



**מכרז פומבי מספר 06/2024
לביצוע עבודות קידוח ניטור/תצפית בבאר אל על
בהוד השרון**

עבור חברת מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ

מאי 2024

תוכן העניינים

- מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז
- מסמך ב' – מפרט העבודות
- מסמך ג' – נספחים
 - נספח ג'1 - תצהיר המציע במכרז
 - נספח ג'2 - פרטי הקבלן והוכחת ניסיון לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות
 - נספח ג'3 - אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי המציע
 - נספח ג'4 - תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים
 - נספח ג'5 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום
 - נספח ג'6 - טופס ערבות מכרז
 - נספח ג'7 - הצעת המחיר **(תוכנס למעטפה סגורה נפרדת)**
- מסמך ד' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות
 - נספח ד'1 - מסמכי ההליך והצעת המחיר של הקבלן
 - נספח ד'2 - הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים
 - נספח ד'3 - טופס ערבות לקיום ההסכם (ערבות ביצוע)
 - נספח ד'4 - נוסח ערבות בדק
 - נספח ד'5 – הוראות בטיחות, הצהרה והתחייבת
 - נספח ד'6 - הצהרה על העדר תביעות
 - נספח ד'7 - תעודת השלמה
 - נספח ד'8 – תעודת גמר
 - נספח ד'9 - הצהרה על מתן פטור מאחריות

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

1. כללי

- 1.1. חברת מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ (להלן: "התאגיד" או "החברה") היא תאגיד הפועל מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק"). לתאגיד הסמכות לטפל בין השאר ברשת המים והביוב העירוניים בעיר הוד השרון.
- 1.2. במסגרת מכרז זה מבקשת החברה לקבל הצעות לביצוע עבודות קידוח ניטור/תצפית בבאר אל על בהוד השרון (להלן: "העבודות") והכול בהתאם לתנאי המכרז, ההסכם והמפרט הטכני על נספחיהם.
- 1.3. מובהר כי הקידוח, ההתקנה, הבדיקות והשאיבות לניקוי ופיתוח הקידוח באתר, יבוצעו תחת פיקוח צמוד של גיאולוג מוסמך ומנוסה בעבודות דומות שימונה ע"י החברה, והמציע הזוכה מתחייב לפעול בהתאם להוראותיו.
- 1.4. תקופת ביצוע העבודות המוערכת היא שמונה (8) שבועות קלנדריים מן המועד שיינקב בצו התחלת העבודות. מובהר כי התקופה האמורה כוללת את תקופת קבלת מלוא האישורים, ככל ויידרשו, וההתארגנות לקראת ביצוע.
- 1.5. המכרז מבוסס על 40% איכות ו-60% מחיר כאשר בסופו של המכרז ייבחר זוכה אחד מבין המועמדים שעמדו בתנאי הסף והצעתו המשוקללת היא המיטבית ביותר.
- 1.6. הצעת המחיר במסגרת מכרז זה תוגש במעטפה סגורה נפרדת מיתר מסמכי המכרז, ובה יוצע מחיר העבודות לכל רכיב, וכן לסכום את סך העבודות הכולל המבוקש על ידו, כמפורט בהצעת המחיר (

- 1.7. מובהר בזאת, כי מציע שלא יגיש הצעת מחיר מלאה הצעתו תיפסל.
 1.8. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי תנאי מכרז זה ונספחיו, לרבות כל המסמכים הנוספים אשר יהוו חלק ממסמכי הצעתו של המציע הזוכה.

2. לוחות זמנים

- 2.1. להלן לוחות הזמנים להליך המכרזים, ותחילת הפעילות, הנו כמפורט להלן:

לוח הזמנים (בימים קלנדריים)	העבודה
ביום 15.5.2024 בשעה 09:00 בכתובת רחוב הנגר 8 קומה 1, הוד השרון	סיור מציעים <u>רשות</u> יש להירשם לסיור לפחות 48 שעות לפני מועד הסיור במייל michrazim@mayawater.co.il
לא יאוחר מיום 20.5.2024 בשעה 14:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
ביום 29.05.2024 החל מהשעה 09:00 ועד השעה 12:00.	מועד להגשת הצעות
29.9.2024	תוקף ההצעות ותוקף ערבות ההצעה למכרז
במועד שייקבע בצו התחלת העבודות	תחילת ביצוע העבודות

- 2.2. המזמין רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תתפרסם באתר האינטרנט של החברה בלשונית מכרזים בכתובת www.mayawater.co.il ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך. באחריות המציעים לעקוב אחר הפרסומים והעדכונים השונים באתר החברה. כמו כן, אין בלוחות הזמנים הנ"ל כדי להוות התחייבות כלפי המציעים כי ביום מסוים תינתן הכרזה על הזוכה. יודגש כי קבלת אחריות על המערכת הינה החל מיום חתימת הסכם ההתקשרות.

3. מסמכי המכרז

- 3.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויהוו את "ההסכם":
- 3.1.1. מסמך א' – מידע והוראות למשתתפים במכרז.
 - 3.1.2. מסמך ב' – המפרט הטכני.
 - 3.1.3. מסמך ג' - נספחים למכרז
 - 3.1.4. מסמך ד' – הסכם ההתקשרות ונספחיו.
- וכל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהוו חלק ממסמכי המכרז.
- 3.2. בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע, כי ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.
- 3.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין, לרבות הקניין הרוחני בהם. מסמכים אלו מושאלים למציעים לשם הכנת הצעותיהם והגשתן, והמציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים הנ"ל ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה מטעמם. אין המציעים רשאים להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 3.4. למען הסר ספק, מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן

נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות מסמכי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

4. תנאי הסף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים אשר נכון למועד הגשת ההצעות עומדים בעצמם ולא באמצעות אחרים בכל תנאי הסף להגשת הצעות, המפורטים להלן:

- 4.1. המציע הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו) המורשה בענף 120 סיווג א'1.
- 4.2. המציע סיים במהלך חמש השנים האחרונות את ביצוען של לפחות שלוש (3) עבודות לקידוחי תצפית למי תהום, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, שכל אחת מהן עונה על התנאים הבאים במצטבר:
 - 4.2.1. הקידוח היה לעומק של 100 מטר לפחות.
 - 4.2.2. העבודה כללה מבחן שאיבה שבוצע על ידי המציע או קבלן מטעמו.
 - 4.2.3. העבודה הסתיימה ונמסרה למזמין העבודות.
 - 4.2.4. העבודה בוצעה על ידי המציע באמצעות מכונה וציוד השייכים לו באופן ישיר, כן באמצעות עובדיו וללא הפעלת קבלני משנה לצורך הקדיחה.
- 4.3. בבעלות המציע מכונת קדיחה המותאמת לביצוע הקידוח, וכן ציוד מתאים להתקנת צינור התצפית בהתאם למפרט, והוא מעסיק צוות עובדים להפעלת המכונה.
- 4.4. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית ע"ס 20,000 ₪ כולל מע"מ (עשרים אלף ₪), בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 4.5. המציע עוסק מורשה או תאגיד רשום כדין בישראל.
- 4.6. המציע בעל אישורים ברי תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעידים כי הוא מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.

5. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- 5.1. אישור תקף על היותו של המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית התשכ"ט – 1969) בהתאם לדרישות שבסעיף 4.1 לעיל.
- 5.2. מסמך כולל שיפרט את כלל ניסיונו של המציע, בהתאם לדרישות שבסעיף 4.2 ו-4.3 לעיל, וכן פירוט אנשי הקשר בנוסח **נספח ג' 2** וכן, מסמכים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסונו, או ניסיון קבלן המשנה מטעמו, בעבודות מסוג זה.
- 5.3. ערבות בנקאית להצעה, כמפורט בסעיף 6 להלן ועל פי הנוסח **שנספח ג' 6**.
- 5.4. אישור על רישום כעוסק מורשה.
- 5.5. מציע שהוא תאגיד או שותפות - יצרף תעודת התאגדות כחברה או כשותפות מהמרשם הרשמי הרלוונטי.
- 5.6. אישור תקף בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), תשל"ו-1976.
- 5.7. אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור.
- 5.8. תצהיר המציע במכרז בנוסח **נספח ג' 1**.

- 5.9. אישור עו"ד/רו"ח על גבי הטופס המצורף **כנספח ג' 3** למכרז בדבר פרטי המציע ועל היותם של החותמים בשם המציע על מסמכי המכרז מורשי החתימה של המציע, כך שחתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
- 5.10. תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בהתאם לנוסחים המצורפים **כנספח ג' 4** נספח **ג' 5 למכרז**.
- 5.11. הצעת המחיר בנוסח המצורף כ

- 5.12. למכרז. הצעת המחיר תוכנס למעטפה סגורה נפרדת.
- 5.13. כל מסמכי המכרז, לרבות הנספחים, מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למציעים, ככל שנשלחו, חתומים על ידי המציע בראשי תיבות ובחותמת הרשמית של המציע בתחתית כל עמוד ועמוד. כמו כן, יחתום המציע את חתימתו המלאה בצירוף החותמת הרשמית במקומות הייעודיים וידאג לאימות חתימות על ידי עו"ד ו/או רו"ח במקומות הנדרשים.

6. ערבויות

ערבות הצעה

- 6.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח, מקורית, אוטונומית, ע"ש המציע ולבקשתו, חתומה כדין, לטובת התאגיד, בנוסח המצורף כנספח ג'3 - **אישור עו"ד/רו"ח בדבר**

פרטי המציע

לכבוד

מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ (להלן: "המזמין")
א.ג.ג.,

הנדון: _____ (שם המציע)

כעורך דינו של המציע שבנדון (להלן: "המציע"), הריני לאשר בזאת, כדלקמן:

1.	שמו המלא של המציע:
2.	מס' עוסק מורשה/ח.פ./שותפות של המציע (נא להקיף את המספר הרלוונטי):
3.	שמות המנהלים של המציע:
4.	שמות האנשים אשר הרכב חתימותיהם דרוש על מנת לחייב את המציע:

אני הח"מ, עוה"ד/רו"ח של _____ מס' ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מאשר את נכונות המידע המופיע במסמך זה וכי הגשת הצעה במסגרת מכרז מס' 06/2024 (להלן: "המכרז"), ביצוע העבודות נשוא המכרז והתקשרות המציע בהסכם לביצועה הינה במסגרת סמכויות המציע, בהתאם למסמכי הרישום של המציע, להסכמים שהמציע הינו צד להם, ועל פי כל דין.

תאריך

עו"ד/רו"ח

(שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח ג'4 - תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים

אני/ אנו הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ נושא/ת ת.ז. - נושא/ת ת.ז. מספר _____ לאחר שהוזהרת/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני / הננו נותר/ים תצהיר זה בשם _____ מס' עוסק מורשה / ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), הנני / הננו מכהן/ים כ _____ במציע, ומוסמך/ים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם/ במסגרת מכרז פומבי מס' 06/2024 (להלן: "המכרז").

2. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע מקיימים את חובותיהם בעניין זכויות עובדים על פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, לרבות חוקי העבודה להלן: ("בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א – 1981).

- א. חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959.
- ב. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951.
- ג. חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.
- ד. חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951.
- ה. חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.
- ו. חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996.
- ז. חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.
- ח. חוק החניכות, תשי"ג – 1953.
- ט. חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949.
- י. חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
- יא. חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963.
- יב. חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995.
- יג. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב – 2002.

3. זהו שמי/שמנו, וזו חתימתי/חתימתנו, ותוכן תצהירינו דלעיל הינו אמת.

שם פרטי ושם משפחה	תאריך
תפקיד אצל המציע	מספר תעודת זהות
חתימה	כתובת

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ו זהרת/י אותם, כי עליו/עליהם לומר את האמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתים/תו/ חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד _____
(שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח ג' 5 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

- אני/ אנו הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ מספר _____ ו- נושא/ת ת.ז. מספר _____ לאחר שהוזהרת/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה/ נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:
1. הנני / הננו נותר/ים תצהיר זה בשם _____ מס' עוסק מורשה / ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), הנני / הננו מכהן/ים כ _____ במציע, ומוסמך/ים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם/ במסגרת מכרז פומבי מס' 06/2024 (להלן: "המכרז").
2. ההגדרות והמונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, שחלקן מובאות להלן:
- א. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התמ"א – 1981;
- ב. "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:
- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן;
- (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
- i. בעל השליטה בו;
- ii. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן;
- iii. מי שאחראי מטעם הקבלן לתשלום שכר עבודה;
- (3) אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בקבלן;
- ג. "הורשע" – בעבירה- הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון תשס"ג (31 באוקטובר 2002);
- ד. "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991;
- ה. "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987;
- ו. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, או לפי חוק שכר מינימום;
- ז. "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם;
3. אני/ אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:
- א. המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה של המציע לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת התצהיר.
- ב. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר של המציע לפי חוק עובדים זרים, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- [יש למחוק את המיותר].
4. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:
- א. המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בעבירה של המציע לפי חוק שכר מינימום.

- ב. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בעבירה אחת של המציע לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת תצהיר זה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.
- ג. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בשתי עבירות או יותר של המציע לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- 5.
- א. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המשתתף;
לחילופין –
- ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן;
1. במידה והמשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, המשתתף מצהיר ומתחייב כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;
לחילופין-
2. המשתתף מצהיר כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף זה לעיל, ואם קיבל הנחיות בעניין, הוא גם פעל ליישומן.
- * "מעסיק" – כהגדרתו בסעיף 9 לחוק שוויון זכויות.
6. זהו שמי/שמנו, וזו חתימתי/חתימתנו, ותוכן תצהירינו/נו דלעיל הינו אמת.

חתימה

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ מספר _____ ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/ גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו/ חתימתם מחייבת את המציע.

_____, עו"ד

(שם מלא, חתימה וחותמת)

- 6.2 **נספח ג'6**, על סך של 20,000 ש"ח כולל מע"מ (להלן: "הערבות להצעה"). הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל - תיפסל.
- 6.3 תוקף הערבות יהיה עד ליום 29.9.2024 המזמין רשאי לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 4 חודשים מעבר לכך, והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות.
- 6.4 הערבות להצעה חייבת לעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז. קבע המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, יהא התאגיד רשאי לפסול את אותה הצעה.
- 6.5 הערבות להצעה תשמש כביטחון לקיום ההצעה על ידי המציע ולמילוי כל התחייבויותיו כמפורט בהזמנה זו ובהצעת הקבלן. התאגיד יהא רשאי להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.
- 6.6 החברה תהא רשאית לחלט את הערבות בכל מקרה בו המציע לא עמד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק. החברה לא תצטרך לבסס דרישתה או לפנות קודם לכס למציע. וכן, אם לא ימציא ערבות ביצוע, ערבות החוזה תחולט בנוסף לזכותה של החברה לפסול את המציע. כמו כן, ככל שתחולט הערבות, החברה תהיה רשאית לשקול שיקול זה בעתיד בעת השתתפות המציע במכרזים נוספים.
- 6.7 מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנעה, לפי שיקול דעתה, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. הפגם אינן משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. החברה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.
- 6.8 חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לחברה עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לפיצויים במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- 6.9 המזמין ישיב את הערבות להצעה למציע אשר הצעתו התקבלה תוך 10 ימים מיום שהמציע יחתום על החוזה וימציא את ערבות הביצוע ויתר המסמכים הנדרשים בהתאם לתנאי החוזה. אם המציע שהצעתו תתקבל לא ימלא את ההתחייבויות המפורטות בהצעת המציע כאמור במלואן ובמועדן יהיה המזמין רשאי לחלט ערבותו וסכום הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין, על נזקים שנגרמו לו בשל אי מילוי התחייבויות המציע ו/או במהלך ניהול המכרז. זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה למזמין.
- 6.10 באחריות המציעים אשר לא זכו במכרז, להגיע למשרדי התאגיד לקחת את ערבות ההצעה, לא יאוחר מ- 60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר אי הזכיה במכרז.
- ערבות ביצוע**
- 6.11 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת התאגיד, אשר תהא בגובה 10% מגובה הצעתו בתוספת מע"מ כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף להסכם (להלן: "ערבות ביצוע").
- 6.12 ערבות הביצוע תהא לפקודת מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין ובלתי מותנת וניתנת על פי תנאיה לחילוט בפנייה חד צדדית של התאגיד, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד

בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.

- 6.13. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, והחליט המזמין כי הקבלן השלים את עבודתו תוחזר לקבלן הערבות בכפוף להפקדת ערבות בדק, בנוסח נספח ד' אשר תעמוד בתוקפה ל-13 חודשים ממועד הוצאתה ואשר תהא בגובה 5% מן הסכום ששולם לקבלן בגין ביצוע כלל העבודות, בתוספת מע"מ, וצמודה למדד המחירים לצרכן.
- 6.14. היה ותקופת ההתקשרות תוארך, תוארך הערבות על ידי המציע בהתאם אם וככל שיוארך ההסכם על ידי התאגיד וזאת במועד קבלת הודעת התאגיד בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 6.15. המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות.
- 6.16. מובהר כי בכל מקום בו כתוב ערבות יראוהו ככולל ערבות דיגיטאלית.
- 6.17. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

7. סיור מציעים - רשות

- 7.1. התאגיד יאפשר למציעים לבחון את מהות העבודות במפגש שמטרתו ללבן שאלות אשר יתעוררו. עם זאת למידע שיימסר במפגש, או בכלל, לא יהא כל תוקף שהוא, אלא אם ועד כמה שמצא ביטויו בהבהרה בכתב שפורסמה ע"י התאגיד, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו.
- 7.2. המפגש יחל בהתכנסות במשרדי התאגיד בכתובת רחוב הנגר 8 (קומה א') הוד השרון **ביום 15.5.2024 בשעה 09:00** ויימשך בסיוור באתר העבודות. השתתפות במפגש היא רשות ואינה מהווה תנאי להגשת הצעה.
- 7.3. יש להירשם לסיוור לפחות 48 שעות לפני מועד הסיוור במייל michrazim@mayawater.co.il.
- 7.4. התאגיד יהיה רשאי לערוך סיוור מציעים נוסף וזה על פי שיקול דעתו הבלעדני.

