

נוסח מתוקן



מכרז פומבי מס. 03/2024

לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

מרץ 2024 – נוסח מתוקן

נוסח מתוקן

רשימת מסמכים ונספחים

תנאי המכרז	מסמך א'
פרטי המציע, עמידה בתנאי הסף וניקוד איכותי	נספח א
תצהיר בדבר אי-תיאום מכרז	נספח ב'
נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז	נספח ג'
טופס הצעת מחיר	נספח ד'
מפרט טכני	נספח ה'
הסכם ההתקשרות על נספחיו	נספח ו'

נוסח מתוקן

מסמך א' - תנאי המכרז

1. כללי

- 1.1. מיה (להלן: "החברה" או "התאגיד") הינו תאגיד הפועל מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק").
- 1.2. במסגרת מכרז זה מבקשת החברה לקבל הצעות לאחזקת מערכות החשמל במכוני המים ובתחנות שאיבה לביוב או/ו כל מתקן אחר שבאחריות החברה, לרבות אספקת כח אדם, ציוד וחומרים, וכל עבודה נלווית אחרת לשם הבטחת פעולה תקינה של מתקני הביוב ומתקני המים שבאחריות מיה, כמפורט בסעיף 1.4 להלן, והכול בהתאם למסמכי המכרז על נספחיו, לרבות המפרט הטכני והחוזה.
- 1.3. העבודות תכלולנה עבודות תחזוקה שוטפת ומונעת של תחנות שאיבה לביוב ומתקני מים, וכן עבודות תחזוקת שבר ותיקון תקלות (קריאות שרות) בתחנות שאיבה לביוב, מתקני מים ומתקני החברה, כמפורט במפרט הטכני (להלן: "העבודות"/"השירותים"). בנוסף, לחברה שמורה האופציה להעביר לביצוע המציע הזוכה עבודות יזומות ומתוכננות מראש, בהתאם להוראות המפרט הטכני (להלן: "העבודות הנוספות"). העבירה החברה לקבלן בקשה לביצוע עבודות נוספות, תמורתן תחושב על בסיס מחירון דקל ומחירון חשכ"ל, לאחר יישום אחוז ההנחה שהציע המציע הזוכה במסגרת הצעתו. לא קיימים במחירונים כאמור מחירים החלים על השירותים הנוספים, תוכל החברה להתבסס על מחירון רלוונטי אחר ו/או לבקש הצעת מחיר מהקבלן על בסיס כל פרמטר שתיראה לנכון.
- 1.4. במסגרת ההליך, ייבחר זוכה אחד (1), שיידרש לבצע את העבודות במתקנים הבאים (להלן: "המתקנים"):
 - 1.4.1. תחנות שאיבה/סניקה לביוב- מערכת הולכת הביוב של התאגיד הכוללת בתוכה 3 מתקנים הנדסיים לסניקת ביוב:
 - א. תחנת שאיבה החרש;
 - ב. תחנת שאיבה שלוותה;
 - ג. תחנת שאיבה נוה הדר.
 - 1.4.2. מכוני מים- מערכת אספקת המים של מיה הכוללת 2 מתקנים הנדסיים לאספקת מים:
 - א. מכון נצח ישראל;
 - ב. מכון רמתיים.
 - 1.4.3. אתרים בהם יש רק חיבורי חשמל ואזעקות.
 - 1.4.3.1. אלבנה בוסטר חקלאי
 - 1.4.3.2. אל-על בוסטר חקלאי
 - 1.4.3.3. אהבה בוסטר חקלאי
 - 1.4.3.4. באר גלגל המזלות
 - 1.4.4. בארות:
 - א. באר איזקסון.
 - 1.4.5. מתקנים שונים:
 - א. שוחות בקרה שבהן מותקן ציוד/מכשור חשמלי;
 - ב. משרדי התאגיד וחדר הבקרה הראשי של התאגיד;
 - ג. מתחם בית הנערה;
 - 1.4.6. כל מתקן אחר שבאחריות התאגיד או שיצורף בעתיד לאחריותו.
- 1.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את מספר המציעים הזוכים בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי, בכל שלב, לרבות בשל שינוי בהיקף השירותים הנדרשים ו/או העדר מתן שירות מספק מצד אחד המציע הזוכה, מכל סיבה שהיא.
- 1.6. המציע הזוכה יידרש ליתן את השירותים באמצעות כוח אדם מקצועי בהיקף הנדרש לצורך עמידתו בלוח הזמנים ובתכנונית העבודה שתימסר לו מאת התאגיד, ובכלל זה להעסיק לכל אורך תקופת ההתקשרות מנהל פעילות, ממונה בטיחות וצוות תחזוקת חשמל אשר כישוריהם וניסיונם יעמדו בהוראות המפורט הטכני וההסכם.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 1.7. תקופת ההתקשרות הנה מן מועד חתימת ההסכם על ידי החברה, **לתקופה של 24 חודשים**. לתאגיד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות **לשלוש** תקופות נוספות של שנה, (סך תקופת ההתקשרות המרבית- 5 שנים) וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי (להלן: "**תקופת האופציה**"). מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תקופת האופציה תחול ותחודש באופן אוטומטי, אלא אם תציין זאת החברה אחרת טרם חידוש תקופת האופציה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לחברה תהיה האופציה לסיים את ההסכם מכל סיבה שהיא, ואף ללא סיבה, תוך מתן הודעה מראש ובכתב לקבלן של 30 יום.
- 1.8. ביצוע העבודות יהא במועדים ועל פי לוחות הזמנים וזמני התגובה המפורטים במפרט הטכני המצורף כנספח ה' למכרז.
- 1.9. תשומת לב המציעים מופנית לכך שהעבודות נשוא המכרז עתידות להתבצע במתקנים שהנם מכונים פעילים ואשר הכניסה אליהם מותנית בקבלת אישורים מראש. ביצוע העבודות במתקנים יהיה בהתאם לשיקולים התפעוליים של המתקנים וואו של התאגיד. עובדה זו ככל הנראה תשפיע על אופן התארגנותו של המציע ועל אופן ביצוע העבודות בשטח. על המציע לבחון את הנושא בטרם יציע את הצעתו, ועליו לקחת בחשבון נושא זה בעת תמחור העבודות שכן לא ישולמו סכומים נוספים/אחרים בקשר עם האמור.
- 1.10. הקבלן מתחייב לרתק את עצמו למערך משק לשעת חירום של מיה דרך משרד הכלכלה על מנת לאפשר עבודה רציפה ותקינה של כל המערכות והמתקנים בכל עתות משבר-מלחמה, אסון טבע או אירוע חירום אחר, כמפורט במפרט הטכני.
- 1.11. במסגרת המכרז, נדרש המציע להציע הצעה כדלקמן: (א) **סכום חד פעמי** עבור שיקום האתר בהתאם לקבוע במפרט הטכני. בנוסף (ב), מחיר **תלת-חודשי** (שישולם פעם בשלושה חודשים) עבור אחזקה מונעת ושמירה על תקינות רציפה, בהתאם לקבוע במפרט הטכני. (ג) כמו כן, יציע המציע שיעור הנחה על מחירון דקל לחלקים, **שלא ירד משיעור של 15% ולא יעלה על שיעור של 20%**, עבור ביצוע תחזוקת שבר ואספקת חלקי החילוף הנדרשים לתיקוני שבר. לבסוף (ד) יציע המציע שיעור הנחה על תעריפי מחירון חשכ"ל לחישוב שכר לפי שעת עבודה, **שלא ירד משיעור של 10% ולא יעלה על שיעור של 20%**, אשר יחול בכל הנוגע לשעות העבודה של צוות המציע, עבור ביקורים וביצוע תחזוקת שבר.
- 1.12. מובהר כי החברה תהיה רשאית לדרוש מהספק לקבל את המחירון שלו. ככל שמחירון הספק יהיה זול יותר ממחירוני דקל וחשכ"ל כאמור לעיל, לאחר יישום ההנחה שהוצע על ידי הספק במסגרת המכרז, תהיה החברה זכאית לדרוש מהספק לשלם עבור אותו הרכיב וואו עבודה וואו שירות לשלם בהתאם למחירון הספק.
- 1.13. מובהר כי בכל שלב ההתקשרות עם המציע הזוכה, יוכל התאגיד לפצל את העבודות בכל צורה שימצא לנחוץ, בין הקבלנים המציעים או לבצען בעצמו וואו לבטל אחד מסעיפי כתב הכמויות וואו להחסיר את כולו וואו מהיקפו בחישוב pro-rata למחיר המציע הזוכה, ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה על כך. יודגש כי אין בסעיף זה כל השפעה על הגדרת התשלום כסופי וכולל לביצוע העבודות הנדרשות על ידי התאגיד.

2. תנאי סף

רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת הצעות יעמוד בעצמו בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:

- 2.1. המציע, הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה ובנאות תשכ"ט 1969, לעבודות בענף משנה חשמלאות (קוד 160) בדרגת סיווג א1.
- 2.2. המציע מעסיק ביחס עובד-מעביד לפחות מהנדס חשמל **אחד (1)**.
- 2.3. למציע ניסיון קודם בביצוע תחזוקת מערכות חשמל לתחנות שאיבה למים ו/או ביוב ו/או ניקוז (בין קבלן ראשי ובין קבלן משנה) עבור לפחות 2 לקוחות שהינם גופים ציבוריים (כדוגמת רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב אך לא רק) בהיקף כספי שלא יירד מ-12,000 ש"ח לחודש בממוצע (כולל תחזוקה מונעת ו/או תחזוקת שבר אך

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

לא כולל מע"מ) לכל גוף, לתקופה של 12 חודשים כל אחד במצטבר, בתקופה שהחלה מיום 1.1.2017.

2.4. המציע צירף להצעתו ערבות מכרז בסך 20,000 ₪, בנוסח המצורף כנספח ד' למסמכי המכרז.

2.5. המציע השתתף בסיור מציעים כמפורט בסעיף 5 מטה.

2.6. המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד, כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.

יובהר כי על המציע לעמוד בעצמו בכל תנאי הסף כאמור לעיל, וכי מציע המציג ניסיון וואו אחד מהתנאים לעיל כאשר אלו מתקיימים בגוף אחד (למעט חברת בת המוחזקת ב-100% או חברת אם המחזיקה במציע ב-100%, כפי שיאושר על ידי אישור שיועבר על כך למזמין), הצעתו תיפסל.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

3.1. אישור זכויות חתימה במציע, המאושר על ידי רו"ח / עו"ד.

3.2. כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (ניהול ספרים תקין ואישור ניכוי מס במקור).

3.3. עותק רישום בתוקף של האישורים הנדרשים לפי סעיף 2.1 לעיל.

3.4. אישור העסקה של עובד כאמור בסעיף 2.2 לעיל, בצירוף צילום תעודת הזהות של העובד ותעודת מהנדס חשמל.

3.5. פירוט ניסיונו הקודם של המציע המוכיח את עמידתו בתנאי סף 2.3 בנוסח נספח א' למסמכי המכרז.

3.6. ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף כנספח ג' למסמכי המכרז.

3.7. אישור על השתתפות בסיור מציעים.

3.8. כל מסמכי המכרז על נספחיו, כולל ההסכם, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד ובשדות הרלוונטיים, ומאושרים על ידי עו"ד כאשר הדבר נדרש במפורש.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

על המציע למלא את כל מסמכי המכרז כנדרש, במקומות בהם יועד מקום לחתימת המציע יחתמו בשם מלא ואישור עו"ד, אם נדרש, ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז. במקרה שהמציע הינו תאגיד, עליו לחתום בליווי חותמת המציע וחתימה מלאה ע"י מורשי החתימה של המציע, שחתימתם תאושר ע"י עו"ד או רו"ח, ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז.

5. בדיקת האתר וסיור מציעים:

5.1. אלא אם ייקבע אחרת בהודעה מאוחרת לפרסום מסמכי מכרז זה, בתאריך 12.2.2024 בשעה 9.00 יתקיים סיור מציעים בליווי נציג מטעם התאגיד. השתתפות בסיור המציעים היא חובה לשם הגשת הצעה במכרז (להלן-הסיור). המציעים ייפגשו בשעה כאמור לעיל, בכתובת הנגר 8 הוד השרון (קומה 1) ובמהלכו יסיירו המציעים במתקנים השונים של החברה. משך הסיור: כשלוש שעות וחצי.

5.2. בתאריך 05.03.2024 בשעה 9.00 יתקיים סיור מציעים נוסף בליווי נציג מטעם התאגיד, בכתובת המצוינת בסעיף 5.1 לעיל. מציע שכבר השתתף בסיור במועד הקבוע בסעיף 5.1 מעלה אינו נדרש להשתתף בסיור בשנית.

5.3. יובהר כי התאגיד שומר על זכותו לקיים מספר סיורים במועדים שונים, כפי שיציין זאת בהודעה מוקדמת למציעים, ככל שיהיה בכך צורך.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

5.4. במהלך הסיור, יבחן את מצב המתקנים, התשתית, הקשיים שעלולים להתגלות במהלך העבודות, ולהשיג את כל המידע שדרוש לו לשם הכנה והגשת הצעתו. הספק מצהיר בחתימתו על הגשת המכרז כי השיג את כל הנתונים הנחוצים לו לשם הגשת הצעה מדויקת ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו במהלך הסיור, אלא אם מידע זה נמסר בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז, ואם צוין כך במסמך האמור.

6. שאלות הבהרה

- 6.1. ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות בכתב לתאגיד למייל: michrazim@mayawater.co.il וזאת עד ליום **11.3.2024 בשעה 14:00**, תוך פרוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז. פניות כאמור יועברו בקובץ word, בציון הסעיף אליו מתייחס המציע בפנייתו. על אחראיות המציע לוודא את קבלת פנייתו כאמור אצל המזמין.
- 6.2. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של התאגיד, בכתובת www.mayawater.co.il. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת הצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור. התאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, להעביר במקביל גם תשובות באמצעות מייל למציעים שיצרו עימו קשר, ואולם אין באמור כדי לגרוע מחובתם של המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של התאגיד.
- 6.3. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 6.4. לא התייחס התאגיד לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת הצעות, יראו בכך דחיית פניית המציע.
- 6.5. התאגיד רשאי בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויועלו לאתר האינטרנט של התאגיד.

7. ערבויות

- 7.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת מיה על סך של **20,000 ₪** כולל מע"מ, חתומה כדון, בנוסח המצורף במכרז זה כנספח ג' להבטחת עמידתו אחר הצעתו במכרז (להלן: "ערבות השתתפות").
- 7.2. ערבות ההשתתפות תעמוד בתוקפה עד ליום 30.6.2024 ובמידת הצורך ועל פי דרישת החברה מתחייב המציע להאריך תוקפה ב-120 ימים.
- 7.3. ערבות ההשתתפות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של התאגיד, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 7.4. הצעה שלא תצורף אליה ערבות השתתפות העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל, תיפסל.
- 7.5. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי התאגיד יהיה רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. ועדת המכרזים של התאגיד תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.
- 7.6. התאגיד יהיה רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:
 - 7.6.1. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 - 7.6.2. מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
 - 7.6.3. חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות.
 - 7.6.4. אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.
- 7.7. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנוזקים שייגרמו לחברה עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לפיצויים

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- 7.8. ערבות ההשתתפות תוחזר למציע שהצעתו לא התקבלה, לאחר שייחתם חוזה עם מי שייקבע על ידי החברה כזוכה/ים, במסירה ידנית במשרדי התאגיד או שתישלח אליו בדואר.
- 7.9. מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת התאגיד בסך של 50,000 ₪ כולל מע"מ, חתומה כדין בנוסח המצורף למכרז זה כנספח ו'2 ערבות בנקאית לביצוע החוזה (להלן: "**ערבות הביצוע**").
- 7.10. ערבות הביצוע תהיה בלתי מותנות וניתנת על פי תנאיה לחילוט בפנייה חד צדדית של התאגיד, בכל תקופת תוקפו של החוזה וכל אימת שהזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או החוזה.
- 7.11. המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות.

8. אופן הגשת ההצעה:

- 8.1. ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-3 מעטפות סגורות, שתוגשנה במקביל, בדרך הבאה:
- 8.1.1. **מעטפה א'**: המסמכים לבחינת עמידה בתנאי הסף, בחינת ציון האיכות, ההזמנה החתומה ונספחיה, וכל מסמך אחר כנדרש במסמכי המכרז, מלבד הצעת המחיר/כתב הכמויות (להלן: "**ההצעה המקצועית**"). בנוסף, יש להכניס למעטפה זו התקן נייד (דיסק-און-קי) שעליו יישמרו כל המסמכים האמורים, מלבד הצעת המחיר.
- 8.1.2. **מעטפה ב'**: כתב הכמויות המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, עליו יש לכתוב את המילים "הצעת מחיר". לעניין הצעת המחיר יובהר, כי:
- התמורה אשר תוצע בטופס הצעת המחיר תחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה. אין לחשוף את הצעת המחיר בכל חלק של ההצעה המקצועית או בכל מקום אחר, למעט בתוך מעטפה זו.
- 8.1.3. **מעטפה ג'**: מעטפה בה מצויות מעטפות א'+ ב' כאמור לעיל, כשהיא סגורה ועליה מצוין שם ומספר המכרז.
- 8.2. המעטפות תופקדנה במסירה ידנית בלבד, במשרדי התאגיד, ברח' הנגר 8 הוד השרון, וזאת **בתאריך 21.3.2024 החל משעה 09:00 ולא יאוחר מהשעה 12:00** (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**").
- 8.3. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים של התאגיד, אינה עונה על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 8.4. להסרת ספק, מודגש כי המציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, בהגשה של יותר מהצעה אחת.
- 8.5. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 8.6. המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונו של התאגיד ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאי התאגיד שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 8.7. ההצעה תוגש ללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטיה אחרת מתנאי או מסמך כלשהו, יהיה התאגיד רשאי לפנות למציע לקבלת השלמה ו/או לפסול את ההצעה ו/או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתו המוחלט.
- 8.8. התאגיד יהיה רשאי, אך לא חייב, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או שתימצא בלתי סבירה, או בשל כל פגם או אי התאמה אחרת ביחס לדרישות המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקון ו/או הבהרה ו/או השלמה, וזאת עפ"י שיקול דעתו הבלעדי. החליט התאגיד להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המשתתף כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

8.9. מובהר כי התאגיד לא יהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנוק שייגרם למציע במידה והתאגיד יחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי התאגיד או במצבו הכלכלי. מובהר כי הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

9. הורדת מסמכי המכרז המסגרת

9.1. חוברת המכרז לעיון תועלה לאתר האינטרנט של התאגיד בכתובת www.mayawater.co.il (להלן: "האתר").