8. בדיקת הצעות המציעים

- לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, המזמין יבחן את ההצעות שהוגשו לתיבת המכרזים בשלושה שלבים כמפורט להלן:
- 8.1. שלב א' – בחינת עמידת המציע בתנאי הסף. הצעותיהם של מציעים שלא תעמודנה בכל תנאי הסף תיפסלנה.
- 8.2. שלב ב' - בדיקת איכות (40 נקודות), על פי הפירוט שלהלן:

אמות מידה	פירוט	הניקוד המקסימלי
ניסיון מקצועי מעבר לנדרש בתנאי הסף 4.2	בגין כל עבודה נוספת העומדת בכל התנאים בסעיף 4.2, מעבר לקבוע בתנאי הסף , יקבל המציע ניקוד של 5 נקודות על לתקרה מקסימלית של 15 נק'. מובהר, כי לצורך ניקוד רכיב זה יוכר ניסיון שנרכש בעשר השנים שקדמו למועד הגשת הצעות למכרז זה.	15
ריאיון עם המציע	במסגרת הריאיון ייבחנו מומחיות המציע, ניסיונו, יכולותיו המקצועיות, עבודות אשר ביצע בעבר ואשר יוצגו לחברה והמענה	25

	<p>לשאלות שיוצגו לו. הניקוד תחת אמת מידה זו יהיה בהתאם לפרמטרים הבאים:</p> <p>א. התרשמות מניסיונו המקצועי של המציע בעבודות מן הסוג הנדרש (עד 8 נקודות).</p> <p>ב. התרשמות ממורכבות העבודות הקודמות הדומות שביצע (עד 8 נקודות).</p> <p>ג. התרשמות מזמינות הציוד, המכונה והצוות המיועד לביצוע העבודות (עד 4 נקודות).</p> <p>ד. התרשמות כללית של המציע (עד 5 נקודות).</p> <p>לריאיון יידרשו להגיע מטעם המציע לכל הפחות מנכ"ל או סמנכ"ל או מהנדס ראשי.</p>	
40	סה"כ	

- 8.2.1 יובהר כי המידע הנדרש לשם קביעת ניקוד האיכות יומצא ע"י המציע בין היתר באמצעות מילוי נספחי המכרז, כאשר המציע רשאי לציין מידע נוסף לפי שיקול דעתו.
- 8.2.2 קביעת הניקוד לפי אמות המידה לעיל, תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ו/או התאגיד יהיו רשאים לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו.
- 8.2.3 מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נושא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.
- 8.2.4 החברה רשאית להתחשב בניסיון קודם עם המציע ו/או עם גורמים אחרים ככל שידוע לחברה על ניסיון זה, לטוב ולרע. ככל שלחברה ניסיון קודם עם המציע, חוות הדעת של החברה תוכל לבוא במקום המלצת ממליץ כאמור לעיל, לפי שיקול דעתה של החברה.
- 8.2.5 במקרה של הצעה יחידה שתוגש ו/או תעמוד בכל תנאי הסף, תהא רשאית החברה שלא לבצע בדיקת איכות וניקוד, ובמקרה זה תהא רשאית לבחון את התאמת המענה לדרישות הפרשה הטכנית, ובמקרה שתהא התאמה, יהווה רכיב המחיר 100% מהציון המשוקלל.
- 8.2.6 דרישת סף איכות מינימאלי - הצעה אשר ציון האיכות שקיבלה יהא נמוך מ-70% מתוך 100% לא תתקבל. על אף האמור, במקרים מיוחדים, יהא התאגיד רשאי, לפי שיקול דעתו המקצועי, לקבל הצעה שלא עמדה בסף האיכות האמור, וזאת בהתחשב בנתונים הבאים: גובה הציון של אותה הצעה, מספר המציעים שקיבלו את הניקוד המינימאלי הנדרש תחת אמת מידה זו, פער הציונים באותה אמת מידה ופער הציונים הכולל,

יתרונות מיוחדים ויוצאי דופן של ההצעה. אין באמור כדי להוות רשימה סגורה.

8.3. שלב ג' - ניקוד הצעת המחיר (60 נקודות)

- 8.3.1 הצעות המחיר תוגשנה על גבי **טופס ג'7** ותכנס למעטפה סגורה נפרדת מיתר מסמכי המכרז. בשלב זה ייפתחו ההצעות הכספיות של המציעים.
- 8.3.2 על המציעים למלא בטופס ג'7 את מחיר העבודות לכל רכיב, וכן לסכום את סך העבודות הכולל המבוקש על ידו.
- 8.3.3 המציע בעל הצעת המחיר הזולה ביותר בשקלים חדשים על פי רכיב ה"סה"כ, בש"ח ללא מע"מ" ינוקד ב- 60 נקודות ויתר המציעים ינוקדו בהתאם אליו על פי הנוסחה הבאה:

ניקוד מחיר	=	60 *	$\frac{\text{הצעת המחיר הזולה ביותר}}{\text{הצעת המחיר הנבחרת}}$
-------------------	----------	-------------	--

- 8.3.4 בהגשת הצעתו זו מצהיר המציע, כי המחירים הקבועים בהצעתו, יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שעליו לבצע על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם, עלויות בגין קבלת האישורים הדרושים לביצוע העבודות, וכל הדרוש על פי מסמכי המכרז.
- 8.3.5 התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר, הקובע יהא מחיר ליחידה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.
- 8.3.6 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.
- 8.3.7 מובהר בזאת במפורש, כי מחירי היחידה ב"הצעת המציע", הינם סופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, מלבד הצמדה למדד המחירים לצרכן.

8.4. שלב ד' – הכרזה על ההצעה הזוכה

- 8.4.1 ההצעה הזוכה תהא ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר בסיכום הרכיבים איכות + מחיר למעט במקרים שבהם החברה קבעה כי הצעת המציע הנה בלתי סבירה ו/או תכסיסנות ו/או פסולה מכל סיבה אחרת.

9. הבהרות ושינויים במסמכי המכרז

- 9.1 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז הבהרות, שינויים ותיקונים, מידע נוסף, דרישות והוראות נוספות לאלו המפורטות במסמכי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, (להלן: "**הבהרות**"), וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין בהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות מציעים שיפנו אליו בכתב. מסמכי הבהרות, ככל שיהיו, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 9.2 יובהר כי בכל מקרה, באחריותם הבלעדית של המציעים להתעדכן באמצעות אתר האינטרנט לעיל בכל הבהרה כאמור, ויראו בכל המציעים ככאלה המודעים בפועל לכל הודעת הבהרה למציעים שפורסמה באתר כאמור.
- 9.3 אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות ו/או שגיאות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט, עליו להודיע על כך למייל: michrazim@mayawater.co.il לא יאוחר

מיום 20.5.2024 בשעה 14:00 . בנושא המייל יש לציין "פניה לקבלת הבהרות למכרז פומבי מס' 06/2024 . באחריותם הבלעדית של המציעים לוודא כי שאלות ההבהרה מטעמם התקבלו ע"י המזמין.

9.4. שאלות ההבהרה תוגשנה בקובץ word בלבד במבנה הבא :

מס' סידורי	מספר עמוד	הסעיף לגביו מתייחסת השאלה	השאלה

9.5. המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יענה – עד למועד האחרון להגשת הצעות – לשאלות הבהרה של מציעים שיתקבלו במשרדיו בכתב כאמור לעיל. אי קבלת תשובות מצד המזמין לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת הצעות.

9.6. לא התייחס המזמין לבקשה להבהרות עד למועד האחרון להגשת הצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

9.7. מסמכי ההבהרות, ככל שיהיו, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי ההבהרות להצעה כשהם חתומים על ידו.

9.8. מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למציעים בעל פה, ורק מסמכי הבהרות שיפורסמו באתר האינטרנט של המזמין יחייבו אותו.

9.9. במקרה של סתירה בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור במסמך ההבהרה המאוחר יותר.

10. הגשת הצעות למכרז

10.1. ההצעה, לרבות חוברת המכרז, המפרט הכללי ויתר האישורים והמסמכים, יוגשו בתוך מעטפה אחת, כאשר הצעת המחיר תוכנס למעטפה סגורה נפרדת (מעטפה שנייה), ושתי מעטפות אלה יוכנסו לתוך מעטפה אחת סגורה, במסירה ידנית לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המזמין.

10.2. את הצעות יש להגיש לתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין, ברחוב הנגר 8 קומה א', הוד השרון **ביום 29.05.2024 החל מהשעה 09:00 ועד השעה 12:00** (להלן: "המועד להגשת הצעות").

10.3. הצעה אשר תוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל. כמו כן מובהר, כי משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יביא לפסילת ההצעה.

10.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות לתקופה נוספת, בהודעה שתישלח לכל המציעים.

10.5. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה תחולנה על המציע בלבד.

10.6. יש להגיש את ההצעה בעותק מודפס ועותק סרוק נוסף של כל מסמכי ההצעה שיועתק על גבי DISK ON KEY. ההצעה תוגש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, על גביה ירשמו הפרטים הבאים בלבד: **"הצעה למכרז פומבי מס' 06/2024"**. לא יופיע כל סימן ו/או כיתוב נוסף על גבי המעטפה.

10.7. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת וכל המסמכים הנדרשים יהיו על שמה.

11. הסתייגויות

11.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל

- הסתייגות מצד המציע לגביהם, בכל דרך או צורה שהיא (להלן: "ההסתייגות"), רשאי המזמין:
- 11.1.1. לפסול את הצעת המציע.
 - 11.1.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נרשמו כלל ולהתעלם מהן לחלוטין.
 - 11.1.3. לראות בהסתייגויות פגם טכני בלבד.
 - 11.1.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- 11.2. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג באחת האלטרנטיבות המנויות בסעיף זה והמציע יסרב להסכים להחלטת המזמין, רשאי המזמין לפסול את הצעתו של המציע.

12. ביטוחים

- 12.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף ונספח הוראות הביטוח בהסכם ההתקשרות.
- 12.2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף זה "ביטוחים", לעיל ולהלן.
- 12.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח ואת מהות העבודות והשירותים לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן, ככל שיזכה במכרז.
- 12.4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז והמפורטים לעיל ולהלן ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת הקמת המערכת ו/או מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את **אישור הביטוחים** כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.
- 12.5. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת המזמין בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 12.6. מובהר בזאת במפורש, כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שייערכו שינויים החברה תתעלם מהם, והנוסח שיחייב הוא הנוסח שצורף למסמכי המכרז.
- 12.7. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת **אישור ביטוחים**, חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן המזמין יהיה רשאי למנוע מהקבלן את מועד תחילת ביצוע עבודות ומתן השירותים בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
- 12.8. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 12.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחים כאמור בסעיף 12.7 לעיל, יהא המזמין רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו במכרז, ובתנאי שתינתן לקבלן התראה בכתב של 10 ימי עבודה מראש טרם יהיה המזמין רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו במכרז והקבלן לא המציא את האישור תוך 10 ימי עבודה ממועד קבלת הודעת המזמין, כאמור.

13. תוקף ההצעה

- 13.1. ההצעות למכרז יישארו בתוקף עד לתאריך המופיע בסעיף 2.1 לעיל.
- 13.2. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמצעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת עד לתאריך שיקבע על ידו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמצעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

14. הצהרותיהם של המציעים

- 14.1. הגשת הצעתו של מציע והשתתפותו במכרז מהווה אישור והצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז, לרבות ההסכם לביצוע העבודות, תיאורי העבודה, לוחות המחירים והכמויות, הפרטים הטכניים והתנאים הכלליים, ידועים ונהירים למציע, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות הדרושות על מנת להשתתף במכרז וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות נשוא המכרז.
- 14.2. מציע המגיש הצעה למכרז נדרש לבסס את הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו וחלה עליו אחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 14.3. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים, הנתונים והפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין הנתונים ו/או הפרטים ו/או המצגים האלה.
- 14.4. בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות, או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז – לא תתקבל לאחר הגשת הצעה.

15. הודעה לזוכה ההתקשרות

- 15.1. המזמין יודיע לזוכה בכתב על זכייתו במכרז, באמצעות המייל שפרטיו יימסרו על ידי המציע הזוכה.
- 15.2. תוך 14 ימים ממועד ההודעה כאמור לעיל, מתחייב הזוכה במכרז לחתום כדין על ההסכם, לרבות כל נספחיו ואישוריו, ולהחזירו למזמין. כמו כן, במעמד החזרת ההסכם כאמור, הזוכה יעביר למזמין את ערבות הביצוע, אשר תהא בגובה 10% מגובה הצעתו בתוספת מע"מ, וכן אישור על קיום הביטוחים.
- 15.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו כאמור בסעיף 15.2 לעיל, והמזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, החליט שלא לבטל את הזכייה, יהא המזמין זכאי לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף זה ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה. פיצויים אלה יקוזזו מהתשלום הראשון שישלם המזמין למציע.
- 15.4. מובהר בזאת, כי החלטת המזמין להתקשר עם המציע הזוכה לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז כולן ו/או חלקן, תעשה בכתב ותהא חתומה בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם המזמין. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תחייב את המזמין.

16. ביטול המכרז

- 16.1. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על הסכם עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתו המלא, הסופי והמוחלט.

17. הוראות נוספות

- 17.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי המכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון

השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.

- 17.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים וההתקשרויות שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידעית החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים. כמו כן תהא רשאית החברה לאשר בקשה של מציע להחלפת מנהל הפרויקט שהוצג על ידו במסגרת הצעתו וזאת מטעמים מיוחדים בלבד ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 17.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 17.4. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם - "ספק חלופי") ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עמו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים וההתקשרויות על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עמו מותנית בהסכמתו.
- 17.5. מובהר בזאת במפורש, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד ו/או לפצלן בין מספר מציעים כראות עיניה.
- 17.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי.
- 17.7. התאגיד לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב במכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.
- 17.8. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווינה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עמו.
- 17.9. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככוללים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.

בכבוד רב,

מיה – תשתיות המים של הוד השרון בע"מ

מסמך ב' - מפרט העבודות

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

קידוח ניטור/תצפית

בבאר אל על

הוד השרון

מפרט טכני מיוחד

מס' מפרט: 23108-1

מאי 2024

הוכן עבור

תאגיד מיה



על ידי



מפרט טכני לביצוע קידוח ניטור מי תהום – קת אל על הוד השרון**הקידוח יענה על המפרט הטכני הבא:****1. רקע ונתוני הקידוח****1.1. רקע**

חברת מיה (לשעבר תאגיד מי הוד השרון) מקדמת חידוש הפקה של קידוח הפקה קיים, קידוח אלעל הממוקם במערב העיר. קידוח אלעל מתוכנן לעומק של כ-150 מ' בספיקה של 200 מ"ש. הקידוח אושר ע"י משרד הבריאות ואושר עקרונית ע"י רשות המים בכפוף לקבלת תוצאות מקידוח תצפית מקדים שיבוצע עבור הקידוח. נקבע כי מיקום קידוח התצפית יהיה בחלק הצפוני מערבי של החצר הקיימת, צפונית לשער הכניסה הקיים לחצר הקידוח, הקידוח יבוצע צמוד לשער מצידו החיצוני ב.צ. 187925/673390.

1.2. נתוני הקידוח

נתוני הקידוח מפורטים בטבלה להלן, חתך טכני משוער עבור הקידוח מופיע בנספח א' ורשיון הקדיחה מופיע בנספח ב'.

שם	קת אל על הוד השרון
נ.צ.	187925/673390
אקוויפר	אקוויפר החוף (פלייסטוקן)
רום הקרקע	כ-60 מ'
עומק משוער לפני המים	כ-55 מ'
עומק קידוח משוער	150 מ' בהתאם לממצאים
חתך ליתולוגי משוער	חול, כורכר וחרסית חולית

למען הסר ספק, מובהר כי תכנית מבנה הקידוח הינה תכנית כללית ובהתאם הנתונים הכלולים בה הינם משוערים. מבנה טכני סופי ועומקים מדויקים יקבעו על פי הממצאים בפועל במהלך הקדיחה.

2. כללי**2.1. לוחות זמנים**

על הקבלן להתחיל בעבודה תוך שבועיים מיום קבלת ההזמנה. הקבלן יקצה את המשאבים וכוח האדם הנדרש על מנת לעמוד בלוחות הזמנים. יש לקחת בחשבון זמני התארגנות וכן ביצוע שאיבות לניקוי ופיתוח הקידוח.

2.2. כמויות

הכמויות המפורטות בכתב הכמויות בטופס הצעת המחיר הן אומדן בלבד ויכולות להשתנות לכל כיוון, ואינן מחייבות את המזמין. על הקבלן לספק את כל הציוד והחומרים הדרושים (כולל מים), ולעמוד בדרישה לשינוי הכמויות בהתאם למצב בשטח. עומק הקידוח ייקבע סופית במהלך הביצוע, בהתאם לממצאים, ויכול להשתנות לכל כיוון. ההתחשבות הסופית תעשה עפ"י הביצוע בפועל,

ותתבסס על מחירי היחידה שיוגשו ע"י הקבלן בכתב הכמויות.**2.3. פיקוח באתר**

הקדיחה, ההתקנה, הבדיקות והשאיבות לניקוי ופיתוח הקידוח באתר, יבוצעו תחת פיקוח צמוד של גיאולוג מוסמך ומנוסה בעבודות דומות שימונה וימומן ע"י המזמין, להלן המפקח. המפקח יהיה אחראי לכך שכל הפעולות יבוצעו באופן תקין ובאיכות הראויה עפ"י התקנים הרלוונטיים. הנחיות סופיות להתקנת הצנרת וביצוע השאיבות יינתנו ע"י המפקח מטעם המזמין, הקבלן יציית לכל הנחיה של המפקחים ויפעל בהתאם להוראותיהם.

2.4. רישוי ותיאום

קבלת רישיון קדיחה מרשות המים יהיה באחריות המתכנן מטעם המזמין (התקבל ומופיע בנספח ב'). תיאומי תשתיות וכן תיאומים מול הרשויות (מלבד רשות המים) יהיו באחריות המזמין. תיאומים מול בעלי השטח באחריות המזמין.