10. דירוג ההצעות ובחירת המציע הזוכה

א- ניקוד ציון האיכות - 60% מהניקוד המשוקלל:

- 10.1. ניקוד איכות יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו על ידי המציע. בנוסף לכך, החברה רשאית להתחשב במידע המצוי בידיה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר.
- 10.2. ניקוד האיכות יחושב על פי אמות המידה כדלהלן:

מס"ד	שיטת הניקוד	ניקוד מקסימלי
1	ניסיון המציע בעבודות תחזוקה עבור מערכות חשמל במתקני מים וביוב , בתקופה שהחלה מיום 1.1.2017: המציע יקבל 4 נקודות עבור כל גוף, עד לתקרה של 20 נקודות. יובהר כי לא יבואו בחשבון עבור ניקוד זה גופים אותם ציין המציע עבור הוכחת המידתו בתנאי הסף כאמור בסעיף 2.3 לעיל.	20 נקודות
2	מספר עובדים המועסקים ביחס עובד-מעביד אצל המציע כמהנדסי חשמל. סה"כ 5 נקודות יינתנו למציע המעסיק <u>לפחות 3 עובדים כאמור לעיל</u> . יובהר כי לצורך חישוב מספר העובדים כאמור, יבוא בחשבון גם העובד שהוצג עבור הוכחת עמידה בתנאי סף שבסעיף 2.2 לעיל.	5 נקודות
3	שיחות עם ממליצים – החברה תקיים שיחות טלפוניות עם לפחות 2 לקוחות לשעבר של המציע, כפי שפורטו בנספח א' למסמכי המכרז לשם עמידה בתנאי הסף ופירוט המידע הנדרש לקבלת ניקוד איכותי כאמור לעיל, לפי שיקול דעתה של החברה. הניקוד הסופי יתקבל בחישוב הממוצע בין הציון שהוענק על ידי שני הממליצים, בהתאם לאמות המידה הבאות: <ul style="list-style-type: none">• זמינות ושירותיות – עד 5 נקודות.• איכות מתן השירותים – עד 10 נקודות.	15 נקודות
4	ריאיון עם המציע - במסגרת הריאיון ייבחנו מומחיות המציע, ניסיונו, יכולותיו המקצועיות, עבודות אשר ביצע בעבר ואשר יוצגו לחברה והמענה לשאלות שיוצגו לו. הניקוד תחת אמת מידה זו יהיה בהתאם לפרמטרים הבאים: <ul style="list-style-type: none">• התרשמות מניסיונו המקצועי של המציע בשירותים הנדרשים (עד 10 נקודות).• התרשמות ממורכבות העבודות שביצע (עד 5 נקודות).• התרשמות כללית של המציע, לרבות שירותיות, יחסי אנוש ורצינות (עד 5 נקודות). לריאיון יידרשו להגיע לכל הפחות מנכ"ל או סמנכ"ל או מהנדס ראשי .	20 נקודות
60	סה"כ	

10.3. יובהר כי המידע הנדרש לשם קביעת ניקוד האיכות יומצא ע"י המציע בין היתר באמצעות מילוי נספחי המכרז, כאשר המציע רשאי לציין מידע נוסף לפי שיקול דעתו.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 10.4. קביעת הניקוד לפי אמות המידה לעיל, תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה וועדת המכרזים ו/א החברה יהיו רשאיות לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או התייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו.
- 10.5. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.
- 10.6. החברה רשאית להתחשב בניסיון קודם עם המציע ו/או עם גורמים אחרים ככל שידוע לחברה על ניסיון זה, לטוב ולרע. ככל שלחברה ניסיון קודם עם המציע, חוות הדעת של החברה תוכל לבוא במקום המלצת ממליץ כאמור לעיל, לפי שיקול דעתה של החברה.
- 10.7. יובהר כי החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר לא קיבלה ציון איכות מינימלי של 30 נקודות מתוך 60 נקודות. על אף האמור, במקרים מיוחדים, תהא החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המקצועי, לקבל הצעה שלא עמדה בסף האיכות האמור, וזאת בהתחשב בנתונים הבאים: גובה הציון של אותה הצעה, מספר המציעים שקיבלו את הניקוד המינימאלי הנדרש, פער הציונים הכולל, יתרונות מיוחדים ויוצאי דופן של הצעה.
- 10.8. **ב-ניקוד ציון המחיר -40% מהניקוד המשוקלל**
- 10.9. המציע יידרש לציין בטופס הצעת המחיר את הצעתו **לריטיינר תלת-חודשי (לא כולל מע"מ)** המוצע על ידו למתן שירותי אחזקה מונעת ושמירה על תקינות רצופה עבור כל אחד מהמתקנים המצויינים בטופס הצעת המחיר, המצורף כנספח ד' למסמכי המכרז, ולחשב את סה"כ הצעתו בשדה הרלוונטי. יובהר כי התשלום יבוצע על ידי החברה למציע הזוכה פעם בשלושה חודשים, כקבוע בהסכם. חובה להציע מחיר עבור כל אחד מהמתקנים, והצעת מחיר שלא תציין מחיר עבור כולם תיפסל. במקרה של אי התאמה בין פירוט סכומי הריטיינר לכל מתקן לבין סה"כ הצעה עבור הריטיינרים התלת-חודשיים, ייקח המזמין בחשבון את סה"כ הריטיינרים התלת-חודשיים לצורך חישוב הניקוד האיכותי. משקל רכיב זה בהצעה הכספית של המציע הוא 20% ויחושב כדלקמן:
(סה"כ הריטיינר הזול ביותר בש"ח / סה"כ הריטיינר הנבחן בש"ח) * 20 = ניקוד הכספי עבור הריטיינר התלת-חודשי.
- 10.10. כל רכיב בריטיינר התלת-חודשי כאמור כפי שמופיע בטבלת הצעת המחיר המצורפת כנספח ד' למסמכי המכרז, ישווה לממוצע של כל ההצעות שהוגשו עובר אותו הרכיב. במידה והמחיר שבהצעת המציע עבור רכיב ספציפי יהיה נמוך ב- 20% מהממוצע כאמור, "ימחק" המחיר שנקב בהצעת המציע ובמקומו, רק לצורך השוואת ההצעות, "יוכנס" הסכום הממוצע. למען הסדר הטוב, יודגש כי אם תזכה הצעה בה בוצע מחיקה ותיקון של רכיב אחד או יותר כאמור, בהסכם בין הצדדים ולשם תשלום בפועל, יחול המחיר שנקב במקור בהצעת המציע.
- 10.11. כמו כן, המציע יידרש לציין בטופס הצעת המחיר את **הסכום החד-פעמי עבור שיקום האתרים** לפי המפרט הטכני עבור כל אחד מהמתקנים המצויינים בטופס הצעת המחיר, המצורף כנספח ד' למסמכי המכרז, ולחשב את סה"כ הצעתו בשדה הרלוונטי. **חובה להציע מחיר עבור כל אחד מהמתקנים, והצעת מחיר שלא תציין מחיר עבור כולם תיפסל.** משקל רכיב זה בהצעה הכספית של המציע הוא 5% ויחושב כדלקמן:
(הסכום המוצע הזול ביותר בש"ח / הסכום הנבחן בש"ח) * 5 = ניקוד הכספי עבור הסכום החד-פעמי לשיקום האתרים.
- 10.12. בנוסף, על המציע להציע שיעור הנחה על מחירון דקל, עבור ביצוע תחזוקת שבר, אספקת וחלקי החילוף הנדרשים לתיקוני שבר, כאשר משקל רכיב זה בהצעה הכספית של המציע הוא 10% ויחושב כדלקמן: שיעור ההנחה המוצע (%) * 10 = ניקוד הכספי שלל המציע עבור רכיב ההנחה על מחירון דקל.
- 10.13. יודגש כי על המציע להציע שיעור הנחה על מחירון דקל, שלא ירד משיעור של 15% ולא יעלה על שיעור של 20%.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 10.14. לבסוף, על המציע לנקוב בשיעור הנחה (%) על **מחירון חשכ"ל**, אשר יחול בכל הנוגע לשעות העבודה של צוות המציע, עבור ביקורים וביצוע תחזוקת שבר. משקל רכיב זה בהצעה הכספית של המציע הוא 5% ויחושב כדלקמן: שיעור ההנחה המוצע (%) * 5 = ניקוד הכספי שלל המציע עבור רכיב ההנחה על מחירון דקל.
- יודגש כי על המציע להציע שיעור הנחה על מחירון חשכ"ל שלא ירד משיעור של 10% ולא יעלה על שיעור של 20%.
- 10.15. לא הציע מציע הצעת מחיר עבור כל אחד מהמתקנים הקטגוריות כאמור, הצעתו תיפסל.
- 10.16. החברה מבקשת להבהיר כי לא תתקבל הצעה גרעונית ו/או הצעה שלא תשקף תשלום של מלוא הזכויות לעובדים על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים לשירותים מושא המכרז.

11. סיכום הציונים ובחירת הזוכים

- 11.1. ההצעה בעלות הניקוד המצטבר הגבוה ביותר, הכולל ניקוד האיכות וניקוד ההצעה הכספית, כאמור לעיל, תיקבע כהצעה הזוכה.
- 11.2. על אף האמור לעיל, במקרה בו הצעה אחת בלבד תעמוד בכל תנאי הסף, תהא רשאית החברה שלא לבצע בדיקות איכות, ובמקרה זה תיבחן הצעה זו לפי אמת מידה יחידה של מחיר שתהווה 100% מן הניקוד.
- 11.3. החברה תהא רשאית שלא לקבל הצעות אשר לפי שיקול דעתה יהיו בלתי סבירות, או שיחרגו מהתקציב העומד לרשות החברה או שלא יוכיחו תשלום על פי דין לעובדים.
- 11.4. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.

12. ביטוחים:

המציע הזוכה יתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, בהתאם לדרישות סעיף 31 להסכם ולנספח הביטוח המצורף כנספח ו'1 להסכם.

13. בקשת הבהרות למציע:

- 13.1. התאגיד יהיה רשאי, בכל עת שיראה לנכון, לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "**הפרטים**"), לשביעות רצונו, על מנת לבחון את עמידתו של המציע בתנאי המכרז, להבהיר את תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 13.2. המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונו של התאגיד ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאי התאגיד שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

14. הודעה על זכייה והתקשרות:

- 14.1. הודעת הזכייה תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם התאגיד. מובהר כי רק לאחר חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד על ההסכם יחשב חוזה ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי התאגיד או הענקת זכות כלשהי למציע. סייג התאגיד את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.
- 14.2. מציע שנקבע כזוכה ימציא לידי התאגיד תוך 7 ימים לאחר קבלת מכתב הזכייה אישור קיום ביטוחים (נספח ו'1 לחוזה ההתקשרות) כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח וערבות הביצוע כאמור בסעיף 32 להסכם.
- 14.3. לא מילא זוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 14 זה תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, יהיה רשאי התאגיד לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ו/או לבצע כל פעולה אחרת אשר תממש את הזכות ו/או הסעד הנוספים העומדים לזכותו נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי התאגיד על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 14.4. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לתאגיד כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאי התאגיד לשלול את זכייתו, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות,

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לתאגיד, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

14.5. התאגיד יהיה רשאי לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

14.6. מציע שהצעתו לא זכתה במכרז, יקבל על כך הודעה בכתב.

15. אחריות:

15.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

15.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

15.3. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

בכבוד רב,

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

נספח א'

פרטי המציע, עמידה בתנאי הסף וניקוד איכותי

1. פרטי המציע

שם המציע: _____ ;
כתובת: _____ ;
שם איש הקשר: _____ ;
סוג רישיון החשמלאי: _____ מספר: _____ ;
טלפון איש הקשר: _____ ;
כתובת דואר אלקטרוני של איש הקשר: _____ ;
מספר עוסק מורשה: _____ ;
מספר החברה: _____ ;

2. הצהרת המציע

- אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:
- א. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
- ב. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו.
- ג. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
- ד. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.
- ה. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים וערבים לכך, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
- ו. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.
3. עמידת המציע בתנאי הסף לפי סעיף 2 למסמכי המכרז:

אני החתום מטה, _____, ת.ז., המורשה לחייב את המציע בחתימתי, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהיר כי המציע עומד בכל תנאי הסף שבמסמכי המכרז:

- א. המציע, הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה ובנאות תשכ"ט 1969, לעבודות בענף משנה חשמלאות (קוד 160) בדרגת סיווג א1.
- ב. המציע מעסיק ביחס עובד-מעביד לפחות חשמש אחד (1).
- ג. למציע ניסיון קודם בביצוע תחזוקת מערכות חשמל לתחנות שאיבה למים ו/או ביוב ו/או ניקוז (בין קבלן ראשי ובין קבלן משנה) עבור לפחות 2 לקוחות שהינם גופים ציבוריים (כדוגמת רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב אך לא רק) בהיקף כספי שלא יירד מ- 12,000 ש"ח לחודש בממוצע (כולל תחזוקה מונעת ו/או תחזוקת שבר אך לא כולל מע"מ) לכל גוף, לתקופה של 12 חודשים כל אחד במצטבר, בתקופה שהחלה מיום 1.1.2017.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

שם הגוף	סוג הגוף [רשות מקומית/תאגיד מים וביוב/גוף ציבורי אחר]	שם המתקנים בהם ניתנו השירותים	מועד הביצוע [תחילת עבודה וסיומה]	תיאור השירותים	היקף כספי חודשי ממוצע, לא כולל מע"מ	שם איש הקשר, תפקיד, כתובת דוא"ל ומספרי טלפון

ד. המציע עומד בעצמו בכל תנאי הסף כאמור לעיל, וכי מציע המציג ניסיון ו/או אחד מהתנאים לעיל כאשר אלו מתקיימים בגוף אחד (למעט חברת בת המוחזקת ב-100% או חברת אם המחזיקה במציע ב-100%, כפי שיאושר על ידי אישור שיועבר על כך למזמין), הצעתו תיפסל.

4. חישוב הניקוד האיכותי לפי סעיף 10.2:

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה זאת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אני מצהיר בזה כדלקמן:

א. **ניסיון המציע** בעבודות תחזוקה עבור **מערכות חשמל במתקני מים וביוב**, בתקופה שהחלה מיום 1.1.2017:

שם תאגיד המים	שם המתקנים בהם ניתנו השירותים	מועד הביצוע [תחילת עבודה וסיומה]	תיאור עבודות התחזוקה	שם איש הקשר, תפקיד, כתובת דוא"ל ומספרי טלפון

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

ב. מספר עובדים המועסקים ביחס עובד-מעביד אצל המציע כמהנדסי חשמל.
שמות העובדים הנוספים הינם:

; _____
; _____
. _____

מצ"ב להצעתי אישור העסקה ות.ז. של העובדים ותעודת מהנדס חשמל.

שם מלא של המצהיר: _____ חתימת וחותמת:

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל לאחר שהסברתי להם את משמעותה המשפטית של חתימתם.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז

חתימה וחותמת:

מס' רישיון:

שם עורך הדין:

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

נספח ב'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

- אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:
1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
 2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
 3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
 4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
 5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
 6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
 7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
 9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
 10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ /המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה.

_____ חתימה

_____ מס' רישיון

_____ שם עורך הדין

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

נספח ג'

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מיה

הנדון: כתב ערבות מכרז מס' 03/2024

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 20,000 ש"ח (במילים: עשרים אלף ש"ח) כולל מע"מ וזאת בקשר עם ההשתתפותו במכרז פומבי מס' _____.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 30.6.2024 ועד בכלל.

למרות האמור לעיל הערבות תהא ניתנת להארכה של ארבעה חודשים על פי דרישתכם, אשר תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת הנ"ל, כשהיא חתומה על תאגיד מיה. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

נספח ד'

**טופס הצעת המחיר של המציע
(להגשה במעטפה נפרדת)**

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעתנו למכרז מס' 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל של מיה - תשתיות המים של הוד השרון בע"מ (להלן: "המכרז").

הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, המפרטי הטכניים ומכלול הדרישות ובכלל זה, עובדי המציע, ציודו וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה, העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים המיוחדים לתוכנית העבודה, וכל דרישות המכרז והסכם ההתקשרות.