2.5. תיעוד ודיווח

- 2.5.1 במהלך הביצוע הקבלן יהיה בקשר רציף עם המפקח מטעם המזמין לקבלת הנחיות.
- 2.5.2 הקבלן ימלא יומני עבודה מסודרים בפורמט שיתקבל מהמפקח בכל יום שיהיה באתר ובו יפורטו כל הפעולות שבוצעו על-ידו לפי שעות עבודה וסוג הפעולה. התיעוד יכלול לכל הפחות את הפרטים הבאים: עומק בתחילה ובסיום המשמרת, תיעוד הערות הקודח לרבות שינוי לחץ / התנגדות תת הקרקע על מכונת הקדיחה, קוטרי קדיחה או הרחבה, הכלים והאביזרים שהיו בשימוש, כל החומרים בהם השתמש ו/או החדיר לקידוח, תיאור אירוע במקרה של תקלה.
- 2.5.3 בסיום ביצוע העבודות הקבלן יעביר למזמין דוחות לתיעוד הממצאים: ארגזי דוגמאות, תוצאות אנליזת מעבדה ומדידה ותוצאות שאיבות פיתוח ודיגום.

3. התארגנות ופינוי האתר**3.1. ציוד, חומרי קדיחה וצוות העבודה**

לפני התחלת העבודה, ירכז הקבלן את כל הציוד הדרוש לעבודה תקינה, בהתאם למפרט זה, באתר העבודה לשם בדיקתו על ידי המפקח. על הקבלן לדאוג לאספקת מים וחשמל ממקור מאושר. ההוצאות הכרוכות באספקת המים והחשמל יחולו על הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה. לפני תחילת העבודה על הקבלן לשטוף את ציוד הקדיחה (מקדחים, צינורות הקדיחה וכו') ואת צינורות ה-PVC באמצעות מים בלחץ. המפקח יהיה רשאי להורות על אי-התחלת הקדיחה, או על הפסקתה, באם הציוד, המכשור ו/או החומרים שבאתר ימצאו לא נקיים ו/או לא עומדים בדרישות המפרט. הקבלן ירחיק כל מכונה או ציוד, אשר לפי קביעת המפקח, אינו ממלא את דרישות התקנים המקובלים, ויחליפם על חשבונו ובאחריותו בציוד שיאושר ע"י המפקח. הקבלן לא יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או תשלום נוסף עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהרחקת ציוד והחלפתו.

3.2. דרכי גישה

דרכי הגישה אל נקודת הקידוח יוגדרו ע"י המפקח לפני תחילת העבודה. הקבלן אחראי לשמירת

דרכי הגישה במצב תקין וראוי לשימוש במשך כל זמן ביצוע העבודות, ובאחריותו לשקמם ולהחזירם למצבם ההתחלתי לאחר סיום העבודה. אין צורך בהכשרת דרכי גישה.

3.3. אזור העבודה

תחום העבודה, דהיינו השטח שבו הקבלן רשאי לבצע את פעולותיו, לרכז את מכשיריו וכליו ולהקים את מחסניו, יהיה בתוך חצר הקידוח. שטח זה וכן דרך הגישה אליו יסומנו ע"י המפקח ו/או המזמין ויגודרו בגידור זמני ע"י הקבלן. הקבלן לא יורשה להרחיב את פעולותיו מחוץ לתחום העבודה אלא אם קיבל בכתב אישור מוקדם על כך.

הקבלן ידאג לסימון ולתאורה של שטח העבודות ומגדל הקידוח ויחסום גישת אנשים ורכב למקום הקידוח לפי הוראות הבטיחות של משרד העבודה. הקבלן יציית לכל הוראות העירייה, התאגיד וכל גוף אחר לפי החוק באשר לסדרי השמירה וכן לכל ההוראות של כל רשות מוסמכת אחרת בקשר לביצוע העבודות מהסוג הנדון. שעות העבודה יהיו לפי הגדרת הרשות המקומית ו/או בסיכום עם התושבים הסמוכים. על הקבלן להעסיק עובדים מיומנים אשר עבדו תדריך בטיחות ותדריך מקצועי.

למפקח ולכל עובד אחר, המוסמך לכך מטעם המזמין, תהיה הרשות להיכנס לשטח העבודות בכל עת ביצוען על מנת לפקח על העבודות, לערוך בדיקות שתידרשנה או לבצע כל עבודה אחרת הנדרשת ע"י המזמין ושלא נמסרה לקבלן לביצוע.

3.4. ניקיון האתר

הקבלן יסלק ממקום העבודה כל פסולת, אשפה וכו' הנוצרות כתוצאה מפעולות הקדיחה ו/או עבודות ניקוי ופיתוח הקידוח. כל ההוצאות הכרוכות בהובלת הפסולת אל מחוץ לאזור הקידוח, ובקבלת הרשות לכך, יהיו על חשבון הקבלן. באחריות הקבלן לאתר אתרי פסולת מורשים, להשיג את האישורים המתאימים לשפיכת הפסולת באחד מהם, להוציא את הפסולת מגבולות האתר ולשפכו באתר פסולת זה. הקבלן יציג בפני המפקח את האישורים ויציין את המקום או המקומות בהם הותרה שפיכת הפסולת ופיזורו. יש להחזיר את המצב לקדמותו בכל אזור העבודה.

המבצע חייב להימנע מכל פגיעה במתקנים, מבנים, נטיעות, דרכים קווי מים וכל נכס אחר המצוי בסביבת תחום העבודות, בין אם הם בבעלות פרטית או ציבורית. המבצע יהיה האחראי היחידי עבור כל התביעות העלולות להיתבע על ידי הנפגעים או בעלי הרכוש, או הקרקע הפרטיים או כל תובע אחר ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בתביעות אלה.

המבצע ישלם את כל הפיצויים, דמי הנוזקים והקנסות במקרה של שימוש בשטחים שלא יועדו לעבודתו ובמקרה של הפרעות או פגיעה במתקנים כנאמר לעיל.

4. ביצוע הקידוח

4.1. ביצוע קידוח ניטור למי תהום

- 4.1.1. לפני התחלת העבודה באתר יש לשטוף בצורה יסודית את המקדחים וצינורות הקידוח במים בלחץ.
- 4.1.2. לפני הכנסת צינורות ה-PVC לקידוח, יש לשטוף אותם בצורה יסודית במים בלחץ.
- 4.1.3. הקדיחה תבוצע בקוטר סופי של 8" באמצעות ספירלה יבשה וצינור מגן עד לעומק מפלס

- מי התהום. מעומק זה הקדיחה תבוצע באמצעות פולימר מתכלה תוך שימוש ברוקביט, בקוטר סופי של כ-8 אינץ'. טרם ביצוע הקדיחה, הקבלן יגיש למפקח תעודות יצרן המעידות על סוג הפולימר, לשם בדיקה ואימות.
- 4.1.4. הקבלן יכין את הפולימר לפי הוראות היצרן וישתמש בתוספים וכימיקלים מתאימים (על-פי המלצות היצרן) לתיקון ושמירת תכונות הבוץ, בהתאם לתקן ולתנאי הקדיחה.
- 4.1.5. במהלך הקדיחה יש לאסוף דוגמת קרקע כל 1.5 מטרים ובכל שינוי בהרכב הקרקע. במקטעים מסוימים בשכבות הניצול, הגיאולוג יכול להורות על דיגום בתדירות גבוהה יותר (למשל כל 1 מטר).
- 4.1.6. יש לשמור שני סטים של דוגמאות הקרקע בקופסאות קרטון עם חלוקה לעומקים ורישום שם הקידוח והעומק.
- 4.1.7. הקידוח מתוכנן לעומק של כ-150 מ'. עומק מפלס מי תהום צפוי הינו כ-55 מ'.
- 4.1.8. בתום פעולת הקדיחה, יותקן צינור תצפית מ-PVC בקוטר 4 אינץ', כמפורט בסעיף 4.4.
- 4.2. **דיגום קרקע ובדיקות מעבדה בחלקו התחתון של הקידוח:**
- 4.2.1. בהתאם להנחיות המפקח, במהלך קדיחת החלק התחתון (מעומק של כ-150-110 מ') יילקחו דוגמאות קרקע במשקל נקי של 500 גרם לפחות, לצורך ביצוע אנליזה של פילוג גודל גרגר במרווחים של 3 מטרים, סה"כ כ-13 דוגמאות.
- 4.2.2. הדוגמאות ייובשו בשמש ויארוזו בשקיות פלסטיק אטומות, אין לשטוף את הדוגמאות.
- 4.2.3. עם סיום עבודות הקדיחה, יועברו הדוגמאות למעבדה מוסמכת של מכון התקנים לצורך ביצוע אנליזת פרקציות של הקרקע (גודל גרגר) - גרנולומטריה. על המעבדה לשמור את דוגמאות הקרקע עד לקבלת אישור המזמין לממצאי האנליזה.
- 4.2.4. תוצאות האנליזה יועברו אל המפקח עד לשבועיים מזמן מהביצוע.
- 4.2.5. כלל ההוצאות והעלויות של דיגום הקרקע ובדיקות המעבדה יחולו על הקבלן.
- 4.3. **ביצוע לוגים**
- בתום הקדיחה ולפני התקנת הצינורות יבוצעו לוגים חשמליים לכל אורך החתך הפתוח בקידוח הכוללים גמא, התנגדות ו-SP. הלוגים יבוצעו ע"י חברה שתאושר ע"י המזמין והתוצר שיתקבל הינו שרטוט של הלוגים וטבלת ערכים.
- 4.4. **התקנת צינור PVC (ראה לוג משוער)**
- 4.4.1. בקידוח יותקנו צינורות P.V.C High Impact תקני (או שווה ערך) בקוטר פנימי של 4 אינץ' ועובי דופן הגדול מ-4 מ"מ. יש למדוד בשטח את אורך הצינורות לפני ההתקנה.
- 4.4.2. חלקו התחתון של הצינור התחתון יאטם בפקק PVC תקני. תחתית הצנרת תוצב כחצי מטר מעל תחתית בור הקידוח על מצע חולי.
- 4.4.3. רוחב החרץ במקטע המחורץ יהיה 0.5 מ"מ והוא יותקן לכל אורך החתך הרווי, למעט במעברים דרך שכבות חרסית וחואר חוצצות, בהתאם להוראות המפקח בשטח.
- 4.4.4. סביב הצינור והמסננות ועד 15 מטר מעל גג המסננות תוחדר מעטפת חצץ קוורץ בגודל 0.8-1.5 מ"מ למילוי הנפח שבין הצנרת להיקף הקדח, ובהתאם להוראות המפקח.
- 4.4.5. מעל החצץ, ולאחר שקיעתו, יוחדרו: פקק בנטוניט בעובי של כ-5 מטר, ומילוט בדייס, בלחץ ע"י צינור עזר מעומק גג פקק הבנטוניט, של 95 המטרים העליונים בהתאם

- להוראות המפקח. קצה צינור ה-PVC יכוסה בפקק תקני.
- 4.4.6. המקטע המחורץ יהיה באורך של כ-34 מ', מעומק 115-149 מ'. במטר התחתון יותר צינור אטום. נדרש להתקין ממרכזים לאורך המקטע המחורץ כל 5-10 מ'.

4.5 גימור הקידוח ומדידה

- 4.5.1. בקצה הצינור יותקן פקק מוברג / וואקום על גבי הצינור.
- 4.5.2. ראש הקידוח יקבר ויוגן באמצעות שוחת בטון תקנית עפ"י דרישות המזמין ובתיאום עימו מפולסת עם גובה פני השטח בהתאם לפרט השוחה המוצג בנספח ג'.
- 4.5.3. לאחר השלמת עבודות הגימור תבוצע מדידה של אתר הקידוח וימדדו ויסומנו 2 גבהים אבסולוטיים: פי צינור הניטור וגובה פני השוחה. המדידות יבוצעו ע"י מודד מוסמך ובדיוק של 10 מ"מ. כמו כן ימדדו הקורדינאטות של מרכז הקידוח וישורטט תרשים סביבה של הקידוח.

4.6 שאיבות לפיתוח, מבחן שאיבה ודיגום הקידוח

- 4.6.1. מיד עם סיום התקנת צנרת ה-PVC של הקידוח, הקבלן יתחיל בביצוע של פעולות ניקוי ופיתוח הקידוח. הניקוי הראשוני לאחר סיום ההתקנה יעשה באמצעות air-lift, נדרשת התקנת ברוך לסילוק המים באופן מבוקר ועל מנת לאפשר מדידת ספיקה ונפח שאיבה, ישאבו לפחות שלושה נפחים.
- 4.6.2. פיתוח הקידוח יבוצע לאחר כשבוע מיום שאיבת ה-air-lift (על מנת לאפשר לפולימר להתפרק) באמצעות משאבה טבולה למשך 3 שעות לפחות עד לשאיבת 3 נפחי קידוח לפחות ו/או עד קבלת מים צלולים ללא סדימנט, בעלי מוליכות חשמלית, טמפ' ו-pH יציבים (לפי הנחיות המפקח). לאחר השאיבה תימדד חזרת מפלס המים עד להתייצבות.
- 4.6.3. סילוק המים בכל אחד משלבי השאיבה יתואם עם בעל השטח. במידה ולא ניתן יהיה לשפוך את המים למערכת הביוב או לסביבה, פינוי המים יתבצע באמצעות מכלית ועל חשבון הקבלן הזוכה.
- 4.6.4. נדרש לבצע מבחן שאיבה מדורג בקידוח, טרם המבחן ימדד המפלס הסטטי בקידוח. המבחן יכלול שאיבה באמצעות משאבה טבולה בספיקה משתנה (אשר תימדד בשעון מים) תוך כדי מדידת מפלס רציפה שתבוצע באמצעות דיבריים (דיבר למדידת מפלס ודיבר למדידת לחץ ברומטרי בפני השטח) ומד מפלס יעודי. באחריות הקבלן לספק משאבה, צנרת ושעון מים, הדיבריים ומד המפלס יסופקו ע"י המפקח. המבחן יבוצע ב-3 דרגות שאיבה 1, 3 ו-5 מק"ש כאשר כל דרגה תבוצע למשך שעה וחצי-שעתיים. בסיום השאיבה יבוצע מבחן שיוב עד לחזרה כמעט מלאה למפלס הסטטי. במהלך המבחן יבוצעו מדידות עכירות, PH, טמפרטורה ומוליכות חשמלית בכל שעה. יש להשאיר את ציוד השאיבה והדיבריים בקדח למשך 24 שעות.
- 4.6.5. דיגום לאנליזה: יוניים ראשיים, TOC, TN, מתכות וחומרים אורגניים נדיפים יבוצעו ע"י דוגם מים מוסמך בלבד, לא פחות מ-7 ימים מתום שאיבת הניקוי (בתום שאיבת הפיתוח/מבחן השאיבה), וע"פ הנחיות והוראות משרד הבריאות ורשות המים על אופן נטילת הדוגמאות.
- 4.6.6. הדוגמאות ימסרו למעבדה מוסמכת ע"י הרשות להסמכת מעבדות ביום הדיגום ועל פי הנחיות רשות המים לשינוע ואחסון דוגמאות מים. המעבדה תיבחר ע"י המזמין

והתשלום בגין האנליזות יבוצע ע"י המזמין.

4.6.7. האנליזות יבוצעו לצורך השוואת התוצאות לתקן.

תוצרי העבודה .4.7

הקבלן ידאג להעביר את התוצרים הבאים למזמין העבודה בהקדם האפשרי ולא יאוחר משבוע

לאחר קבלת כל הנתונים (לרבות תוצאות בדיקות מעבדה):

4.7.1. קופסאות מטחן הקדיחה - שני סטים.

4.7.2. תוצאות בדיקת אנליזת גודל הגרגר.

4.7.3. תוצאות איזון הקידוח לרבות רום פי צינור, פני השטח וקורדינאטות (רשת ישראל החדשה).

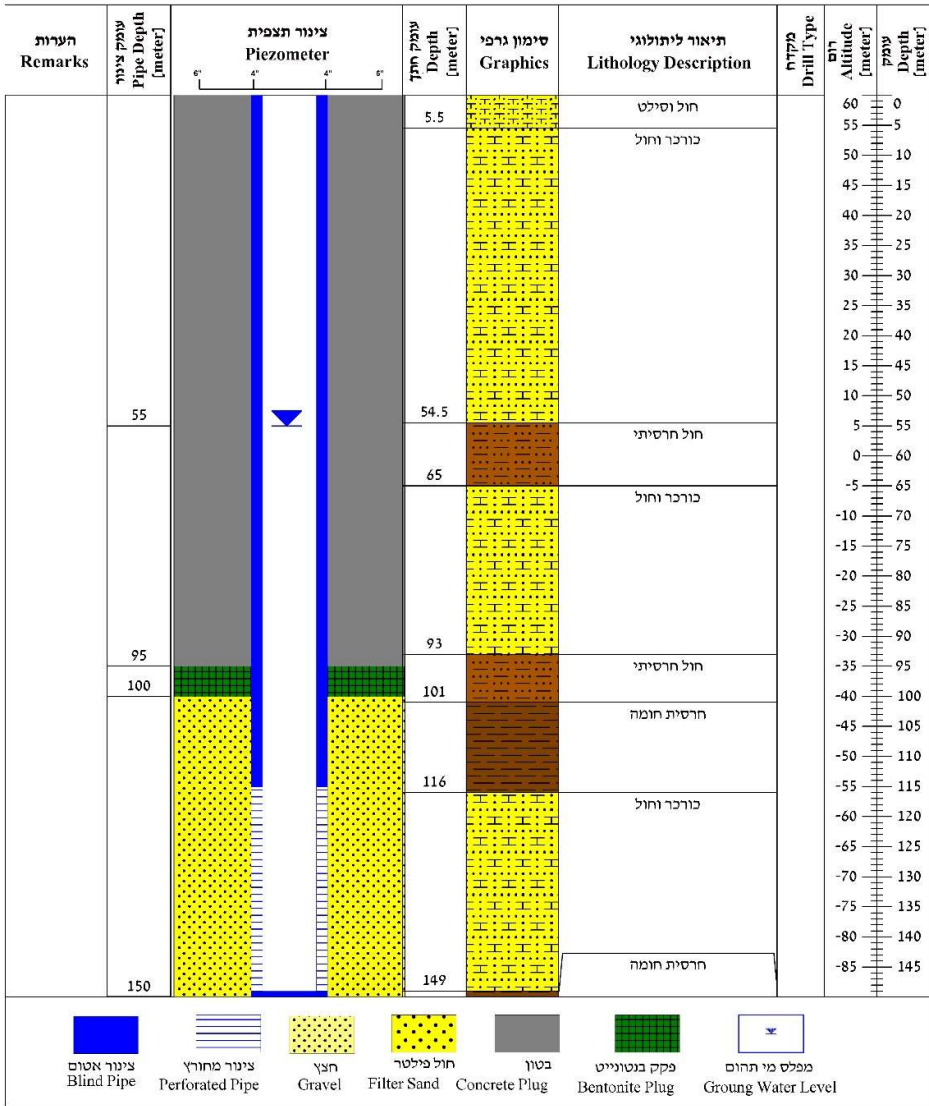
4.7.4. טפסי נטילה ומשמורת כפי שהתקבלו מהדוגם.

4.7.5. תוצאות דיגום וטפסי מעבדה לבדיקות כפי שמפורט במפרט.

נספח ב'1 - תכנית משוערת עבור קידוח קת אל על הוד השרון



שם הקידוח: קת אל על הוד השרון	שם הפרויקט: מספר פרויקט: 23-108	קידוחי ניטור אקוויפר החוף: קוטר צינור תצפית: 4.0"	לוג מתוכנן: פיקוח: אקולוג הנדסה
עומק [m]: 150	קודר/ מזרח E: 187925	לקוח: מיה	
רום פני קרקע [m]: 60	קודר/ צפון N: 673390	קבלן קדיחה:	



נספח ב'2 - רישון קדיחה

מדינת ישראל



מ.ר. 94334222 / קת4218

חוק הפיקוח על קידוחי מים, תשט"ו-1955
רישון קדיחה – קידוח תצפית/מחקר/הגנה קטודית
 מס' 94334222 / קת4218

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4 לחוק הפיקוח על קידוחי מים תשט"ו-1955, אני נותן רישון קדיחה זה לביצוע קידוח תצפית/מחקר/הגנה קטודית.
 א. פרטי בעל הרישון:

מ.י.ה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ	514384577
שם	מס' ת.ז.ח.ב.

הוד השרון	הנגר	s
יישוב	רחוב	מס'
מס' טלפון נייד	מס' פקס	דוא"ל

ב. פרטי הקידוח:

קידוח תצפית מקדים לפני ביצוע קידוח הפקה
מטרת הקידוח

קת אל על הוד השרון	6564	32	187930 / 673382
שם קידוח	גוש	חלקה	נ.צ.
אקוויפר החוף	150 מ'	8"	ספירלה יבשה
רשות מקומית	עומק קדיחה מקסימלי	קוטר הקידוח	שיטת הקדיחה

ג. תנאי הרישון:

- הקידוח ישמש למטרה המוגדרת ברישון בלבד.
- הקידוח ימוגן באמצעות חבית ממולטת בחלק העליון עם התקן למדידות ותצפיות.
- רישון זה אינו מקנה לבעל הרישון ו/או למי מטעמו רשות להפיק מים מן הקידוח (או מכל קידוח אחר), פרט לצורך שאיבת ניסיון. הפקת מים אפשרית רק עם קבלת רישון הפקה לפי סעיף 23 לחוק המים, תשי"ט-1959.
- חתך הקידוח ויתר הנתונים (כגון: בדיקות מים, בדיקות קרקע, מטחן וכיו"ו) יועברו לרשות המים תוך חודש ימים לאחר ביצוע הקידוח.
- יש לדגום: יונים ראשיים, TOC, TN, מתכות וחומרים אורגנים נדיפים.
- יש להעביר לרשות המים דו"ח מסכם של הקידוח ותוצאות המדידות שיבוצעו בו.
- האחריות על ביצוע הקידוח תהיה על בעל הרישון. זאת, גם אם הקידוח בפועל יבוצע ע"י גורם אחר. בנוסף, בעל הרישון אינו זכאי לקבל כל פיצוי כספי או כל מקור מים אחר במקום הקידוח נושא רישון זה.
- רישון זה אינו מקנה זכויות בקרקע או במקור המים.
- רישון זה אינו פוטר מן החובה לקבל היתרים ורישיונות לפי חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, ולמלא אחר הוראותיו והוראות כל חוק אחר.

את האגרה המצ"ב יש לשלם תוך 15 יום מתאריך הוצאת הרישון
 לתשלום האגרה יש להיכנס לקישור - <https://ecom.gov.il/counterspa/home/109>

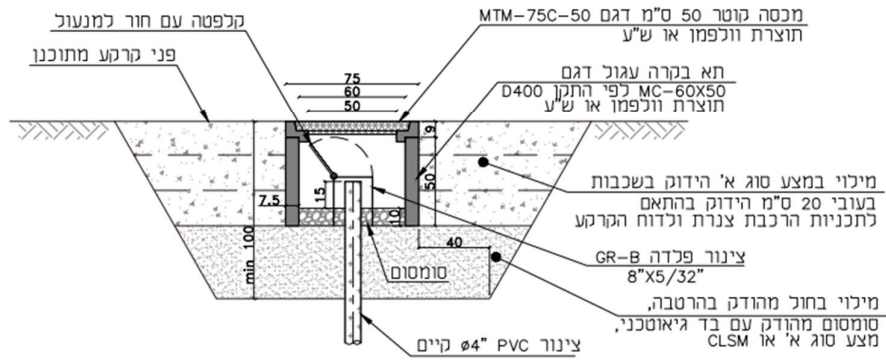
יחזקאל ליפשיץ

מנהל הרשות

כ"א אלול תשפ"ג
 7 ספטמבר 2023
 תיק קת4220-323629

נספח ב' / 3- פרט גימור שוחת הקידוח

תכנית שוחה לקידוח ניטור
קנ"מ 1:25



מסמך ג' – נספחים

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

נספח ג'1 - תצהיר המציע במכרז

לכבוד

מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ (להלן: "המזמין")

הנדון: תצהיר המציע למכרז פומבי מס' 06/2024 לביצוע עבודות קידוח ניטור/תצפית באר אל על בהוד השרון

(להלן: "המכרז")

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ולאחר שהתייעצנו עם כל הגורמים המקצועיים הנוגעים בדבר, מתחייבים ומצהירים בזאת, כדלקמן:

- הצעתנו הוגשה לאחר הבנה ובחינה מעמיקה של מסמכי המכרז, אנו מסכימים לאמור בכל מסמכי המכרז שבנדון. אנו מתחייבים, כי לא נציג כל תביעות, או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז. אנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
- אנו מצהירים כי ידוע לנו שהמזמין כפוף להוראות רגולציה ואמות מידה ומחייבות אשר מתעדכנות בהתאם להנחיות רשות המים ובהתאם לכל דין, וכי הצעתנו כוללת עמידה בכל הוראות הרגולציה וכי אנו מכירים ויודעים את כל הכללים וההנחיות הרגולטוריות כאמור. כן ידוע לנו כי במידה והמזמין יחויב בקנסות ו/או פיצויים ו/או שיפוי צרכנים ו/או כל תשלום או נזק בגין אי עמידה בכללים ובאמות מידה לפי כל דין, יהא עלינו לשאת בעלויות ובתשלומים הללו ללא כל תנאי, והמזמין יהיה רשאי לקזז סכומים אלו מכל סכום אשר יגיע לנו.
- נבצע את השירותים בהתאם לכל דין ו/או הוראה שיהיו בתוקף במועד ביצוע השירותים בפועל, לרבות כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה), תשע"א - 2011 (להלן: "כללי אמות המידה") וכל הוראה ו/או החלטה שפרסם ו/או שיפרסם הרגולטור או כל גוף מוסמך אחר לרבות בתי המשפט בנושאים רלוונטיים ובהתאם לכל נוהל של התאגיד שיהיה בתוקף באותה עת. לא תישמע כל טענה מצדנו, שלפיה דרישה כלשהי לפי דין לא הופיעה או נדרשה במפורש במסמכי המכרז. רואים את מסמכי המכרז והתחייבויות ככוללים את כל דרישות הדין כפי שיהיו בכל עת בתקופת המכרז, לרבות כללי אמות המידה, כפי שיהיו בתקופת ההתקשרות וכל עדכון חדש בכללים שיתווספו בעתיד, פסיקות משפטיות וכיוצא בזה.
- אנו מתחייבים לתדרך, ליידיע ולהנחות את עובדינו באופן שוטף, כך שיבצעו את תפקידיהם תוך שמירה קפדנית ומוחלטת של דרישות הדין, כללי אמות המידה, ההנחיות, הנהלים וההוראות כאמור.
- אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מן המציעים המשתתפים במכרז, הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, לרבות תנאי המכרז, המפרט הטכני וההסכם, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם ובמפרט הטכני המצורף אליו.
- הצעתנו מוגשת מבלי שנעשה כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים. למיטב ידיעתנו, לא נעברה על ידנו כל עבירה על חוקי מדינת ישראל ולא הושג כל יתרון בלתי הוגן באמצעים שאינם כשרים.
- הצעתנו זו הינה הצעה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, או שינוי ותהא תקפה למשך 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. אם תחליטו על כך, יוארך תוקפה של ההצעה ושל הערבות הבנקאית שניתנה על ידנו בקשר עם הצעתנו למשך 4 חודשים נוספים.
- אנו מבינים, כי המזמין ונציגיו המוסמכים יהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם משום התקשרות מחייבת בינינו לבינכם.
- ידוע לנו כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
- ידוע לנו כי, המזמין יהא רשאי בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל

- אי עמידה בתוכנית העבודה לפנות למציע הבא שהצעתו עמדה בתנאי המכרז והייתה השנייה בטיבה, וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתו הבלעדי ואנו מסכימים כי במקרה כזה לא תהא לנו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותנו במכרז אנו מוותרים בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
11. ידוע לנו כי, כל המידע, המסמכים וכל חומר שהועבר אליו ו/או הוכן, תוכן ובוצע על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הסכם זה, כאמור הינם רכושו הבלעדי של המזמין ואין למוסרו ו/או להפיצו בכל דרך לגורם אחר ללא אישור בכתב ע"י המזמין.
12. אם נזכה במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון המזמין ו/או הממונה מטעמו, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
13. במידה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים, כי בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההודעה על הזכייה, נחתום על מסמכי ההסכם כדין ונפקיד בידכם את ערבות הביצוע ואישור קיום ביטוחים חתום כדין על ידי מבטחינו, כנדרש בהסכם. כמו כן, אנו מתחייבים כי בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד הודעת המזמין, נתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.
14. הננו מצהירים כי בהצעתנו התחשבנו בעובדה כי עלינו לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשמי"ז - 1987.
15. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
16. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע ובשמו מוגשת ההצעה, ואנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
17. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

תאריך	חתימת המציע (חתימת מורשה/מורשי החתימה מטעם המציע + חותמת הקבלן)
מספר טלפון	כתובת

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ מספר _____ ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני. אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע. עו"ד (שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח ג' 2 - פרטי הקבלן והוכחת ניסיון לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות

בפרק זה יפרט המציע את פרטיו, רקע מקצועי, רקע עסקי וניסיון (מילוי כל הפרטים הינם בגדר חובה). פרט לא רלוונטי למציע יש לציין "אין" במקום המתאים.

1. פרטים כלליים

- 1.1 שם המציע: _____
- 1.2 כתובת: _____
- 1.3 טלפון: _____
- 1.4 דוא"ל: _____
- 1.5 סוג המציע (חברה פרטית/ציבורית וכד'): _____
- 1.6 פרטי נציג המציע מול המזמין בכל הקשור להליך המכרז: שם: _____
- תפקיד: _____ מס' טל' נייד: _____ מייל: _____

פניות נציג המציע למזמין מטעם המציע, ככל שתהיינה בנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המזמין – תחייבנה את המציע.

2. המציע מצהיר כי הוא קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו) המורשה בענף 120 סיווג א'1 – יש לצרף העתק אישור רישום.

3. הוכחת עמידה בתנאי סף 4.2

- 3.1 המציע סיים במהלך חמש השנים האחרונות את ביצוען של לפחות **שלוש (3)** עבודות לקידוחי תצפית למי תהום, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, שכל אחת מהן עונה על התנאים הבאים במצטבר:
 - 3.1.1 הקידוח היה לעומק של 100 מטר לפחות.
 - 3.1.2 העבודה כללה מבחן שאיבה שבוצע על ידי המציע או קבלן מטעמו.
 - 3.1.3 העבודה הסתיימה ונמסרה למזמין העבודות.
 - 3.1.4 העבודה בוצעה על ידי המציע באמצעות מכונה וציוד השייכים לו באופן ישיר, כן באמצעות עובדיו וללא הפעלת קבלני משנה לצורך הקדיחה.

שם הגוף המזמין	תיאור העבודות שבוצעו וכתובת הפרויקט	עומק הקידוח היה 100 מטר לפחות	העבודה כללה מבחן שאיבה שבוצע על ידי המציע או קבלן מטעמו	מועד סיום העבודות (חודש ושנה) וקבלת תעודת השלמה	שם איש הקשר, ומספר טלפון

4. המציע מצהיר כי בבעלותו מכונת קדיחה המותאמת לביצוע הקידוח, וכן ציוד מתאים להתקנת צינור התצפית בהתאם למפרט, והוא מעסיק צוות עובדים להפעלת המכונה (בהתאם לתנאי סף 4.3).

5. ניקוד איכות – יש לפרט עבור כל פרויקט נוסף העומד בתנאי סעיף 4.2

שם הגוף המזמין	תיאור העבודות שבוצעו וכתובת הפרויקט	עומק הקידוח היה 100 מטר לפחות	העבודה כללה מבחן שאיבה שבוצע על ידי המציע או קבלן מטעמו	מועד סיום העבודות (חודש ושנה) וקבלת תעודת השלמה	שם איש הקשר, ומספר טלפון

- מובהר כי באפשרות המציע לצרף טבלאות נפרדות המנוסחות באופן זהה לטבלאות שלעיל.
- יש לצרף להצהרה זו אישורים, תעודות, אסמכתאות, מכתבים והמלצות.

חתימה וחותמת המציע: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____
מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב'מר _____ ת.ז. _____
וכן גב'מר _____ ת.ז. _____ וחתמו בפני על
מסמך זה, לאחר שהובהר לי כי הם מבינים את תוכנו ואת משמעותו. אם המציע הנו תאגיד, אני מאשר בזאת
כי ההצעה נחתמה ע"י מורשי חתימה כדין של התאגיד, ובמסגרת סמכותם, באופן המחייב את התאגיד
המציע בהתאם למסמך הצעה זה.

חתימת עורך הדין _____

נספח ג'3 - אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי המציע

לכבוד

מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ (להלן: "המזמין")
א.ג.נ.,

הנדון: _____ (שם המציע)

כעורך דינו של המציע שבנדון (להלן: "המציע"), הריני לאשר בזאת, כדלקמן:

5.	שמו המלא של המציע:	
6.	מס' עוסק מורשה/ח.פ./שותפות של המציע (נא להקיף את המספר הרלוונטי):	
7.	שמות המנהלים של המציע:	
8.	שמות האנשים אשר הרכב חתימותיהם דרוש על מנת לחייב את המציע:	

אני הח"מ, עוה"ד/רו"ח של _____ מס' ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מאשר את נכונות המידע המופיע במסמך זה וכי הגשת הצעה במסגרת מכרז מס' 06/2024 (להלן: "המכרז"), ביצוע העבודות נשוא המכרז והתקשרות המציע בהסכם לביצועה הינה במסגרת סמכויות המציע, בהתאם למסמכי הרישום של המציע, להסכמים שהמציע הינו צד להם, ועל פי כל דין.

תאריך

עו"ד/רו"ח

(שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח ג'4 - תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים

אני/ אנו הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ נושא/ת ת.ז. - נושא/ת ת.ז. מספר _____ לאחר שהוזהרת/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:

4. הנני / הננו נותר/ים תצהיר זה בשם _____ מס' עוסק מורשה / ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), הנני / הננו מכהן/ים כ _____ במציע, ומוסמך/ים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם/ במסגרת מכרז פומבי מס' 06/2024 (להלן: "המכרז").

5. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע מקיימים את חובותיהם בעניין זכויות עובדים על פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, לרבות חוקי העבודה להלן: ("בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א – 1981).

- ד. חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959.
- טו. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951.
- טז. חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.
- יז. חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951.
- יח. חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.
- יט. חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996.
- כ. חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.
- כא. חוק החניכות, תשי"ג – 1953.
- כב. חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949.
- כג. חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
- כד. חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963.
- כה. חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995.
- כו. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב – 2002.

6. זהו שמי/שמנו, וזו חתימתי/חתימתנו, ותוכן תצהירינו דלעיל הינו אמת.

שם פרטי ושם משפחה	תאריך
תפקיד אצל המציע	מספר תעודת זהות
חתימה	כתובת

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ וצהירתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את האמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתים/תו/ חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד _____
(שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח ג' 5 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

- אני/ אנו הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ מספר _____ ו- נושא/ת ת.ז. מספר _____ לאחר שהוזהרת/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה/ נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:
7. הנני / הננו נותר/ים תצהיר זה בשם _____ מס' עוסק מורשה / ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), הנני / הננו מכהן/ים כ _____ במציע, ומוסמך/ים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם/ במסגרת מכרז פומבי מס' 06/2024 (להלן: "המכרז").
8. ההגדרות והמונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, שחלקן מובאות להלן:
- ח. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התמ"א – 1981;
- ט. "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:
- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן;
 - (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - i. בעל השליטה בו;
 - ii. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן;
 - iii. מי שאחראי מטעם הקבלן לתשלום שכר עבודה;
 - (3) אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בקבלן;
- י. "הורשע" – בעבירה- הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון תשס"ג (31 באוקטובר 2002);
- יא. "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991;
- יב. "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987;
- יג. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, או לפי חוק שכר מינימום;
- יד. "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם;
9. אני/ אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:
- ג. המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה של המציע לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת התצהיר.
 - ד. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר של המציע לפי חוק עובדים זרים, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- [יש למחוק את המיותר].
10. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:
- ד. המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בעבירה של המציע לפי חוק שכר מינימום.

ה. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בעבירה אחת של המציע לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת תצהיר זה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.

ו. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בשתי עבירות או יותר של המציע לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

.11

ג. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המשתתף;

לחילופין –

ד. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן;

1. במידה והמשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, המשתתף מצהיר ומתחייב כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; לחילופין-

2. המשתתף מצהיר כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף זה לעיל, ואם קיבל הנחיות בעניין, הוא גם פעל ליישומן.

* "מעסיק" – כהגדרתו בסעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

12. זהו שמי/שמנו, וזו חתימתי/חתימתנו, ותוכן תצהירינו דלעיל הינו אמת.

חתימה	תאריך
-------	-------

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ מספר _____ ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/ גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו/ חתימתם מחייבת את המציע.