הצעת המחיר

1. הצעה עבור ריטיינר תלת-חודשי* לתחזוקה מונעת עבור מתקני החברה, הכל כמפורט במפרט הטכני:]

מספר	שם המתקן	מיקום	מחיר חד-פעמי לשיקום האתר לפי המפרט (נח)	מחיר אחזקה מונעת תלת-חודשית ושמירה על תקינות רצופה (נח)
1.	רמתיים בריכת מים ובוסטר	בן גמלא		
2.	נצח ישראל בריכת מים ובוסטר	וויצמן		
3.	באר איזקסון	ז'בוטינסקי		
4.	החרש שאיבת ביוב תחנה ראשית	החרש		
5.	שלוותה שאיבת ביוב	בי"ח שלוותה		
6.	נווה הדר שאיבת ביוב	נווה הדר		
7.	משרדי התאגיד וחדר הבקרה של התאגיד	הנגר		
8.	בית הנערה	הבנים		
9.	אתרים בהם יש רק חיבורי חשמל ואזעקות (מחיר לפי אתר בודד)	אתרים שונים		
10.	בדיקות תרמיות דו שנתיות	בכל המכונים	לא למילוי/אינו רלוונטי	
סה"כ (נח)				

* יובהר כי על המציע להציע תעריף לשלושה חודשים, שישולם על ידי החברה למציע הזוכה פעם בשלושה חודשים, כקבוע בהסכם.

2. כל רכיב בריטיינר התלת-חודשי כאמור בטבלה שבסעיף 1 לעיל יושווה לממוצע של כל ההצעות שהוגשו עבור אותו הרכיב. במידה והמחיר שבהצעת המציע עבור רכיב ספציפי יהיה נמוך ב- 20% מהממוצע כאמור, "ימחק" המחיר שנקב בהצעת המציע ובמקומו, רק לצורך השוואת ההצעות, "יוכנס" הסכום הממוצע.

3. אחוז ההנחה המוצע על ידינו על מחירון דקל למחיר לחלקים הוא _____% לא כולל מע"מ.

לא ניתן להציע הנחה העולה על 20% ולא הנחה הנמוכה מ-15%.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

4. אחוז ההנחה המוצע על ידינו על מחירון חש"ל לחישוב שכר לפי שעת עבודה הוא _____% לא כולל מע"מ.
לא ניתן להציע הנחה העולה על 20% ולא הנחה הנמוכה מ-10%.

5. הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי המכרז על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את העבודות והשירותים הנדרשים על פי המפרט הטכני, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם החברה ולאחר שבדקנו את מחירי המקסימום של החברה.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____
שם מורשה החתימה החותם בשם המציע _____ ת.ז. _____
כתובת: _____ טלפון: _____
תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על טופס הצעה זה.

עורך דין

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

נספח ה' - המפרט הטכני [מצורף בנפרד]

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

נספח ו'

חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם בהוד השרון ביום _____ לחודש _____ בשנת 2024

בין: מיה תשתיות המים של הוד השרון

מרחה' הנגר 8

הוד השרון

(להלן: "מיה" או "החברה" או "התאגיד")

לבין: _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והתאגיד פרסם מכרז פומבי מס 03/2024 לביצוע עבודות לאחזקת מתקני חשמל שבאחריותו (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש למזמין הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה);

והואיל: וועדת המכרזים הכריזה על הצעתו של הקבלן כזוכה במכרז והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות.

אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- 1.1** **מבוא** להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם.
 - 1.2** בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן: "המפרט הבין משרדי") במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.
 - 1.3** כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לצורכי פרשנות ההסכם.
- 2. הגדרות**

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:

 - 2.1** החברה/התאגיד: מיה.
 - 2.2** **הקבלן:** המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת המהנדס המשמש כקבלן משנה לפי חוזה זה בביצוע המבנה.
 - 2.3** **החוזה/ההסכם:** ההסכם על כל נספחים, כולל כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 2.4. **המנהל**: מנהל מיה תשתיות מים וביוב.
- 2.5. **המהנדס**: מהנדס החברה או מי מטעמו.
- 2.6. **העבודות והשירותים**: מתן שירותי אחזקת מערכת החשמל במתקני המים ובתחנות השאיבה לביוב או/ו כל מתקן אחר שבאחריות החברה, לרבות אספקת ציוד וחומרים, וכל עבודה נלווית אחרת לשם הבטחת פעולה תקינה של מתקני הביוב ומתקני המים שבאחריות מיה, לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.
- 2.7. **אחראי מתקני מים וביוב**: אדם או תאגיד שמונה ע"י המהנדס לנהל את כל תאום הפעילויות הנדרשות וכן תאום בין הגורמים השונים לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם אחראי מתקני המים והביוב יועבר לידיעת הקבלן.
- 2.8. **המפקח**: אדם או תאגיד שמונה ע"י המנהל לפקח על העבודות על כל מכלוליהן לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם המפקח מטעם החברה יועבר לידיעת הקבלן. למפקח אין כל סמכות להתחייבות כספית.
- 2.9. **מחירון דקל**: מחירון דקל לחלקים, כפי שהתפרסם במועד הקרוב ביותר למועד פרסום המכרז וכפי שיעודכן מפעם לפעם.
- 2.10. **מחירון חשכ"ל**: מחירון חשכ"ל למחיר שעת עבודה כפי שהתפרסם במועד הקרוב ביותר למועד פרסום המכרז וכפי שיעודכן מפעם לפעם.
- 2.11. **המתקנים**: כהגדרתם בסעיף 1.4 למסמכי המכרז.
- 2.12. **חוק הפרשנות**, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 2.13. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3. היקף העבודות הנדרשות והחוזה

- 3.1. במסגרת הסכם זה, נדרש הקבלן לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז על נספחיו, לרבות במפרט הטכני, והכוללות לרבות (להלן יחד: "**העבודות**"): (א) שיקום האתר (תשלום חד-פעמי); (ב) ביצוע אחזקה מונעת ושמירה על תקינות רציפה (ריטיינר תלת-חודשי) (ג) ביקורים וביצוע תחזוקת שבר (תשלום פרטני לפי מחירון).
- 3.2. תקופת ההתקשרות הנה מן מועד חתימת ההסכם על ידי החברה, **לתקופה של 24 חודשים**. לתאגיד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות **לשלוש** תקופות נוספות של שנה, (סך תקופת ההתקשרות המרבית - 5 שנים) וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי (להלן: "**תקופת האופציה**"). מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תקופת האופציה תחול ותחודש באופן אוטומטי, אלא אם תציין זאת החברה אחרת טרם חידוש תקופת האופציה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לחברה תהיה האופציה לסיים את ההסכם מכל סיבה שהיא, ואף ללא סיבה, תוך מתן הודעה מראש ובכתב לקבלן של 30 יום.
- 3.3. מובהר בזאת כי תיקון תקלות שבר יבוצע בכל ימות השנה לרבות שבתות וחגי, כמפורט במפרט הטכני. עוד מובהר כי לגבי כל עבודה שמהותה שינוי ו/או תוספת ו/או שדרוג מתקן קיים, יגיש הקבלן, כחלק מעבודתו - וללא תוספת תשלום כלשהי, תכניות לביצוע לאישור החברה לפני ביצוע העבודה, ותכניות עדות לאחר ביצוע העבודה.
- 3.4. לחברה שמורה האופציה להעביר לביצוע הקבלן הזמנות נוספות מעבר לתחולת העבודה כקבוע במסמכי המכרז, בהסכם זה ובמפרט הטכני, של עבודות יזומות ומתוכננות מראש (להלן: "**העבודות הנוספות**"). יובהר כי לשם הזמנת העבודות הנוספות, תוכל החברה למסור לקבלן הערכת שעות מראש, שעליו יהיה לעמוד לשם ביצוע העבודה הנוספת. כמו כן, תוכל החברה לפרט בהזמנה הנוספת כל פירוט רלוונטי לביצועה וקביעת מחירה, לרבות אופן קביעת מחירה בהתאם לסעיף 18 מטה, פירוט העבודה, מועד ביצועה וכדומה.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 3.5 יובהר כי אין בסעיף 3.2 לעיל מכדי לחייב את החברה לפנות לקבלן לקבלת שירותים וביצוע העבודות, לרבות עבודות נוספות, ולקבלן לא תהיה כל בלעדיות בהענקתם וביצועם כאמור.
- 3.6 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות, כולל העבודות הנוספות, לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- 3.7 מובהר בזאת כי במידה ויתגלו אי הסכמות בין הקבלן ואחראי מתקני מים וביוב ו/או המפקח יובא הנושא להכרעתו של המהנדס, למען הסר כל ספק קביעתו של המהנדס הינה סופית.
- 3.8 החברה הוא מפעל חיוני כהגדרתו בחוק שירות עבודה בשעת-חירום, תשכ"ז-1967. לפיכך, על הקבלן לקחת בחשבון כי בשעת חירום, תידרש התייצבות והמשכיות בביצוע העבודות, כמפורט בסעיף 8.13 למפרט הטכני ובכפוף להוראות החוק כאמור וכפי שייקבע בצו של שר העבודה מפעם לפעם.
- 3.9 המפרט הטכני נוסח בהתאם לכל דין, לרבות הוראות החוק והרגולציה החלה על תאגידי המים. ככל שיחולו שינויים בהוראות הדין כאמור לעיל, המחייבות שינוי בהיקף העבודה שעל הקבלן לבצע לפי המפרט הטכני (להלן: "שינוי הדין"), יראו הוראות המפרט כמתוקנות בהתאם לשינוי הדין, ועל הקבלן יהיה לפעול לפי שינוי הדין.
- 3.10 מובהר כי בכל שלב ההתקשרות עם הקבלן, יוכל התאגיד לפצל את העבודות בכל צורה שימצא לנחוץ, בין הקבלנים המציעים או לבצען בעצמו ו/או לבטל אחד מסעיפי כתב הכמויות ו/או להחסיר את כולו ו/או מהיקפו.
- 3.11 גרמו סעיפי 3.9 או 3.10 לעיל להגדלה או הקטנת היקף העבודות של הקבלן כפי שהוגדרו במפרט זה ובמסמכי המכרז, תבוצע התאמת התמורה בחישוב pro-rata על בסיס המחיר המוצע על ידי הקבלן בהצעתו, ככל הניתן. לא ניתן להתבסס על הצעת המציע, יתבססו הצדדים על מחירוני דקל, חשכ"ל או מחירון רלוונטי אחר. לא נמצא רכיב רלוונטי במחירון, יגיעו הצדדים להסכמה בתום לב.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 4.1 הקבלן מצהיר בזאת כי בדק היטב את מסמכי ההליך, חוזה זה ונספחיו וברורים לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 4.2 הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה, בין חוזית, בין חוקית ובין אחרת כל שהיא, שיש בה כדי למנוע ממנו מלהתקשר עם המזמין בהסכם זה ו/או מלקיים את התחייבויותיו על פיו במלואן ובמועדן.
- 4.3 הקבלן מצהיר כי ברשותו מצויים כל האמצעים הנדרשים לצורך עמידה בהתחייבויותיו בהתאם לתנאי הסכם זה, לרבות הכספיים, ולרבות כוח האדם, הציוד, הידע, הניסיון, הכישורים וכיו"ב, וכל זה בכמויות, בתנאים, במועדים, בטיב ובאיכות מתאימים לביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה גבוהה ולשביעות רצונו המלא של המזמין.
- 4.4 המציע מתחייב כי בינו לבין ספק הציוד הנדרש לשם ביצוע השירותים מושא הסכם זה, קיימת התקשרות בנוגע לאספקת ציוד כאמור, העומד בכל התקנים הנדרשים בישראל, לתקופה שאינה יורדת מתקופת ההסכם ותקופות הארכה.
- 4.5 הקבלן מתחייב לבצע את הפעולות ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות ומתחייבת לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע האמור ו/או כל גורם אשר יעסוק בביצוע האמור על פי חוזה זה, יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 4.6 הקבלן מצהיר כי סירר וביקר, לפני חתימת הסכם זה, באתרי חברה מיה ובמתקנים ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה, לרבות התשתיות.
- 4.7 הקבלן מצהיר כי הוא יהא אחראי באופן בלעדי לביצוע כל השירותים נשוא הסכם זה, והוא יהא אחראי לכל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שייגרמו, בין במישרין ובין