_____, עו"ד

(שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח ג'6 - טופס ערבות מכרז

תאריך _____

לכבוד _____

מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות להצעה - מכרז מס' 06/2024

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 20,000 ₪ כולל מע"מ (עשרים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפותכם במכרז פומבי מס' 06/2024 ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך שבעה (7) יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד לערבותנו זו תישאר בתוקף עד ל- 29.9.2024 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 29.9.2024 לא תענה.

לאחר יום 29.9.2024 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ תאריך

_____ בנק

_____ בנק

נספח ג'7 - הצעת המחיר (תוכנס למעטפה סגורה נפרדת)

- לאחר שעינינו ובחנו את מסמכי המכרז ותנאיו הננו מסכימים לבצע את העבודות לפי הפרוט הבא :
1. אנו מקבלים על עצמנו את ביצוע העבודות נשוא המכרז כפי שפורטו במסמכי המכרז, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו ובהתאם למחירים המוצעים בטבלאות שלהלן (להלן: "טבלת הצעת המחיר").
 2. הננו מצהירים, כי המחירים המפורטים בטבלת הצעת המחיר, יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל ההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם, עלויות בגין קבלת האישורים הדרושים לביצוע העבודות וכל הדרוש לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז.
 3. כמו כן אנו מצהירים, כי המחירים המפורטים בטבלת הצעת המחיר הינם סופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, מלבד הצמדה למדד המחירים לצרכן.
 4. כל הסכומים בהצעת המחיר, אינם כוללים מע"מ.
 5. ידוע לנו, כי המזמין אינו מתחייב להזמין את כל השירותים או חלקם.
 6. ידוע לנו, כי הכמויות שלהלן הינם אומדן בלבד ואין בהן בכדי לחייב את המזמין בכל כמות שהיא.
 7. אנו מצהירים וידוע לנו כי ביצוע השירותים מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר הוראות ההסכם ולמלא את כל ההתחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ובאמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק.
 8. יודגש כי את ההצעה יש למלא בעט ובכתב יד ברור או באופן מוקלד. מחיקות ייעשו בצורה ברורה ובהירה.
 9. **הצעת המחיר:** הצעתנו לביצוע מכלול העבודות, לפי הסעיפים הבאים ובהתאם למפורט בגוף המפרט כמפורט בהסכם, במכרז ובנספחיהם כולל כל כוח האדם, הציוד והחומרים הדרושים הינה כדלהלן :

מס' סידורי	תיאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח' (₪)	סה"כ (₪)
1	התארגנות וקדיחה עם ספירלה, רוקביט וצינור מגן בקוטר סופי של כ-8 אינץ' והתקנה של צינור תצפית בקוטר 4" כולל מילוי מעטפת חצץ, פקק בנטונייט, מילוט וגימור הקידוח על-פי ההנחיות במפרט הטכני. סעיף זה כולל את סעיפים 1.1-1.5 להלן.	מטר	150		
1.1	אספקה והורדת צינורות 4 אינץ' PVC אטומים כולל מכסים	מטר	116	כלול בסעיף 1	לא למילוי
1.2	אספקה והורדת צינורות 4 אינץ' PVC מחורצים כולל מכסים	מטר	34	כלול בסעיף 1	לא למילוי
1.3	אספקה והורדת חול פילטר עבור קידוח	יח'	1	כלול בסעיף 1	לא למילוי
1.4	מילוי פתיתי בנטונייט בעובי של 5 מ' מעל החצץ ומילוט כ-95 מטר עד פני שטח.	יח'	1	כלול בסעיף 1	לא למילוי
1.5	גימור הקידוח (כולל התקנת שוחה) חבית)	יח'	1	כלול בסעיף 1	לא למילוי

מס' סידורי	מס' סידורי	מס' סידורי	מס' סידורי	מס' סידורי	מס' סידורי
מס' סידורי	מס' סידורי	מס' סידורי	מס' סידורי	מס' סידורי	מס' סידורי
2	2	1	יח'	ביצוע אנליזה לפילוג גודל גרגר במעבדה - מוסמכת, כל 5 מטר במקטע לניצול.	1
3	3	1	יח'	ביצוע לוגים	1
4	4	1	יח'	ניקוי ופיתוח של קידוח עד להתייצבות ערכים	1
5	5	1	יח'	ביצוע שאיבה עבור מבחן השאיבה	1
6	6	1	יח'	דיגום מי תהום ע"י דוגם מוסמך לאנליזות מעבדה - יונים ראשיים, TOC, TN, מתכות וחומרים אורגניים נדיפים (לא כולל אנליזות)	1
7	7	1	יח'	מדידת איזון ע"י מודד מוסמך	1
סה"כ					

מובהר כי התשלום יבוצע עפ"י הביצוע בפועל. עלויות יחידה יישארו ללא שינוי אם עומקי הקידוחים ישתנו במידה סבירה לכל כיוון.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

מסמך ד' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה)

הסכם התקשרות לביצוע העבודות

שנערך בהוד השרון ביום ____ לחודש ____ שנת _____

-בין-

מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ

מרחוב הנגר 8 קומה 1 הוד השרון

(להלן: "המזמין")

מצד אחד;

-לבין-

ח.פ. _____

מרחוב _____

טל: _____ פקס: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל:

והמזמין פרסם את מכרז פומבי מס' 06/2024 (להלן: "המכרז");

והואיל:

והקבלן הגיש הצעה למכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות נשוא המכרז אשר יפורטו להלן, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו, לרבות המסמכים שצורפו לו בהתאם לדרישות המזמין;

והואיל:

והמזמין בחר בהצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז זה לביצוע העבודות בהתאם להחלטת ועדת מכרזים של המזמין;

והואיל:

והצדדים מעוניינים להגדיר בהסכם זה את זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות, הכל כמפורט בהסכם זה ובנספחיו להלן;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

1. מבוא וכותרות

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם, נועדו לנוחיות בלבד ולא לצורכי פרשנות.
- 1.3. נספחי הסכם זה המהווים חלק בלתי נפרד ממנו:
 - 1.3.1. נספח ד'1 - מסמכי ההליך והצעת המחיר של הקבלן
 - 1.3.2. נספח ד'2 - הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים
 - 1.3.3. נספח ד'3 - טופס ערבות לקיום ההסכם (ערבות ביצוע)
 - 1.3.4. נספח ד'4 - נוסח ערבות בדק
 - 1.3.5. נספח ד'5 - הוראות בטיחות, הצהרה והתחייבת

- 1.3.6. נספח ד'6 - הצהרה על העדר תביעות
- 1.3.7. נספח ד'7 - תעודת השלמה
- 1.3.8. נספח ד'8 – תעודת גמר
- 1.3.9. נספח ד'8 - הצהרה על מתן פטור מאחריות

2. העבודות שיבוצעו על ידי הקבלן

- 2.1. הקבלן יהא האחראי הבלעדי לביצוע עבודות לביצוע קידוח ניטור/תצפית בבאר אל על בהוד השרון, ולרבות כל העבודות הדרושות לצורך ביצוע האמור.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 3.1. הקבלן מצהיר, כי הינו בעל כישורים, יכולת, ידע, ניסיון, מיומנות, מקצועיות ומומחיות הנדרשים לביצוע העבודות, לרבות ציוד הקידוח המתאים לביצוע העבודות.
- 3.2. הקבלן מצהיר, כי אין כל מניעה עובדתית ו/או משפטית ו/או אחרת להתקשרותו עם המזמין במסגרת הסכם זה ולביצוע התחייבויותיו על פיו.
- 3.3. הקבלן מצהיר כי ידועים לו פרטי העבודות, כי הוא בחן את מהות העבודות הנדרשות לרבות היקפן, לוח הזמנים לביצוע, וכך סייר באתר ביצוע העבודות ומצא אותן מתאים לביצוע העבודות.
- 3.4. הקבלן מתחייב כי העבודות תבוצענה באחריותו ובניהולו הישיר, בטיב ובאיכות מעולים וידוע לו כי מחובתו ובאחריותו לקבלן על-חשבונו את כל העובדים, הציוד, המתקנים, החומרים והעזרים האחרים הדרושים לביצוע יעיל של העבודות בקצב הדרוש על מנת לעמוד בלוח הזמנים שייקבע על ידי המזמין.
- 3.5. הקבלן מצהיר כי בדק את מפרט העבודות, התוכניות, והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, וכי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות שערך בעצמו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה סופית הוגנת לכל התחייבויותיו עפ"י החוזה.
- 3.6. הקבלן מצהיר כי ידועות לו הוראות הדין בכל הנוגע לבטיחות בעבודה והוא מתחייב לקיימן במלואן ועל פי דין.
- 3.7. הקבלן מצהיר כי הוא מודע למגבלות בכל הקשור לפעולותיו ועבודתו בנושאי רעש, מניעת לכלוך, דרכי גישה, בטיחות, שעות עבודה, תיאומים מראש בנושאי חשמל, פירוקים, פינוי פסולת וכד'.
- 3.8. הקבלן ישא בעצמו ועל חשבונו בכל הוצאותיו מכל מין וסוג שהוא, שתהיינה כרוכות בביצוע העבודות כהגדרתן בהסכם זה, וככל שיידרשו בקשר עם ביצוע העבודות.
- 3.9. הקבלן מתחייב להודיע למזמין על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו ו/או את יכולתו לבצע את העבודות בהתאם להסכם זה, מיד עם התרחש השינוי.
- 3.10. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמפקח מטעם התאגיד רשאי וזכאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את התאמת ביצוע העבודות לתכניות ולדרישות חוזה זה, ולבדוק את טיב החומרים המשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, וליתן כל הוראה לקבלן שתידרש לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המפקח לצורך הבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה.
- 3.11. למען הסר ספק, זכויות המפקח לפי חוזה זה לעיל ניתנות להפעלה לפי שיקול דעתו, ואין בעצם קיומן או בשימוש או בהימנעות מהשימוש בהן כדי להטיל על המזמין חובה או אחריות כלשהם או

כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי חוזה זה.

3.12. בגמר העבודות על הקבלן לנקות היטב את השטח לרבות על ידי סילוק פסולת, שיירים ויתר חומרים שהשתמש בהם לעבודות או נשארו כתוצאה מן העבודות, או מכל מקור אחר, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

4. מעמד הקבלן באתר ביצוע העבודות

4.1. מוסכם ומוצהר במפורש, כי ממועד כניסתו לאתר, הקבלן לא יחשב לשום מטרה ועניין כמחזיק באתר ובסביבתו או בכל חלק ממנו, ויחשב לכל עניין ודבר כבר רשות לא בלעדית, רשות הניתנת לביטול מיידי ע"י המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי ללא צורך במתן הנמקות כלשהן.

4.2. הקבלן לא יוכל לרשום שום הערה כלשהי על האתר בלשכת רישום המקרקעין. הקבלן מתחייב להחתים כל קבלן משנה וכן כל גורם אשר יעסוק מטעמו בביצוע העבודות על התחייבות מקבילה לסעיף זה.

5. העסקת עובדים

5.1. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו בביצוע העבודות עובדים מקצועיים ומנוסים לכל סוג של עבודה במספר הנחוץ להתקדמות העבודה בקצב הדרוש ולסיומה במועד, ולמלא אחר כל הוראות הדין החלות על העסקת עובדים בכלל ובענף הבניה בפרט.

5.2. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו מנהל עבודה (להלן ולעיל: "מנהל העבודה") מוסמך מומחה ומנוסה במקצועו. מנהל העבודה ימצא בקביעות באתר, יפקח על העבודות ויקבל את הוראות המזמין. ההוראות כאמור תחשבנה כאילו נתנו לקבלן ולמטרה זו דין מנהל העבודה כדין הקבלן.

5.3. לפי דרישת המזמין, יהיה על הקבלן לפטר מהעבודה באתר ו/או עבור המזמין כל אדם (לרבות מנהל העבודה), אשר לדעתו של המזמין אינו מומחה בעבודה בה הוא עוסק ו/או שעבודתו אינה מניחה את דעתו של המזמין ו/או מכל סיבה אחרת שהמזמין יראוה כמצדיקה את הפסקת עבודתו של אותו עובד.

6. יחסי הצדדים

6.1. הקבלן פועל במסגרת הסכם זה כקבלן עצמאי ובשום מקרה לא ניתן לפרש את האמור בהסכם זה כבא ליצור יחסי עובד-מעביד ו/או יחסי שולח - שלוח כלשהם בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ולרבות מי שפועל בשמו ו/או עבורו.

6.2. למען הסר ספק יובהר, כי המזמין לא יהיה אחראי לטענות מכל מין וסוג שהוא, ככל שיועלו, על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות לעניין קיומם של יחסי עובד-מעביד באופן כלשהו ו/או זכויות סוציאליות הנגזרות מכך, והקבלן מתחייב בזאת לשפות את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל תשלום, הוצאה או נזק כאמור, ככל שהמזמין יידרש לשאת בו בכל אופן שהוא.

7. תקופת ביצוע העבודות

7.1. תקופת ביצוע העבודות הינה לתקופה מוערכת של שמונה (8) שבועות קלנדריים מן המועד שיינקב בצו התחלת העבודות.

7.2. במקרה של איחור בסיום העבודות העולה על 2 ימי עבודה ינכה המזמין מהקבלן פיצוי מוסכם בגובה 1,000 ₪ לכל יום איחור או יחלטו מערבות הביצוע אשר הופקדה בידו – על פי החלטתו. לא

יהא באמור כדי לגרוע מכל סעד או עילה אחרת העומדת לתאגיד.

8. תפיסת עבודות, חומרים וציוד על ידי המזמין וסילוק יד הקבלן מהאתר

8.1. בכל אחד מהמקרים המנויים להלן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיפים אחרים בחוזה זה, יהיה המזמין רשאי לתפוס העבודות שבוצעו ואת חומרי הבניה באתר ואת ציוד ורכוש הקבלן באתר, לסלק את ידו של הקבלן מהאתר, להשלים את יתרת העבודות בעצמו ולממש את הערבות הבנקאית, והכל מבלי לפגוע בזכויותיו על פי דין:

8.1.1. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת העבודה או שהפסיק את ביצועו, ואינו מציינת תוך 5 ימים, או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה- להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע המבנה, או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת.

8.1.2. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.

8.1.3. אם הקבלן יפשוט רגל ו/או אם יינתן נגדו צו קבלת נכסים ו/או אם תוגש נגדו בקשה לפשיטת רגל ואם הקבלן הינו גוף מאוגד במקרה של פירוק ו/או פירוק מרצון ו/או הגשת בקשה לפירוק, ובלבד שנתנה על כך התראה לקבלן לפחות ארבעה עשר ימים מראש.

8.1.4. אם ימונה לקבלן ו/או לרכושו כונס נכסים, קדם מפרק, מנהל מיוחד, מפרק זמני, מפרק, נאמן, אפוטרופוס וכד'.

8.1.5. אם הקבלן ימחה, יעביר, יסב או ישעבד זכויות וחובות על פי חוזה זה לאחר ללא הסכמת המזמין מראש ובכתב.

8.1.6. אם אירע מאורע השולל מהקבלן את היכולת לעמוד בכל התחייבויותיו, מעשית או משפטית.

8.1.7. אם הופרה התחייבות עיקרית מהתחייבויות הקבלן על פי תנאי חוזה זה או הופרה התחייבות אחרת מהתחייבויות הקבלן על פי תנאי חוזה זה אשר לא תוקנה תוך 5 ימים מיום שקיבל התראה בכתב על כך.

8.1.8. כשהמפקח סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מכדי להבטיח השלמתן במועד הקבוע לשם כך בחוזה או בתוך הארכה שניתנה (אם ניתנה) להשלמת העבודות והקבלן לא ציינת תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח ואיננו נוקט באמצעים המפורטים בהוראה האמורה, שמטרתם להבטיח השלמת העבודות במועד סיום העבודות.

8.1.9. כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע העבודות.

8.1.10. כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כל שהוא שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

8.2. תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק 8.1 לעיל, אין בהם משום ביטול החוזה ע"י המזמין, והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה פרט להתחייבויותיו שהמזמין ימנע אותו מלמלאן.

8.3. משעת תפיסת אתר העבודות כאמור ע"י המזמין לא יהיה המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק, ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המפקח הוצאות השלמת ביצוע העבודות שלא בוצעו ע"י הקבלן ובדיקתן של העבודות כולן וכן הנוזקים,

ההפסדים וההוצאות שנגרמו למזמין ע"י כל דחייה בהשלמת העבודות, נזקים, הפסדים או הוצאות אחרות כלשהן שנגרמו למזמין ע"י הקבלן, וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומים עקב סילוק ידו של הקבלן. לאחר הברור והאשור כאמור, יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש, אם יהיה כזה, שבין המחיר הבלתי משולם של חלק העבודות שבוצע על ידי הקבלן עד סילוק יד הקבלן כפי שאושר על ידי המפקח, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי המפקח כאמור לעיל בתנאי כי אם עלה סכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו ע"י המפקח על יתרת הסכום המגיעה לקבלן עבור חלק העבודות שבוצע על ידו עד סילוק יד הקבלן, יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם למזמין, והמזמין יהיה זכאי לגבותו ולנכותו מכל סוג שמגיע ממנו לקבלן, וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. אם לא יגיע סכום כלשהו לקבלן, יהיה הקבלן חייב בתשלום סכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו ע"י המפקח.

8.4. הוראות סעיף זה הינן בנוסף, ומבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי החוזה או על פי כל דין, לכל תרופה או סעד אחרים או נוספים.

9. בטיחות

9.1. הקבלן ישמש לפי הסכם זה כ"קבלן ראשי" - "מבצע הבניה" וכ"מנהל עבודה" ו מנהל אתר ביצוע העבודות כהגדרת מונחים אלו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח - 1988 (להלן: "תקנות הבטיחות") והוא מתחייב למלא אחרי כל החובות וההתחייבויות המוטלות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) (להלן: "הפקודה") חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ובתקנות הבטיחות ולמלא אחר קביעת כל פסיקה או דין בנוגע לנושא הבטיחות.

9.2. המזמין ו/או נציגו, אינם נושאים באחריות המתחייבת מהפקודה, מהתקנות ו/או מחוק ארגון הפיקוח ועפ"י כל דין בנושא הבטיחות, והקבלן מתחייב לקבל על עצמו כל אחריות ולמלא כל חובה המוטלת על פי דין ועל פי הוראות הסכם זה על מנת להימנע מהטלת כל אחריות על המזמין ו/או מי מטעמו ולשחררם מכל אחריות וחבות שתוטל עליהם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, חלה על הקבלן החובה לקיים כל צו בטיחות, הניתן ע"י מפקח עבודה בדבר בטיחות של מכונות או ציוד או חומרים המהווים סכנה, או צו שיפור, גהות ורווחה של העובדים, כנדרש עפ"י חוק ארגון הפיקוח. אי מילוי הוראות החוק והוראות הסכם זה, הנה עבירה ומהווה הפרה של הסכם זה.

10. קבלת עבודות ואישור השלמה

10.1. לאחר שסיים הקבלן, לפי דעתו, את ביצוע כל העבודות בהתאם להוראות הסכם זה, ולאחר שכל שטח העבודות וסביבתו נוקה מפסולת, לכלוך ושיירים ותוקנו כל הנזקים ו/או ליקויים, יודיע על כך למזמין וזה יקבע מועד לצורך רישום פרוטוקול מסירה (להלן: "פרוטוקול המסירה").

10.2. הקבלן מתחייב לתקן כל ליקוי או פגם שצוין בפרוטוקול המסירה לא יאוחר מ- 7 ימים מיום עריכתו אלא אם סוכם בכתב על פרק זמן אחר, ומועד המסירה יחשב החל ממועד תיקון הליקויים כאמור ועריכת פרוטוקול מסירה נוסף. התיקונים יהיו על דעת המזמין.

10.3. לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה יהיו על חשבון הקבלן והמזמין ינכה הוצאות אלה, בתוספת 5% (חמישה אחוזים) מהן, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבה אותן

מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור כדי לחייב את המזמין לביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה בעצמו, ו/או כדי להטיל עליו אחריות כלשהי בנושא.

11. הסבת הסכס וקבלנים אחרים

- 11.1. הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מאת המזמין אשר יהיה זכאי להתנות את הסכמתו בתנאים על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט. למען הסר ספק, מובהר, כי מסירתה של עבודה כלשהי ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ו/או חובה כלשהן עפ"י חוזה זה והוא יישא באחריות המלאה לכל מעשיו ומחדליו של קבלן המשנה, ויהיה אחראי כלפי המזמין באופן מלא בכל הנוגע לעבודה המבוצעת ע"י קבלני המשנה, כאילו על הקבלן לבצעה ואכן ביצעה בעצמו.
- 11.2. הקבלן מתחייב ומצהיר כי העסקת קבלני משנה תיעשה על פי כל חוק, וכל כל קבלני המשנה שיועסקו על דיו יהיו בעלי סיווג קבלני בהתאם לנדרש, ואישורים על פי חוק.

12. תקופת בדק

- 12.1. בסיום ביצוע העבודות וקבלתן על ידי המזמין תחל תקופת בדק בת 12 חודשים במהלכה יידרש הקבלן לתקן כל ליקוי או תקלה הנובעת מביצוע לקוי או רשלני או לא תקין של העבודות על ידו – וזאת על פי קביעת מהנדס התאגיד.
- 12.2. בגין התיקונים האמורים לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה נוספת.
- 12.3. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין במשך תקופת הבדק, לכל נזק, פגם, ליקוי ו/או קלקול אשר נתהווה בעבודות, תוך תקופת הבדק אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים פגומים אשר להם אחראי הקבלן, וכן, לכל אי-התאמה בין הביצוע על ידי הקבלן לבין הנדרש לפי התוכניות, המפרטים, התקנים והתקנות, והקבלן מתחייב לתקן ו/או לבנות מחדש על חשבונו כל נזק ו/או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המזמין ולשביעות רצונו המלאה.
- 12.4. לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לביצוע תיקונים כאמור לעיל, ולא ביצע את התיקונים שנדרש לעשותם על ידי המזמין תוך התקופה הנ"ל, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים בעצמו, על חשבון הקבלן, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות תוספת 5% (חמישה אחוזים) מהן כדמי טיפול ותקורה, ולגבותן מכספי ערבות הבדק ו/או לקזזן מהתשלומים המגיעים מהמזמין לקבלן ו/או לגבות אותם מהקבלן בכל דרך אחרת שימצא לנכון בכפוף לכל דין.
- 12.5. מובהר כי גם בתקופת הבדק ולאחריה כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לעיל יחולו על הקבלן.
- 12.6. בסיום תקופת הבדק ובלבד שהקבלן עמד בכל התחייבויותיו ימציא המפקח לקבלן תעודת גמר בנוסח נספח ה'.

13. מדידת כמויות

- 13.1. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות הנדרשות לביצוע העבודה ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצען למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה.
- 13.2. הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה תיקבענה על סמך מדידות שתעשינה על ידי המפקח והקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח, הכל לפי העניין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

14. התמורה

- 14.1. בגין ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם על כל נספחיו, יהא הקבלן זכאי לתמורה אשר תקבע ע"י מכפלת מחירי היחידה שהוצעו על ידי הקבלן ואושרו על ידי החברה וזאת בכמויות שיימדדו בפועל (להלן: "התמורה").
- 14.2. למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות, המפורטות בכתב הכמויות אינה מחייבת את החברה לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן, במחירי היחידה שבאומדן החברה ולפי מחירי היחידות שנקב הקבלן בהצעתו, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.
- 14.3. מובהר בזאת כי התמורה לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, הסדרי תנועה וכיו"ב, והכול כמפורט במפרט הטכני.
- 14.4. מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תשא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 14.5. התמורה תשולם לקבלן במועדים כדלקמן:
- 14.5.1. הקבלן יגיש למפקח ולתאגיד חשבון קבלני חלקי עבור העבודות שבוצעו על ידו בחודש הקודם וזאת עד ל-5 לכל חודש.
- 14.5.2. החשבון הקבלני החלקי ייבדק על ידי המפקח ובתוך 21 יום ממועד קבלת החשבון הקבלני החלקי אצל המפקח יעביר המפקח לידי הקבלן פירוט בדבר הסכומים שאושרו לתשלום.
- 14.5.3. הקבלן יגיש חשבונית מס עבור החשבון הקבלני החלקי שאושר לתשלום על ידי המפקח עד ה-5 לחודש, וחשבונית המס תשולם לקבלן בתנאי תשלום של שוטף + 45 ממועד קבלת חשבונית המס במשרדי התאגיד.
- 14.6. כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד על העבודות יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 14.7. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהחברה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.
- 14.8. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות והפיצויים המוסכמים שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.
- 14.9. מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין ביצוע העבודות מעבר למפורט בהסכם זה, אלא אם סוכם אחרת בכתב בין הקבלן לבין המזמין. מוסכם ומוצהר בזה כי התמורה שעליה הסכימו הצדדים בהסכם זה, היא תמורה סופית וכוללת בגין ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, והיא נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינו קבלן עצמאי ומתוך כוונה כי על המזמין לא תחולנה כל הוצאות נוספות בגין ו/או כתוצאה מהסכם זה לרבות ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

- 14.10. הקבלן מצהיר ומאשר כי התמורה ותנאי התשלום מהווים תמורה הוגנת בגין מילוי כל התחייבויותיו על-פי הסכם זה, וכי לא תשמע ממנו כל דרישה או תביעה כספית או אחרת עקב אי ידיעה של תנאי מתנאי ההסכם או של אי ידיעת או הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע העבודות ו/או כל דין.
- 14.11. לתמורה הנקובה לא יתווספו תוספות מכל מין וסוג והיא לא צמודה למדד כלשהו ולא תישא הפרשי ריבית ו/או התייקרויות.
- 14.12. אישר מהנדס המזמין ביצוע של עבודות נוספות שאינן נכללות בכתב הכמויות, וזאת מראש ובכתב, ייקבע שוויין בהתאם להוראות סעיף 15.3 להלן.
- 14.13. למען הסר ספק, המזמין יהא רשאי לנכות מהתמורה המגיעה לקבלן פיצויים מוסכמים בגין איחור בביצוע העבודות, ולקבלן לא תהא כל דרישה / תביעה בעניין זה.

15. הגדלת היקף עבודות או עבודות חריגות או שינויים בעבודות

- 15.1. המזמין, יהיה רשאי להגדיל ו/או להקטין את היקף העבודות ו/או לשנות את אופן ביצוען.
- 15.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יהיה המזמין רשאי לדרוש שינויים בנוגע לעבודות על-פי הסכם זה, כגון שינויים בחומרים ו/או באביזרים, שינוי בעבודות, שינויים בלוח הזמנים, שינויים במיקום עבודות וכיו"ב. הקבלן מתחייב לבצע את השינויים ו/או התוספות הכרוכים בהגדלת היקף העבודות ו/או הקטנתן כאמור, בהתאם להוראות המזמין ללא סייג, כפי שתועברנה אליו בכתב ע"י המפקח או נציג המזמין.
- 15.3. במקרה של צורך או דרישה לביצוע שינויים ו/או תוספות/ עבודות נוספות יתבסס התשלום בגינם על המנגנון הבא:
- 15.3.1. אם קיימים סעיפים מתאימים לדעת המפקח בכתב הכמויות – על בסיס מחירים אלה
- 15.3.2. באם לא קיימים סעיפים מתאימים לדעת המפקח בכתב הכמויות – על פי מחירים במחירון דקל ובניכוי 20%.
- 15.3.3. באם לא קיימים לדעת המפקח סעיפים בכתב הכמויות או במחירון דקל – על פי ניתוח מחירים שיגיש הקבלן ויאושר על ידי המפקח. מובהר כי החלטת המפקח תהא סופית.

16. ערבות ביצוע וערבות בדק

- 16.1. להבטחת ביצוע כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ימסור הקבלן למיה תשתיות המים של הוד השרון במעמד חתימת הסכם זה ערבות ביצוע אוטונומית בנקאית או ערבות מאת חברת ביטוח ישראלית לפקודת מיה תשתיות המים של הוד השרון, בלתי מותנית, בשיעור של 10% מהצעתו למכרז בתוספת מע"מ וצמודה למדד המחירים לצרכן, וזאת בהתאם לנוסח המצ"ב להסכם זה כנספח ד'3 (להלן: "ערבות הביצוע").
- 16.2. הערבות תעמוד בתוקפה עד שישים ימים ממועד סיום העבודות הצפוי.
- 16.3. הקבלן יאריך ו/או יפעל על פי בקשת מיה תשתיות המים של הוד השרון, להאריך מפעם לפעם, את תוקף הערבות (כולה או חלקה), הכול על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
- 16.4. בכל מקרה של הפרת התחייבות מהתחייבויות הקבלן, תהא מיה תשתיות המים של הוד השרון זכאית, בלי לגרוע מכל סעד, תרופה או זכות המוקנים לה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לחלט, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, את הערבות (כולה או חלקה).

- 16.5. חילטה מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ את הערבות כאמור (כולה או חלקה), יפקיד הקבלן בידי מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ ערבות חדשה ו/או ישלים את סכומה של הערבות שחולטה בחלקה, בתנאים זהים ובשיעור הסכום שחולט, וזאת בתוך שבעה (7) ימים מהמועד שבו חולטה הערבות או כל חלק ממנה.
- 16.6. למניעת ספק, הוצאת הערבות, חידושה, שינויה ו/או הארכתה, תעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 16.7. עוד מובהר כי אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.
- 16.8. בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, והחליט המזמין כי הקבלן השלים את עבודתו תוחזר לקבלן הערבות בכפוף להפקדת ערבות בדק, בנוסח נספח ד' אשר תעמוד בתוקפה ל-13 חודשים ממועד הוצאתה ואשר תהא בגובה 5% מן הסכום ששולם לקבלן בגין ביצוע כלל העבודות, בתוספת מע"מ, וצמודה למדד המחירים לצרכן.

17. אחריות, שיפוי וביטוח

- 17.1. הקבלן יהא האחראי הבלעדי, כלפי המזמין ו/או כל מי מטעמו, לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין ו/או סוג שהוא לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או גוף שהם ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לכל מבנה ו/או רכוש אחר המצוי באתר העבודות ו/או מחוץ לאתר העבודות ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה בקשר ו/או כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה ו/או המועסקים על ידו ו/או מי שיימצא באתר ביצוע העבודות, בין ברשות ובין שלא ברשות ו/או כתוצאה מכל עבודה רשלנית לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו.
- 17.2. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות, באופן מלא, ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את המזמין ו/או מי מטעמו, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה ו/או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, לרבות, אך לא רק, יורשי נפגע כלשהו ו/או התלויים בו, בלי יוצא מן הכלל, בגין כל תאונה, חבלה ו/או נזק להם אחראי הקבלן על פי ההסכם ו/או על פי הדין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למי מהם במלואן ו/או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים, אשר הקבלן אחראי להם.
- 17.3. מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן על-פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב לערוך ולקיים במשך כל תוקפו של הסכם זה ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן מאתר העבודות על חשבונו באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל, את הביטוחים בהתאם למפורט לנספח ביטוח המצורף להסכם זה כנספח ד' ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 17.4. מובהר, כי הוראות סעיף זה "אחריות, שיפוי וביטוח" זה הנן מתנאי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה של הסכם זה.

18. היעדר זכות עיכבון

- 18.1. הקבלן מוותר על כל זכות עיכבון המוקנית לו על פי כל דין, לרבות על פי חוק חוזה קבלנות תשל"ד - 1974 וחוק המכר תשכ"ח - 1968 בכל תוצר של העבודות ובכל מסמך שיימצא ברשותו בקשר עם

ביצוען.

18.2. זכות הבעלות והחזקה בכל תוצרי העבודות תהא בכל עת נתונה אך ורק למזמין, לרבות במסמכים, תוכניות, הסכמים וכל פרט שיימסר לעיונו ו/או לבדיקתו ו/או שיוכן על ידו בקשר עם ביצוע העבודות וכל אלה יחשבו בכל עת כמחזקים בנאמנות לטובת המזמין בלבד, ויימסר למזמין מיד עם דרישתו.

19. עתיקות

19.1. אם יתגלו, במהלך ביצוע העבודות, עתיקות, כמשמעותן עפ"י כל דין, יפסיק הקבלן את עבודתו ככל שהיא מתקשרת עם אותן עתיקות, ויודיע על כך מיידית למפקח ולרשות העתיקות. כן ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למנוע פגיעה באותן עתיקות.

19.2. אין בהפסקת העבודה עקב מציאת עתיקות בכדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם אישרו מנהל הפרויקט ארכה. הקבלן יהא מחויב להמשיך בכל עבודה אחרת שאינה קשורה בעתיקות אלו.

19.3. מובהר בזאת, כי כל העתיקות, החפצים והממצאים הארכיאולוגיים אשר ימצאו באתר הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.

19.4. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי זהירות שיוורו לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.

20. שונות

20.1. הסכם זה מבטא באופן מלא וממצה את הסכמת הצדדים לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בהם, והם מחליפים ומבטלים כל מצג, הסכם, משא ומתן, נוהג, זיכרון דברים, וכל מסמך אחר ששררו או הוחלפו בנושאים ובעניינים האמורים.

20.2. כל שינוי, כל הארכה וכל תיקון של הסכם זה יחייב את הצדדים רק אם יערך בכתב, ייחתם על ידי שני הצדדים, ויצוין בו כי הוא מהווה שינוי או תיקון להסכם זה.

20.3. הקבלן לא יהיה רשאי לקזז כל סכום שהוא, שיגיע לידי מכל סיבה שהיא, בקשר עם הסכם זה ו/או התמורה המגיעה לו על פיו.

20.4. הקבלן מוותר בזאת מראש ומצהיר כי אין לו ולא תהא לו זכות עיכובן ו/או חזקה בזכויות המזמין ו/או מי מטעמו מכל סוג שהוא.

20.5. הסכמה מצד מי מהצדדים לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא יהוו תקדים ולא ילמדו מהם גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות הניתנות להם לפי חוזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך משום ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות לפי חוזה זה.

20.6. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית לדין בכל המחלוקות נשוא הסכם זה תהא מסורה לביהמ"ש המוסמך בתל-אביב-יפו או במחוז מרכז.

20.7. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה הן הכתובות המפורטות ברישא להסכם זה, או כל כתובת אחרת עליה יודיע אחד הצדדים למשנהו בכתב. משלוח הודעה בדואר רשום, מסירתה ביד, או משלוח בפקסימיליה, יחשבו כדרך מספקת למתן הודעות. כל הודעה, שתשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום, יראוה כאילו נתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה בדואר. כל הודעה שתשלח

בפקסימיליה או שתימסר ביד, יראוה כאילו נתקבלה 24 שעות לאחר מסירתה וכל הודעה שתימסר ביד יראוה כאילו התקבלה בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חתימת הקבלן

(חתימת מורשה/מורשי החתימה +
חותמת הקבלן)

חתימת המזמין

(חתימת מורשה/ מורשי
החתימה + חותמת המזמין)

נספח 1'ד - מסמכי ההליך והצעת המחיר של הקבלן

נספח ד' 2 – הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____ (הקבלן הזוכה).

"**מבקש האישור**" - מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ ו/או מי הוד השרון ו/או עיריית הוד השרון ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחריהם ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם.