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

בעקיפין, כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים באופן רשמי ו/או בניגוד להסכם ו/או עקב אי מתן השירותים, ו/או עקב אי מתן השירותים במועד. וזאת אף אם קיבל הסכמה מראש ובכתב להעסקת קבלני משנה – לא יהיה בכך כדי לפטור אותו מכל אחריות שהיא על פי הוראות הסכם זה.

- 4.8. הקבלן מצהיר כי הוא יישא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי חובה אחרים בגין הסכומים שישולמו לו על פי הסכם זה.
- 4.9. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות החברה את כוח האדם המפורט להלן, ומצהיר בזאת כי כוח האדם המפורט לעיל כלול בהצעתו, ולא תשולם עבורו כל תמורה נוספת ו/או אחרת:

א. מנהל פעילות - בא כוחו של הקבלן אשר יהיה "מנהל פעילות" מול התאגיד. מנהל הפעילות יהיה בעל ניסיון של לפחות 5 (חמש) שנים בניהול ביצוע עבודות מסוג נשוא בהליך. "מנהל הפעילות" יאושר ע"י החברה על פי נתוני האישים בטרם יחל הקבלן במתן השירותים. החלפת "מנהל הפעילות" במהלך תקופת ההתקשרות תיעשה בתיאום ואישור החברה מראש ובכתב.

ב. ממונה בטיחות – בא כוחו של הקבלן בענייני בטיחות יהיה "ממונה הבטיחות", אשר ימונה על ידי הקבלן על פי פקודת הבטיחות בעבודה במהדורתה האחרונה. הקבלן יגיש את פרטי הממונה לאישור התאגיד בטרם יחל הקבלן במתן השירותים. החלפת "ממונה בטיחות" במהלך תקופת ההתקשרות תיעשה בתיאום ואישור החברה מראש ובכתב.

ג. צוות תחזוקת חשמל – צוות המורכב מבעלי מקצוע על פי מורכבות העבודה שתקבע מעת לעת. הצוות ימנה לפחות 2 עובדים בעלי רישיון - אחד בעל רישיון חשמלאי בכיר והשני בעל רישיון חשמלאי ראשי, ברמה המתאימה לסוג העבודה הנדרשת.

מובהר בזאת כי אין מניעה כי עובד העונה על דרישה של יותר מסעיף אחד יכהן בשני התפקידים.

הקבלן מתחייב להציג את בעלי התפקידים האמורים כתנאי לקבלת צו התחלת עבודות מאת החברה. בכל מקרה של החלפת איש מקצוע כאמור לעיל, נדרש הקבלן לקבל את אישורו מראש של התאגיד.

4.10. הקבלן מצהיר כי ניהול העבודות באתר ובמתקנים יבוצע תמיד בנוכחות בעל רישיון חשמלאי או הסמכה כספק מאושר שיהיה נוכח באתר בצורה קבועה.

4.11. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יעמוד בכל לוחות הזמנים כמפורט במפרט הטכני המצורף כנספח ה' למסמכי המכרז. עוד הקבלן מצהיר ומתחייב כי זמינות הצוותים והתקשורת איתם תהייה כמפורט במפרט הטכני ובהתאם לדרישות החברה.

4.12. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידווח להחברה או למי מטעמו על פי נהלי הדיווח כמפורט במפרט הטכני המצורף כנספח 6.

4.13. ידוע לקבלן כי יכול ויידרש לעבוד עם גורמים נוספים עימם התקשרה החברה וכי הוא מתחייב בזאת לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם כל גורם קבלן אחר הפועל מטעם המזמין, והכל עפ"י הנחיות המזמין וללא תוספת כספית כלשהיא.

4.14. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות). למען הנוחות מבקש המזמין להבהיר כי בשנת 2005 פורסם סל השירותים לשירות לפי סעיף 99 לחוק תאגידי מים וביוב, וכי יש לפעול על פיו, ובכל מקרה, עם פרסומם הרשמי של אמות מידה הנדסיות יידרש המציע הזוכה לפעול על פיהן ו/או על פי כל נוסח מעודכן שלהן.

4.15. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות התאגיד, המנהל והמהנדס, כשהחלטותיהם בנוגע לעניין מקצועי ו/או מנהלי יהיו סופיות. עמידה בהוראות התאגיד ומי מטעמו אינה מורידה מאחריותו של הקבלן ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך, שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המנהל ו/או המהנדס, כאמור.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

5. סמכויות המהנדס
סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב הקבלן ו/או מי מטעמו לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.

6. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

6.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות התאגיד, המהנדס ואת הוראותיו הוא.

6.2 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי ביקור פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות. בנוסף לאמור לעיל הקבלן מתחייב למלא את כל טפסי הבדיקה (להלן: "טפסים") המפורטים במפרט הטכני אשר יהוו הוכחה ובקרה על ביצוע עבודה תקינה במתקני החשמל שבאחריות החברה.

6.3 היומן יאושר על ידי המפקח ויהווה אסמכתא להגשת החשבון החודשי או התלת חודשי. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.

6.4 רישומים ביומן ובטפסים, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

7. איסור הסבת החוזה

7.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.

7.2 אין הקבלן רשאי למסור את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהעבודה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, יודיע המנהל לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתו או התנגדותו לכך.

7.3 נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

7.4 מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי ההסכם או חלקו, מבלי צורך בקבלת הסכמת הקבלן לכך, זאת בכפוף לשמירה על זכויותיו של הקבלן מכוח הסכם זה.

8. ביצוע העבודה לשביעות רצון התאגיד, המפקח והמהנדס
הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של התאגיד, המפקח והמהנדס מטעמו וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

9. תיאור המתקנים לביצוע העבודות

9.1 העבודות מתבצעות במתקנים כהגדרתם בסעיף 1.4 למסמכי המכרז.

9.2 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את המתקנים ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, והוא מכיר את סביבת המתקנים, את מצב לוחות החשמל ומערכות המכשור והבקרה, וכי קיבל כל מידע שביקש מאת החברה, ומצא את המתקנים מתאימים לביצוע העבודות, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות הקשורות למתקנים.