"**העבודות**", "**אתר העבודות**" ו-"**הפרויקט**" – **עבודות קידוח ניטור/תצפית בבאר אל על בהוד השרון ו/או כמפורט בהסכם.**

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, **ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות**, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים **בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישור ביטוחי המבוטח").**

2. **ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:**

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.4. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.5. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.5.1. **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

- למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.5.2. **ביטוח מקיף.**
- 2.5.3. **ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי**, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.5.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
- 2.5.5. המונח "כלי רכב" על פי סעיף זה, כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
- 2.6. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.7. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.8. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.9. מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם היתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.10. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישור ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019-1 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה. לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי

- מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. **המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.**
- ***בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. **ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.**
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. **מבקש האישור** לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות.
15. **בעלי הזכויות הנוספים** לעניין נספח ביטוח זה - בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.
16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישור ביטוחי המבוטח, 7 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא מקדו 06/2024 למימון עבודות קבלניות ופיקוח על ביטוחים אחרים. האלמנטים המפורטים באישור זה אינם כוללים את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם:	שם:	שם:	מען הנכס:	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות
חברת מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ	עיריית הוד השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מזמין העבודות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר באתר העבודות.	(הקבלן הזוכה) ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	<p>מען הנכס:</p> <p><u>באר אל על בהוד השרון</u></p> <p>תיאור העבודות:</p> <p><u>עבודות קידוח ניטור/תצפית בבאר אל על בהוד השרון</u></p>	
ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:		
מען:	מען:	מען:		
מרחוב הבנים 14 ב' הוד השרון	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה			

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	
					לתקופה	למקרה			
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך		ביט			עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	₪	308 - ויתור על תחלוף לטובת הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות בכפוף להדדיות 309, 313, 314, 316, 317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 318, 324, 328 - תקופת 334 - תחזוקה (12 חודשים) 345	
					רכוש עליו עובדים	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000			עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000
					פינוי הריסות	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000			עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000
					הוצאות תכנון ופיקוח	עד 15% מהנזק, מיני 200,000			עד 15% מהנזק, מיני 200,000
					שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים	עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000			עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000
					רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים	עד 20% מסכום הביטוח			מלוא סכום הביטוח
					נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים	עד 10% מהנזק			עד 10% מהנזק
					נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים	עד 15% מהנזק, מיני 200,000			עד 15% מהנזק, מיני 200,000
					שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק				
					צד ג' הרחבות לדוגמה				ביט

¹ פי 10 משווי העבודות, מינימום 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה ,329 ,328 ,322 ,318 340	ש	מלוא גבול האחריות					נזק ישיר – מתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
	ש	25% מגבול האחריות					רעד והחלשת משען
	ש	מלוא גבול האחריות					נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטוח בביטוח חובה
	ש	1,000,000					נזק תוצאתי – מתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
317, 309 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 344 ,328 ,318	ש	20,000,000	20,000,000			ביט	אחריות מעבידים
,321 ,309 ,303 ,301 ,328 ,327 ,326 ,325 332 (12 חודשים).	ש	1,000,000	1,000,000				אחריות מקצועית
,316 ,314 ,313 ,309 328		ערך כינון					רכוש – כל הסיכונים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ד'3 - טופס ערבות לקיום ההסכם (ערבות ביצוע)

לכבוד

מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ (להלן: "המזמין")
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ כולל מע"מ (ובמילים "שקלים חדשים") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם מכרז פומבי מס' 06/2024, להבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה. לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

נספח ד'4 - נוסח ערבות בדק

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מיה תשתיות המים של הוד השרון ע"מ

הנדון: כתב ערבות מס'

לפי בקשת _____ (שם המציע), ח.פ. _____ הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בגובה של _____ ש, להבטחת תקופת הבדק בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות הנוגע למכרז מס' 06/2024 לביצוע קידוח ניטור/תצפית בבאר אל על בהוד השרון.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.

לגבי ערבות זו:

"**מדד**" - משמעו מדד המחירים לצרכן, כולל ירקות ופירות, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. באם יוחלף בסיס המדד או באם תוחלף שיטת חישובו ועריכתו או באם יפורסם ע"י גוף אחר במקום הלשכה הנ"ל, יעשה הבנק/ חברה הביטוח את חישוב עלית המדד לצורכי סעיף זה, תוך התחשבות בשינויים הנ"ל.

"**מדד יסודי**" - המדד הידוע במועד הנפקת ערבות זו ;

"**מדד חדש**" - המדד האחרון הידוע לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.

התחייבות זו כלפיכם היא בלתי חוזרת, בלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול, ולא תבוטל לפני מועד סיומה, אלא אם נקבל הסכמה מפורשת שלכם בכתב. תוקף ערבות זו הוא לא פחות מ _____ ונכבד כל דרישה על פי כתב הערבות שתתקבל אצלנו עד ליום זה ועד בכלל .

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

תאריך _____

בכבוד רב,

בנק/ חברה ביטוח _____

נספח ד'5 – הוראות בטיחות

נספח בטיחות זה מצורף להסכם התקשרות בין מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ (להלן, "המזמין") לבין _____ (להלן: "הקבלן").

הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור "המזמין" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו. על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן ישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותוגש תביעה לפיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, ציודו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו.

1. ביצוע העבודה בכפוף לדיני הבטיחות

- 1.1. הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי התאגיד, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק. לרבות ומבלי לגרוע, ההוראות הקבועות ב:
 - 1.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
 - 1.1.2. בחוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו
 - 1.1.3. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
 - 1.1.4. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
 - 1.1.5. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
 - 1.1.6. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
 - 1.1.7. תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
 - 1.1.8. בתקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קוי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986
 - 1.1.9. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961
 - 1.1.10. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968
 - 1.1.11. בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989
 - 1.1.12. בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993
 - 1.1.13. תקנות הבניה.
 - 1.1.14. תקנות עבודה במקום מוקף
 - 1.1.15. תקנות עבודה ברעש ועוד.
 - 1.1.16. בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
 - 1.1.17. בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
 - 1.1.18. בחוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
 - 1.1.19. בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954
 - 1.1.20. בפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945
- 1.2. לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת, מכוחן,
- 1.3. הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
- 1.4. מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את

זו – ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.

1.5. מובהר בזאת כי על אף נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא ישוחרר הקבלן מאחריות לתשלום פיצויים, דמי נזיקין, דמי נכות, קנסות וכו'.

1.6. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות במחירי היחידות שבכתבי הכמויות.

2. כללי

2.1. על הקבלן למלא, על אחריותו ועל חשבונו, את התנאים הבאים:

- 2.1.1. הקבלן הנו קבלן רשום ובעל כל הסייגים המקצועיים הנדרשים כדין לביצוע העבודה לשמה הוא נמצא באתר.
- 2.1.2. כל עובדי הקבלן ועובדי קבלני המשנה המשתתפים בעבודה כשירים (לרבות מבחינה בריאותית), מורשים ומוסמכים על פי כל דין לביצוע עבודתם.
- 2.1.3. מובהר, כי כל עובדי הקבלן, או כל גורם אחר מטעמו, המשתתפים בעבודה יעברו תדריך בטיחות בדבר כל הסייגים בעבודתם על ידי ממונה הבטיחות מטעם הקבלן.
- 2.1.4. כלי הרכב, המתקנים והציוד בו משתמש הקבלן מצוידים באישורים, רישיונות וביטוחים מתאימים לעבודתם והם בדוקים ע"י הרשויות המוסמכות ובדוק מוסמך עפ"י העניין.
- 2.1.5. הקבלן חתם על נספח בטיחות זה ואישר כי קרא והבין את האמור בו.
- 2.2. הקבלן יעביר לתאגיד דיווחים על אירועי בטיחות חריגים, כולל תאונות, "כמעט תאונות", גורמי סיכון בטיחותיים ומצבים מסוכנים אחרים.
- 2.3. בעת ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כמשמעותם בחוק, הקבלן יהווה קבלן ראשי ו"מבצע הבניה" כמשמעותם בפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה, על כל המשתמע מכך

3. בא כוח הקבלן

- 3.1. הקבלן יעסיק בא כוח מוסמך בעל ניסיון מקיף במקצוע נשוא העבודה, שיימצא במקום העבודה וישגיח ברציפות על הביצוע. מינוי בא-כוח מוסמך כנ"ל מטעם הקבלן יהא טעון אישורו המוקדם של נציג המזמין או המפקח, ונציג המזמין או המפקח יהיו רשאים לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. כל הוראה שניתנה לבא כוח המוסמך, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.
- 3.2. הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שמסרו לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.
- 3.3. בא כוחו המוסמך של הקבלן יוגדר כ"מנהל האתר" ובעל ותק מקצועי של 5 (חמש) שנים לפחות ובעל ניסיון מספיק, לדעת המהנדס, לביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה. בא כוחו המוסמך של הקבלן ימצא בתחומי העיר הוד השרון או בסביבה הקרובה במשך כל תקופת הביצוע של חוזה זה.

4. ממונה בטיחות

- 4.1. כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי כללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להחזיק ממונה בטיחות בעבודה בעל אישור כשירות המאושר ע"י משרד הכלכלה, שילווה את עבודת הקבלן. כל ההוצאות הכרוכות בהחזקת ומיון ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.
 - 4.1.1. ממונה הבטיחות יהיה בעל השתלמות ענפית לבנייה ובנייה הנדסית ובעל ניסיון של לפחות חמש שנים בתחום עבודות הקבלן.

- 4.1.2 ממונה הבטיחות יידרש לאשר בכתב ולהיות נוכח בכל עבודה שתוגדר על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח באתר העבודה כמסוכנת. ממונה הבטיחות יודא שהקבלן ערוך לביצוע העבודה ושיש בידו את כל הציוד הנדרש במצב תקין.
- 4.1.3 ממונה הבטיחות של הקבלן ישלח ליועץ הבטיחות של התאגיד תוכנית לניהול הבטיחות באתר וסקר סיכונים לפרוייקט לצורך בדיקה ואישור, כמו—כן ישלח הקבלן דוח מבדק בטיחות של האתר לפחות אחת לשבוע.

5. עובדים

- 5.1 הקבלן מצהיר כי לא ירשה לנוער מתחת לגיל 18 להימצא בתחומי חצרי המזמין.
- 5.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ומיומנים במקצועם, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה זו, שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
- 5.3 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין או יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה אם, לדעתם, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה, כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המזמין לא יידרש לנמק את דרישתו.
- 5.4 הקבלן המבצע ידאג לספק על חשבונו את כח האדם המיומן והמוסמך וכן את כל החומרים, הציוד והמתקנים הנדרשים על מנת ליישם את כל סידורי הבטיחות והגהות הנדרשים לביצוע העבודה עפ"י הנחיית יועץ הבטיחות של המזמין ועפ"י דרישות כל דין.
- 5.5 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו וכל המועסקים מטעמו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת, וכן מתחייב לסלק מחצרי המזמין כל ציוד או חומר פגום.

6. תוכנית ניהול הבטיחות למשימה

- 6.1 על הקבלן להכין תוכנית בטיחות לפרוייקט טרם תחילת העבודה על ידי ממונה הבטיחות מטעמו, והקבלן מתחייב לעשות כן בהתאם להנחיות שיינתנו לו לשם כך על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד כאמור. כ"כ מצהיר הקבלן שלא יחל בעבודות אלו עד שיועץ הבטיחות של התאגיד. **יאשר את תכנית הבטיחות.**
- 6.2 הקבלן מצהיר שכל עבודותיו יתבצעו בהתאם לתוכנית הבטיחות לפרוייקט. מובהר כי תוכנית הבטיחות תוגש למזמין על חשבונו של הקבלן. עותק מתוכנית הבטיחות ישמר באתר העבודה.

7. בדיקות תקופתיות

- 7.1 הקבלן המבצע יערוך בדיקות, ע"י בודקים מוסמכים, לציוד עבורו נדרשות בדיקות אלה עפ"י דרישות כל דין. הציוד הנבדק יסומן באופן ברור.

8. תיעוד

- 8.1 הקבלן המבצע ינהל תיעוד תקף ומעודכן לנושאים הבאים:
- 8.1.1 הפנקס הכללי של האתר, כנדרש על פי כל דין.
- 8.1.2 פנקס הדרכת העובדים באתר, כנדרש על פי כל דין. רשיונות והסמכות העובדים העוסקים בתפקידים להם נדרש רישיון, היתר או הסמכה על פי כל דין או על פי הוראות התאגיד (כגון: הסמכה לעבודה בגובה חשמלאי, מנופאי (מפעיל עגורן), מלגוזן, רתך, וכיו"ב).
- 8.1.3 רשיונות לציוד ותעודות ביטוח לציוד הנמצא באתר או המופעל באתר, כולל תסקירים עדכניים של בודק מוסמך (לציוד עבורו נדרשת בדיקה זאת עפ"י החוק).
- 8.1.4 העתקי דוחות ביקורת ומבדקים של גורמים שונים (כגון: משרד העבודה, וכיו"ב).

9. משמעת

- 9.1 על הקבלן, עובדיו וכל הגורמים מטעמו להישמע בכל עת להנחיות המפקח מטעם התאגיד ויועץ הבטיחות של התאגיד, להזדהות עפ"י דרישה ולעצור את העבודה על פי דרישתם.
- 9.2 עובד קבלן אשר יפר הוראות בטיחות צפוי לנקיטת אמצעים כנגדו, כגון: קנסות אשר ישלם הקבלן למזמין, על פי דרישת המזמין, ובמקרים מסוימים אף השעיה מעבודתו באתר וזאת עפ"י הנחיות, תקנות ופקודת הבטיחות בעבודה.

10. הדרכה

- 10.1. הקבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו על ידי ממונה בטיחות מוסמך בעל אישור כשירת תקף, לפחות אחת לשנה, כנדרש בתקנה מסירת מידע והדרכת עובדים בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויודא הבנת ההדרכה על ידי מעבר מבחן ידע בהצלחה.
- 10.2. ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו "לפנקס הכללי".
- 10.3. הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
- 10.4. הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק ליועץ הבטיחות של המזמין. כמו כן יבצע הקבלן תדריך לכל עובדיו בהתאם לתוכנית הבטיחות של הפרויקט.

11. מנהל עבודה מטעם הקבלן

- 11.1. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מוסמך כחוק לכל עבודות הבנייה והבנייה ההנדסית יש להזכיר כי ההגדרה לבנייה הנדסית בחוק היא : "בניית מכוון-מים, מאגר, קו צינורות, מובל מים, ביב או מכוון-ביוב, הריסתם, שינוי מבנם ותיקונם, לרבות חידושם של מילוי המשקים ושל הצבע;"
- 11.2. הקבלן יעביר הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי על מינוי מנהל העבודה.
- 11.3. במקרה של עבודה של יותר ממשמרת אחת ביממה ימנה הקבלן מנהל עבודה נוסף.
- 11.4. הקבלן יספק תכניות עבודה והוראות נדרשות למנהל העבודה, אשר יכללו את כל היבטי הבטיחות הנדרשים ויודא כי ההוראות מובנות ומיושמות.
- 11.5. מנהל העבודה ימצא באתר בכל משך העבודה.
- 11.6. מנהל העבודה יהיה אמון מטעם הקבלן על צוות העובדים ועל ביצוע העבודה ויהיה אחראי, בין השאר, לנושאים המפורטים להלן, וזאת מבלי לגרוע מאחריות וחביונות הקבלן על פי נספח זה, הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין:
- 11.6.1. הכרת האתר, תנאי השטח באתר והסיכונים הקיימים בו.
- 11.6.2. ארגון האתר, גידור ושילוט עפ"י דרישות החוק ודרישות המזמין.
- 11.6.3. ניהול פנקס כללי
- 11.6.4. הכרת כלל האמצעים והציוד הקיימים באתר, כולל הבנת דרישות החוק בהפעלתו הבטוחה, בדיקתו, רשיונות נדרשים וכיוב'.
- 11.6.5. וידוא כי המועסקים באתר הנם אך ורק בעלי מקצוע מוסמכים ובקיאים בתחום עיסוקם.
- 11.6.6. הנחיית כלל העובדים להישמע לכל הנחיות גורמי הבטיחות בכל עת, להזהרות ולעצור את העבודה עפ"י דרישתם.
- 11.6.7. מתן הוראות עבודה וחלוקת העבודה תוך פיקוח על סידורי הבטיחות והגהות ואכיפת משמעת בטיחות נדרשת על העובדים.
- 11.6.8. אספקת ציוד המגן האישי הנדרש, אכיפת השימוש בו בכל עת והחלפתו כשאינו תקין או בלוי.
- 11.6.9. הסדרת כל הנדרש בנושאי שירותים, רווחה, אוכל שתייה וגהות של העובדים.
- 11.6.10. עשיית שימוש בציוד בדוק ותקין, כולל קיום תסקירי בדיקה עדכניים ע"י בודק מוסמך במידת הצורך.
- 11.6.11. קיום הדרכת בטיחות לעובדים חדשים וכן הדרכת בטיחות שוטפת לכלל העובדים אשר באחריותו כולל קבלני משנה ושלוחים, בכל נושאי הבטיחות.
- 11.6.12. דיווח מיידי על אירועים חריגים, מפגעים, מקרים מסוכנים או תאונות (לרבות "כמעט תאונות") למזמין.
- 11.6.13. אחריות לבטיחות המבקרים בתחום עבודתו.
- 11.6.14. אחריות הבטיחות בתעבורה בתוך האתר
- 11.6.15. אחריות לדיווחי בטיחות למפקח מטעם המזמין לפי דרישתו, נוסף לדיווחים הקבועים המתחייבים מדרישות החוק.
- 11.6.16. כל פעילות אחרת הנדרשת עפ"י כל דין.

12. סביבת העבודה

- 12.1. על אתר העבודה להיות מגודר ומשולט כנדרש על פי הוראות כל דין, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת של אנשים או כלי רכב לאזור העבודה.
- 12.2. כל אזורי העבודה ועמדות העבודה, נקודות האחסון והמעברים ישמרו פנויים ונקיים ככל הניתן, ללא מהמורות ומכשולים.
- 12.3. ציוד יאוחסן בצורה מסודרת במתקנים המיועדים לכך, האתר ינוקה מפסולת אשר תסולק על ידי הקבלן מדי יום.

13. בטיחות חשמל

- 13.1. עבודת חשמל תבצע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים ועל פי כל דין. כל העבודות הדורשות

- התקנה חשמלית, קבועה או זמנית, יבוצעו בהתאם להוראות כל דין, לרבות ללא הגבלה, לכל המפורט בפרק 08 משנת 1981 של המפרט הכללי שבהוצאות משרדי הממשלה והתקנים הישראליים ולפי חוק החשמל, התשי"ד - 1954 וכל התקנות שהותקנו ואשר יותקנו מכוחו, ע"י גורמים מקצועיים המוסמכים לכך.
- 13.2 כל עבודות החשמל שהקבלן נדרש לעשותן במהלך עבודתו יעשו ע"י חשמלאי מוסמך עם רישיון מתאים לזרם המתקן החשמלי בו הוא מבצע את העבודה וכל זאת בהתאם ל תקנות החשמל (רשיונות), התשמ"ה-1985
- 13.3 כל לוחות החשמל הזמניים באתרי בניה או בנייה הנדסית יהיו בהתאם לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב-2002
- 13.4 אספקת החשמל לעבודה תעשה באחריות הקבלן. כל החיבורים החשמליים למכשירי הקבלן יעשו ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן ובעל רישיון מתאים
- 13.5 יעשה שימוש אך ורק בציוד חשמלי תקין ובטוח לשימוש והמסומן כראוי, וזאת בהתאם לדרישות התקנה הרלבנטית.
- 13.6 מתקנים חשמליים חדשים ייבדקו ע"י בודק מוסמך טרם הפעלתם באתר.
- 13.7 כבלי חשמל לא ימצאו על הקרקע אלא יוגבהו באופן בטוח או יסללו בצורה בטיחותית.
- 13.8 בתופי גלילה לכבלי חשמל יש לוודא המצאות ממסר פחת על התוף.
- 13.9 יש לוודא שכל אביזרי החשמל הינם בעלי תו תקן.
- 13.10 אין להשתמש במפצלים או רבי שקע
- 13.11 כל כבלי החשמל המאריכים יהיו מסוג בידוד כפול (הכבלים הכתומים)
- 13.12 עבודה בסמוך לתילי חשמל במתח גבוה תהיה בכפוף להיתר עבודה ובכל מקרה לא תבוצע כל עבודה במרחק קטן מ-3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט,
- 13.13 אין לשנות פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל אלא אם כן אושר הדבר בכתב בידי חברת החשמל לישראל בע"מ; אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.

14. עבודה באש גלויה

- 14.1 המונח "עבודות באש גלויה" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גיצים ו/או להבות.
- 14.2 טרם תחילת ביצוע העבודות באש גלויה, יסייר מנהל העבודה בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות באש גלויה, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט.
- 14.3 ליד מבצע העבודה באש גלויה יוצב "צופה אש" וכן יהיו במקום 2 מטפים 6 ק"ג. מתפקידו של צופה האש להשגיח כל עת ביצוע העבודה כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות נוספות מתום ביצוע העבודה החמה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

15. כלי עבודה חשמליים

- 15.1 הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים והם בעלי בידוד כפול.
- 15.2 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהלוח נייד.

16. ציוד מגן אישי

- 16.1 לספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל העובדים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק לרבות מבלי לגרוע בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, מגני אוזניים, אפודים זוהרים, כובעי מגן, ציוד מגן אישי בעבודה בגובה ויוודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן האישי המתאים שסופק להם לצורך ביצוע העבודה.
- 16.2 הציוד יסופק ע"י הקבלן כשהוא נבדק ונמצא תקין וראוי לשימוש.

17. עבודה בגובה

- 17.1 בכל ביצוע עבודה בה ניתן ליפול לעומק של למעלה מ 2 מטר הקבלן יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה.

- 17.2. העבודה בגובה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
- 17.2.1. לא תתבצע עבודה בגובה במפלסים שונים אחד מעל השני
 - 17.2.2. עובדים המבצעים עבודה בגובה ישתמשו באמצעי הגנה מפני נפילה במקרים הבאים: עבודות המתבצעות בגובה של 2 מ' ומעלה. המתבצעות על גבי סולם, פיגום או משטח עבודה אחר כאשר לא ניתן להיאחז ב- 3 נקודות אחיזה.
 - 17.2.3. ציוד מגן אישי לעבודות גובה יכלול קסדה כולל סנטריה, נעלי בטיחות, רתמת בטיחות וחבל עגינה עם משכך זעזועים וכל אביזר נוסף שנדרש בהתאם לאופי העבודה.
 - 17.2.4. כל ציוד העבודה בגובה יהיה בדוק בהתאם לחוק ולהוראות היצרן. לפני תחילת העבודה יבדק כל הציוד לוודא שאין בו ליקוי.
 - 17.2.5. העבודה בגובה תעשה ע"י שני עובדים לפחות ושמירה על קשר עין כאשר עובד אחד ימצא במפלס הקרקע במקום בו לא קיים סיכון.
 - 17.2.6. האזור שמתחת לעבודה בגובה יגודר וישולט
 - 17.2.7. כל כלי העבודה יאובטחו כנגד נפילה
 - 17.2.8. נקודת העגינה לציוד הגנה או מניעת הנפילה חייבת להיות מעל לעובד ועליה להיות בעלת יכולת לשאת 1.5 טון.

18. עבודה על גבי סולמות

- 18.1. בעבודה על גבי סולמות יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה פרק סולמות
- 18.2. העבודה על גבי סולמות תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
 - 18.2.1. בכל מצב שבו ניתן הדבר רצוי לשקול שימוש בפיגום תיקני עם מעקה מאשר סולם
 - 18.2.2. אין להזיז סולם כאשר עומדים עליו.
 - 18.2.3. על כל סולם יעמוד אדם אחד בלבד (גם כאשר עובדים על סולם מדרגות).
 - 18.2.4. יש לוודא שהסולם מצויד באמצעי מקורי למניעת החלקה
 - 18.2.5. יש לוודא שגובלי הפתיחה הסולם ישרים לגמרי ונעולים.
 - 18.2.6. על העובד לאחוז בכל עת ב- 3 נקודות אחיזה בסולם. במידה ואין הדבר אפשרי העובד צריך להיות מאובטח.
 - 18.2.7. אין לשבת על ראש הסולם או לעמוד כך שהוא נמצא בין שתי הרגליים.
 - 18.2.8. הטיפוס בסולם ייעשה עד לשלב הרביעי מלמעלה.
 - 18.2.9. טיפוס או ירידה מסולם ייעשו כאשר הפנים כלפי הסולם.
 - 18.2.10. סולם השענה יוצב כך שיבלוט 1 מ' מעבר למשטח האנכי עליו הוא נשען (כדי שניתן יהיה לעלות ולרדת בקלות)
 - 18.2.11. הסולם יוצב כך שהיחס בין הניצב האופקי לאנכי יהיה 4:1

19. עבודה על גבי פיגומים ניידים

- 19.1. בעבודה על גבי פיגומים יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על פיגומים.
- 19.2. העבודה על גבי פיגומים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 והפיגום יהיה בעל תקן ישראלי, לרבות כמפורט להלן:
 - 19.2.1. פיגום נייד יכיל 4 גלגלים שלכל אחד מהם יש מעצור.
 - 19.2.2. בתוך מבנה היחס בין הצלע הקטנה של פיגום מלבני לבין הגובה של משטח העמידה יהיה 3:1 (בפיגום ריבועי 4:1). מחוץ למבנה היחס בכל צורה של פיגום נייד יהיה 3:1. חריגה מהיחס הזה מחייבת שימוש במייצבים מכל צד של הפיגום.
 - 19.2.3. כל פיגום יכיל מעקה תחתון (סף רגל בגובה 15 ס"מ), מעקה אמצעי (אזן תיכון בגובה 45-55 ס"מ) ומעקה עליון (אזן עליון בגובה 85-115 ס"מ).
 - 19.2.4. אסור להזיז את הפיגום כאשר יש עליו אנשים.
 - 19.2.5. אין לטפס על פיגום מצדו החיצוני אלא עם ישנו סולם טיפוס שנבנה עם הפיגום ומיועד לכך. בהעדר אמצעי כזה יעשה הטיפוס מהצד הפנימי כאשר הכניסה היא דרך דלתית המהווה חלק ממשטח העמידה.
 - 19.2.6. אין לעמוד על מעקה של פיגום.
 - 19.2.7. יש לוודא את עומס העבודה המותר על הפיגום ואין לחרוג ממנו.
 - 19.2.8. כל הרכבה של פיגום נייד שגובהו עולה על 12 מ' תעשה ע"י בונה פיגומים מוסמך.
 - 19.2.9. יש לתחום את אזור העבודה סביב הפיגום בעזרת סרטי סימון.
 - 19.2.10. הפיגום ימוקם באופן יציב ועל רצפה ישרה וללא שיפוע ואו מפגע אחר (מישורי, מרוצף, סלול ו/או מהודק)
 - 19.2.11. לפני עבודה על הפיגום יש לבדוק שלא קיים פגם כגון מעיכה, עיוות, סדק, שבר.

- 19.2.12 יש לוודא כל חלקי הפיגום מקוריים ואין תוספת זמנית / מאולתרת לבדוק שהפיגום יציב ולא מתנדנד לבדוק האם דרושים מייצבים במידה וקיימים מייצבים יש לוודא כי הם פתוחים ב-45 מעי ועומדים היטב על הקרקע.
- 19.2.13 בפיגום עם יותר ממשטח אחד, יש לוודא שהפתחים מנוגדים
- 19.2.14 אם יש מעבר עובדים מתחת לפיגום יש להסיט את מעבר לנתיב אחר !!

20. עבודה על גבי במות הרמה ניידות

- 20.1 העבודה על גבי במות הרמה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על במות.
- 20.2 העבודה על גבי במות הרמה תבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
- 20.2.1 הקבלן יודא שאישור הבדיקה האחרונה של הבמה עדיין בתוקף (בדיקת מתקני הרמה אחת ל-14 חודשים)
- 20.2.2 יש לערוך לפני תחילת העבודה, סקירה של הסיכונים הקיימים בסביבת העבודה ומניעתם. סקירה כזו תכלול בין היתר התייחסות ל:
- א. מצב פני השטח (שיפועים, בורות וכו')
- ב. מכשולים פיזיים (ציוד, פסולת, חבלים, חומרי בניה וכו')
- ג. אנרגיות מסוכנות (חשמל, גז, כימיקלים, מכונות וכו')
- ד. מכשולי גובה (מקום צר, צנרת מעל, מבנים צמודים, כבלי חשמל וכו')
- 20.2.3 יש לוודא שמעקות הבטיחות סגורים היטב.
- 20.2.4 אין להעמיס על הבמה משקל העולה על המשקל המותר ע"י היצרן (שני עובדים וציוד עבודה אישי)
- 20.2.5 תנועה אופקית של הזרוע (ב – Boom Lift) מותרת רק בשלב ההתמקמות הסופית של הבמה.
- 20.2.6 יש להימנע מלנסוע עם הבמה המצב מורם על דרך משובשת.
- 20.2.7 אזור העבודה ייחסם ויסומן בסרטי סימון כדי שלא לסכן אנשים אחרים באזור.
- 20.2.8 אין להציב סולם או כל אמצעי אחר על גבי הבמה לשם הגבהה.

21. כלים מכניים הנדסים

- 21.1 כל כלי מכני הנדסי, כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף וכו', יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף כדין. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לאתר של התאגיד, וכן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יעשה שימוש כלשהו בכלי מכני הנדסי שאינו בעל רישוי תקף כדין ו/או שאינו תקין.
- 21.2 מובהר בזה, כי הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי כל מפעיל כלי מכני הנדסי כאמור יהיה מוסמך לכך על פי כל דין ובעל רישיון נהיגה ועבודה בגובה תקף כדין.

22. כימיקלים וחומרים מסוכנים

- 22.1 הקבלן מתחייב לבצע בדיקה מדידה ואיתור של חומרים העלולים לגרום נזק בריאותי ובכלל זה חומרים רעילים ו/או נפוצים ו/או מקרינים, בכל מקרה בו נמצאים ו/או עלולים להימצא באתר העבודה אדים, גזים, עשן או חומרים מסוכנים אחרים כלשהם, ובכלל זה גורמים כימיים ו/או פיסיקליים ו/או ביולוגיים הנחשבים כגורמי סיכון.
- 22.2 הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת אדם לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות חומרים סוכנים, לא סולקו החומרים המסוכנים בעזרת אמצעים מתאימים, לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת חומרים מסוכנים, בכל עת שבו עשוי אדם להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות חומרים מסוכנים או חוסר חמצן במקום.

23. פסולת באתר

- 23.1 הקבלן יערוך מדי יום את כל הסידורים הנדרשים לפינוי פסולת ומכשולים מהאתר וידאג לביצוע סילוק פסולת יומית למקום מוסדר ומאושר לצורך כך.
- 23.2 פינוי פסולת חומרים מסוכנים יהיה בהתאם להוראות ותקנות המשרד להגנת הסביבה.

24. מבקרים באתר

- 24.1 מבקרים יכנסו לאתר העבודה באישור מנהל העבודה בלבד.
- 24.2 במידה ויורשו מבקרים להיכנס לאתר ייעשה הדבר בליווי צמוד תוך כדי שימוש בציוד מגן אישי רלוונטי.
- 24.3 הקבלן יהא אחראי לדאוג לבטיחות האתר, בכל עת, לרבות בעת ביקורים באתר על ידי צדדים

שלישיים כלשהם.

25. חירום

- 25.1. על הקבלן לוודא שהוא והעובדים מטעמו בקיאים במצבי החירום העלולים להתפתח בתחומי ובאזורי עבודתו וכי הוא יודע להתמודד עם מצבי חירום אלה.
- 25.2. הקבלן יספק ויחזיק באתר ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה) 1988, וימנה אדם שעבר הכשרה על ידי רשות הסמכה להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה, שישימש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.
- 25.3. על הקבלן להחזיק באתר לפחות 2 יחידות של מטפי אבקה 6 ק"ג שנבדקו ע"י בודק מטפים מוססמך עפ"י התקנות.

26. דיווח וטיפול בתאונת עבודה

- 26.1. בהתרחש תאונת עבודה עדיפות הטיפול הראשונה היא לדאוג לבריאותם ושלומם של הנפגעים ולדאוג לפינוי מהיר ויעיל בעת הצורך ממקום העבודה לקבלת עזרה ראשונה.
- 26.2. במקביל, יש לדווח מיידית בטלפון על האירוע למזמין העבודה.
- 26.3. על המנהל הממונה לדאוג למילוי טופס "דיווח על תאונת עבודה" ולהעבירו למפקח על העבודה באירוע בו עובד נעדר למעלה מ- 3 ימי עבודה.. כמוכן, ממונה הבטיחות של הקבן יבצע תחקיר ויעבירו באמצעות הקבלן למזמין העבודה ולממונה הבטיחות של תאגיד.
- 26.4. לכל תאונה יבוצע תחקיר על ידי הקבלן וממונה הבטיחות מטעמו, על מנת להבין את אופן התרחשותו ולמנוע הישנותו באמצעות הסקת מסקנות והפקת לקחים מעשיים הניתנים ליישום. עותק מהתחקיר יימסר לתאגיד.

תאריך _____ שם ומשפחה: _____

ת.ז.: _____ ח.פ.: _____

חברה: _____ חתימת הקבלן: _____

הוראות בטיחות לעבודות קבלנים

הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.

מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הקבלן וכל אדם אחר מטעמו.

הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל – 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן איש) התשנ"ז – 1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה במקום מוקף) התשנ"ח – 1998, וכן כל הצווים והתקנות שפורסמו לפיהם; הוא מתחייב לנהוג על פיהם ועל פי הוראות כל דין כפי שיהיו בתוקף מעת לעת בקפדנות והוא לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתיתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה ומיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ.

הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.

הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם, ואחראים לעבודתם.

כמו כן יעסיק הקבלן רק קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות, שמכירים את נוהלי הבטיחות (שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה). בשום אופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.

מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאית תהיה מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכו' תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.

הקבלן יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק, התקנות, הצווים והנהוג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד') ויודא כי נעשה שימוש בציוד זה.

הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, וכן יהיה עליו לדאוג לאכסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו.

כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.

הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר בו מתקיימת העבודה, כולל הצבת ציוד מגן – אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, מחזירי אור, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, ידאג לתאורה במשך הלילה, יכוון את התנועה ויסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת הכל בהתאם לתוכנית הסדרי תנועה המאושרת ע"י משטרת ישראל והרשויות המוסמכות..

בעת ביצוע עבודות ברשות הרבים יינקטו אמצעי בטיחות להגנת הולכי רגל ותנועת כלי רכב על פי חוקים ותקנות משרד התחבורה ומשטרת ישראל.

חתימה וחותמת הקבלן

הצהרה והתחייבות

תאריך _____

לכבוד ,
מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ

א.נ.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.
הנני מאשר, כי אני מעסיק "ממונה בטיחות מורשה" אשר אחראי על ישום הוראות הבטיחות ומתן הדרכת בטיחות לי ולעובדים והבנתי את תוכנה.
הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.
הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.
הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.
בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ, שיכסה כל נזק שייגרם למיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.
העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: _____

מהות העבודה: _____

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

שם חתימה וחותמת הקבלן: _____

שם וחותמת מנהל העבודה: _____

נספח ד' 6 - הצהרה על העדר תביעות

לכבוד

מיה (תשתיות המים של הוד השרון) בע"מ (להלן: "המזמין")

א.ג.נ.,

הנדון : מכרז פומבי מספר מכרז פומבי מס' 06/2024

הרינו מצהירים בזה שעם קבלת הסכום של _____ ש"ח בתוספת מע"מ, בהתאם לחשבון מספר _____ שהוגש לכם ביום _____ בסך _____ ש"ח קבלנו

את מלוא התמורה וכל תשלום אחר המגיע לנו עבור ביצוע העבודות במסגרת מכרז פומבי מס' 06/2024

להלן: "המכרז") ובקשר עם כל הקשור במכרז ו/או בהסכם למתן שירותים נשוא המכרז.

עם קבלת הסכום הנ"ל לא תהיה לי/לנו או למישהו אחר בשמנו תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין ו/או סוג שהוא בקשר לעבודות ולהסכם למתן שירותים כלפי המזמין ו/או כל אדם ו/או גוף בשמו ו/או מטעמו, והסכום הנ"ל מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעותינו, וכל המגיע לנו בגין ו/או בקשר עם העבודות ו/או ההסכם נשוא מכרז.

תאריך

חתימת המציע

(חתימת מורשה/מורשי

החתימה מטעם המציע +

חותמת הקבלן)

נספח ד'7 - תעודת השלמה

תאריך: _____

לכבוד:

הנדון: תעודת השלמה

הננו לאשר כי בתאריך _____ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד השלמה הנקוב לעיל. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ

נספח ד'8 – תעודת גמר

תאריך: _____

לכבוד :

הנדון: תעודת גמר (סוף שנת הבדק)

מתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי במהלך שנת הבדק, העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו לשביעות רצוני המלאה.

בכבוד רב,

מיה תשתיות המים של הוד השרון בע"מ

נספח 9'ד - הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: _____

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות

על פי חוזה מס' _____ לביצוע עבודות קידוח ניטור/תצפית באר אל על בהוד השרון (להלן: "העבודות" ו/או "החוזה") עבור החברה.

הננו מצהירים בזאת כי הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון בציד מכני ו/או הנדסי ו/או חשמלי בבעלותנו ו/או באחריותנו ו/או בשימושנו לרבות וללא הגבלה כל ציד ו/או מתקנים ו/או רכוש אחר המשמשים אותנו בביצוע העבודות שבנדון (להלן: "הציוד").

א. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
2. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
3. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או מי מטעמה לרבות מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
5. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד חפירה ו/או רכב המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח לחוזה, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
6. הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 1 לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע הפרויקט ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)