9.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן במתקנים לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

10. טיב החומרים

- 10.1. כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרטים טכניים בהתאם לצרכי המערכת ו/או ע"פ קביעת המנהל/המפקח ולשביעות רצונם המלאה.
- 10.2. הקבלן יגיש לאישורו של אחראי מתקני מים וביוב את כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. במידה ותידרשנה בדיקות ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין לאישור הציוד תחולנה כל ההוצאות על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדגמים שאושרו.
- 10.3. מובהר ומוסכם בזה כי כל הציוד שיוגש לאישור אחראי מתקני מים וביוב כאמור בס"ק 10.2 לעיל, יהיה בעל אישור תו תקן ישראלי או כל אישור אחר המוכר על פי כל דין בישראל.
- 10.4. נוכח אחראי מתקני מים וביוב כי הציוד כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדגם/ים שאושרו ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף 10.3 לעיל ירחיק הקבלן את הציוד באופן מידי ממקום העבודה, תוך 12 שעות מקבלת הוראה מטעם אחראי מתקני מים וביוב לעשות כן. קביעתו של אחראי מתקני מים וביוב אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי אחראי מתקני מים וביוב להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של אחראי מתקני מים וביוב תהא על חשבונו של הקבלן.

11. חלקי חילוף

- 11.1. הקבלן מתחייב כי במהלך כל תקופת ההסכם, יש ויהיו ברשותו ובאפשרותו להשיג, בזמנים ובמועדים הנדרשים לשם מילוי חובותיו כמפורט במפרט הטכני ובהסכם זה, חלקי חילוף וציוד למתקנים המאושרים על ידי היצרן, וכי יש לו מעבדה המצוידת במכשור וכלים המתאימים לתחזוקת המתקנים.

12. כפיפות ודיווח

- 12.1. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות תחזוקת חשמל במתקנים, מהנדס החברה הינו אחראי מתקני המים והביוב (להלן "אחראי").
- 12.2. אחראי מתקני המים והביוב ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.
- 12.3. אחראי מתקני המים והביוב יזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י אחראי מתקני המים והביוב. הקבלן מתחייב כי בשיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.
- 12.4. אחראי מתקני המים והביוב יערך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים והציוד בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- 12.5. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח עבודות חריגות ופרויקטים חד פעמיים ימנה המזמין מפקח מטעמו.
- 12.6. הקבלן חייב לאפשר למפקח/מנהל גישה נוחה ועזרה בביקורת על העבודה, חומרים וציוד שיסופקו/יבוצעו על ידו.
- 12.7. הקבלן יהא כפוף להוראות "האחראי" /מפקח מטעם החברה, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאי "האחראי" לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי מנהל רשת הביוב.
- 12.8. הקבלן ידווח "לאחראי" באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 12.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידווח הקבלן לאחראי מתקני המים והביוב ויספק לו תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המפקח אליו בעניין העבודות וההסכם.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 12.10. הרשות בידי אחראי מתקני המים והביוב ו/או המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי אחראי מתקני המים והביוב ו/או המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע זאת מייד.
- 12.11. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות המפורטות לעיל. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.

13. ביקורת ואישור המהנדס/ אחראי מתקני המים והביוב

- 13.1. המהנדס/אחראי מתקני המים והביוב רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם או בהזמנת העבודה. מצא המהנדס/ אחראי מתקני המים והביוב ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר לקבלן בכתב הוראות לתיקונם המידי.
- 13.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בס"ק (1) לעיל, יערוך המפקח/מנהל הפרויקט סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.
- 13.3. על אף האמור בסעיף קטן (1) לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י האחראי יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י האחראי.
- 13.4. בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן לאחראי או למטעמו. האחראי יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.
- 13.5. הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של האחראי או מטעמו כאמור.
- 13.6. לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של האחראי או מטעמו, ייתן האחראי אישור בכתב על סיום ביצועה של אותו עבודה.
- 13.7. מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.
- 13.8. האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעבורו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם – כמפורט להלן ו/או מכח כל הסכם או דין.
- 13.9. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור האחראי כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראיה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

14. מדידת כמויות - כללי

- 14.1. העבודה שבוצעה בפועל וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי אחראי מתקני המים והביוב או המפקח על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה ביומן עבודה או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי האחראי או המפקח והקבלן.
- 14.2. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי האחראי או המפקח או בא-כוחם לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.
- 14.3. אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת האחראי ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע כאמור בס"ק 2.
- 14.4. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, האחראי יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין האחראי או המפקח, יכריע בעניין זה מהנדס והכרעתו תהיה סופית.
14.5. הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה האחראי או המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

15. ביצוע מקצועי

- 15.1. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של אחראי מתקני המים והביוב. מובהר בזאת כי אישורו של האחרון לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
15.2. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת אחראי מתקני המים והביוב או המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
15.3. למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
15.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

16. התארגנות ושמירה על הבטיחות

- 16.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו ולנקוט בכל אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור ועובדי מיה, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפרט הטכני ו/או הוראות האחראי ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
16.2. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר במהלך העבודה, למעט האחראי, המפקח, המהנדס ו/או בא כוחם.
16.3. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור או עובדי מיה.
16.4. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות האחראי, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המזמין, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה.
16.5. הקבלן יסלק מהאתר את עודפי חומרים ופסולת. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת האחראי. בגמר העבודה וכתנאי לסיומה מתחייב הקבלן להשאיר את האתר נקי וללא כל פסולת או ציוד.
16.6. הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות כנדרש בחוק, ויודיע על כך למפקח האזורי, תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, והכול בכפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970.

17. עבודות בשעות וימי מנוחה

- 17.1. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל- 07:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התשי"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
17.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יפעל בהתאם להוראות החוק, לרגולציה החלה על תאגידי המים וכן בהתאם להוראות המפרט הטכני בקשר עם מועדי ושעות עבודה, לרבות עבודה בימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התשי"ח-1948, כפי שיתקנו מפעם לפעם על ידי הרשות המוסמכת.

18. התמורה

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

עיצוב בהגעה לשטח לפי קריאה רגילה	1,500 נח - לאיחור של יותר מ-3 שעות	1
----------------------------------	------------------------------------	---

- 18.1. עבור ביצוע העבודות כהגדרתן במפרט הטכני, יהיה זכאי הקבלן לתמורה בהתאם להצעתו במכרז, כדלקמן (להלן יחד: "התמורה"): (א) סכום חד פעמי עבור שיקום האתר בהתאם לקבוע במפרט הטכני. בנוסף (ב), ריטיינר תלת-חודשי (שישולם פעם בשלושה חודשים) עבור אחזקה מונעת ושמירה על תקינות רציפה, בהתאם לקבוע במפרט הטכני. (ג) תשלום פרטני על בסיס מחירון דקל לחלקים, לאחר יישום ההנחה שהוצעה על ידו, עבור ביצוע תחזוקת שבר ואספקת חלקי החילוף הנדרשים לתיקוני שבר. לבסוף (ד) תשלום פרטני על בסיס מחירון חשכ"ל לחישוב שכר לפי שעת עבודה, לאחר יישום ההנחה שהוצעה על ידו, אשר יחול בכל הנוגע לשעות העבודה של צוות הקבלן, עבור ביקורים וביצוע תחזוקת שבר.ש
- 18.2. מובהר כי החברה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן לקבל את המחירון שלו. ככל שמחירון הספק יהיה זול יותר ממחירוני דקל וחשכ"ל כאמור לעיל, לאחר יישום ההנחה שהוצע על ידו במסגרת המכרז, תהיה החברה זכאית לדרוש מהקבלן לשלם עבור אותו הרכיב וואו עבודה וואו שירות לשלם בהתאם למחירון הקבלן.
- 18.3. תמורת ביצוע עבודות נוספות, תשלם החברה לקבלן בהתאם למחיר הרכיב הקבוע במחירון דקל ומחירון חשכ"ל, כאשר יחולו עליהם את אחוז ההנחה שהציע הקבלן במסגרת הצעתו במכרז.
- 18.4. לא קיימים במחירוני דקל וחשכ"ל מחירים החלים על העודות הנדרשות והעבודות הנוספות, תוכל החברה להתבסס על מחירון רלוונטי אחר ו/או לבקש הצעת מחיר מהקבלן על בסיס כל פרמטר אחר שהחברה תיראה לנכון, בהתאם לקבוע בהזמנת העבודה שהחברה תמסור לקבלן.
- 18.5. קבעה החברה הערכת שעות מראש בהזמנה לביצוע עבודה נוספת, לא יוכל הקבלן לחרוג מהערכה זו ביותר מ-10%. כל שעת עבודה שתבוצע מעל היקף של 10% מהיקף השעות הקבוע על ידי החברה, לא יזכה את הקבלן בתשלום.
- 18.6. יובהר כי התמורה תשולם לקבלן בשל ביצוע בפועל של העבודות המפורטות במפרט הטכני, וכי לא יקבל הקבלן תשלום אוטומטי, לרבות לא התשלום התלת-חודשי, ללא ביצוע העבודות הנדרשות במפרט הטכני בפועל.
- 18.7. חלקי החילוף שסופקו מהספק ישולמו בכפוף להצגת חשבוניות והתאגיד רשאי לבדוק אותן בתדירות כפי שיבחר זאת.
- 18.8. לסכום התמורה יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.
- 18.9. למען הסר ספק, מובהר כי התמורה תשולם לקבלן, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.
- 18.10. מובהר בזאת כי התמורה הינה תמורה כוללת וסופית בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותם, נשיאה בכל הוצאות הובלה, נסיעה, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים והכול כמפורט בהסכם ובמפרט הטכני, אלא אם הובהר במפורש אחרת.
- 18.11. מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 18.12. מובהר ומוסכם כי, תנודות בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את התמורה הנ"ל.
- 18.13. על אף האמור לעיל, הריטיינר התלת-חודשי יישאר קבוע למשך השנתיים הראשונות של ההתקשרות. כעבור שנתיים, יוצמד הריטיינר התלת-חודשי לממד המחירים לצרכן, בתחילת כל שנה קלנדרית חדשה (בתחילת חודש ינואר).
- 18.14. **קנסות ופיצויים מוסכמים** - בכל אחד מן המקרים המנויים להלן ישלם הקבלן לחברה פיצוי מוסכם וקבוע מראש בהתאם למפורט להלן:

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

2	עיכוב בהגעה לשטח לפי קריאה דחופה	2,500 ₪ - לאיחור של עד שעה אחת (1). 6,000 ₪ - לאיחור של יותר משעה אחת (1).
3	אי ביצוע או ביצוע חלקי של עבודות אחזקה המוגדרות בהתאם למפרט טכני	1,000 ₪ לכל מקרה
5	עיכוב בביצוע טיפול חצי שנתי או טיפול שנתי המוגדר במפרט הטכני	2000 ₪ לכל יום איחור

- 18.15. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, אם וככל שיגיע לקבלן לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע אשר הופקדה על ידו. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים האמורים לעיל משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לבצע את השירותים או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הקבלן על פי ההסכם.
- 18.16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל לגרוע מזכותה של החברה לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן.
- 18.17. הפיצויים המוסכמים שלעיל משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות האמורות לעיל, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי ההסכם או לפי כל דין.
- 18.18. אין בפירוט הפיצויים המוסכמים שלעיל כדי להוות רשימה סגורה של אירועים בגינם יידרש הקבלן לפות את החברה, ולחברה שמורה הזכות להוסיף אירועים נוספים אשר בגינם יחויב הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים.

19. אופן תשלום התמורה

- 19.1. תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה, כמפורט בסעיף 18 לעיל.
- 19.2. התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 ממועד קבלת חשבונית מס מאת הקבלן ואישורה על ידי החברה.
- 19.3. מוסכם בין הצדדים כי ההנחה שניתנה ע"י הקבלן בהצעתו היא מוחלטת וחלה על כל סעיפי המחירון הרלוונטי.
- 19.4. מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.
- 19.5. כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה סכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 19.6. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמין ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהמזמין יהא חייב לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור, ובלבד שאלו בתוקף.
- 19.7. הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

20. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

- 20.1. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.
- 20.2. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 20.3. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מנהל הפרויקט.
- 20.4. הקבלן יעסיק מספיק עובדים לשם מתן השירותים לפי הסכם זה, באופן משביע רצון לשיקול דעת החברה. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.
- 20.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.
- 20.6. כל העלויות של העובדים יהיו על הקבלן בלבד.

21. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 21.1. ביחסיו עם המזמין מהווה הקבלן קבלן עצמאי.
- 21.2. הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 21.3. כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמזמין לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- 21.4. היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
- 21.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- 21.6. במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למזמין את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמזמין יהא זכאי לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

22. העסקת קבלני משנה

- 22.1. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא רשאי להעסיק קבלן/ני משנה לצורך ביצוע העבודות, למעט אם קיבל אישור מראש ובכתב מאת החברה.
- 22.2. קיבל הקבלן אישור להעסקת קבלן/ני משנה כאמור בסעיף קטן 1 לעיל, יהיה/יהיו קבלן/ני המשנה מחויבים בכל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם כולל סיווג קבלני כנדרש מהקבלן הראשי, בשינויים הנדרשים, כל זאת מבלי לגרוע מאחריותו האישית של הקבלן כלפי המזמין ועמידתו בכל התחייבויותיו על פי ההסכם.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 22.3. מובהר כי המהנדס יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. המהנדס רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות.
- 22.4. קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/פים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים – כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.
- 22.5. הקבלן מתחייב לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלן/ני המשנה מטעמו, תנאים בדבר הבטחת בטוחותיו של המזמין מכוח הסכם זה ולחייבו/ם להפקיד בידיו ערבויות וביטוחים אשר תנאיהם לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה.
- 22.6. הקבלן ימשיך ויישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי המזמין.
- 22.7. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו.
- 22.8. הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת מנהל הפרויקט, כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת מנהל הפרויקט אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת מנהל הפרויקט אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה. לא ישעה הקבלן להוראות המפקח בעניין זה, יהא רשאי המזמין לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש.
- 22.9. הקבלן לא יהא רשאי להחליף קבלן משנה שאושר על ידי החברה אלא לאחר קבלת אישור מאת החברה לעצם ההחלפה וזוהו קבלן המשנה החלופי.

23. אחריות הקבלן לנזקים

- 23.1. מיום חתימת הסכם זה ועד סיום ההתקשרות לפי הסכם זה יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין או על-ידי מנהל הפרויקט, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מפייעלותו של הקבלן ו/או בקשר עם פעילותו במסגרת הסכם זה, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיוב' יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון המזמין. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.
- 23.2. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

24. אחריות לגוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות המזמין ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

25. אחריות לעובדים ולשלוחים

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

26. אחריות לרכוש ציבורי

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

27. אחריות מקצועית

27.1. הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.
27.2. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

28. אחריות לנזק סביבתי

28.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.
28.2. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר/להעתיק תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר העבודה, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית ביקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, החברה הלאומית לדרכים בע"מ, תש"ן וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

29. אחריות לעבודה

- 29.1. הקבלן אחראי כלפי המזמין עבור טיב עבודות ציוד וחומרים שסיפק, לתקופה של שנה אחת מתאריך קבלת העבודה אותה ביצע. במשך תקופה זו על הקבלן לתקן מיד ועל חשבונו כל עבודה לקויה ולהחליף כל חומר או ציוד פגום.
- 29.2. הקבלן אחראי על כל נזק שיגרם על ידי עובדיו ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או מי מטעמו ו/או כל צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.
- 29.3. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 29.4. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין ו/או עובדיהם ו/או כל אדם הנמצא בשרותם, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 29.5. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

30. אחריות, פיצויים ושיפוי

לצורך סעיף זה, החברה משמעותה מיה ו/או עיריית הוד השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או חלצ"ים רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

- 30.1. הקבלן פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אבדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין.
- 30.2. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין.
- 30.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, והחברה תהיה רשאית לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.
- 30.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.
- 30.5. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.
- 30.6. בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכ"ו שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.
- 30.7. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.

30.8. כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

30.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

30.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.

30.11. הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.

30.12. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

30.13. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המזמין.

30.14. כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והמזמין חויב כדין לשלמו, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

31. ביטוח

31.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה, כנספח ו'1, ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

31.2. עם חתימת הסכם זה וכתנאי מוקדם לתחילת עבודתו ולתשלום שכרו ימציא הקבלן לחברה את טופסי האישור על קיום ביטוחים, כשהם חתומים על-ידי חברת הביטוח מטעמו ללא הסתייגויות כלשהן ולשביעות רצון החברה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים מהווה תנאי מהותי בהסכם.

32. ערבות

32.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 50,000 אלף ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע") עפ"י הנוסח

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- המצורף להסכם זה **כנספח ו'2**. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 60 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם.
- 32.2. בתום התקופה האמורה בס"ק 1 לעיל, תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בס"ק 4 להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.
- 32.3. ערבות הביצוע תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המזמין יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.
- 32.4. ערבות הביצוע תוחזר לקבלן, כאשר יומצאו המסמכים הבאים לידי החברה:
- 32.5. החשבון הסופי וחשבונית המס בסכום החשבון הסופי המאושר לתשלום;
- 32.6. טופס העדר תביעות מצד הקבלן חתום על ידו ומאושר על ידי המהנדס.
- 32.7. הוארכה תקופת הסכם זה:
- א. במקרה הצורך, מתחייב הקבלן להמציא לחברה מדי פעם בפעם, כתבי הארכה של ערבות הביצוע כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת ביצוע העבודה המסוימת בפועל, וכן מתחייב הקבלן להגדיל את סכום ערבות הביצוע מיד עם קבלת דרישה החברה או המפקח, וזאת בכל מקרה שבו היקף העבודה המסוימת יגדל מעבר לסכום אשר היווה הבסיס לחישוב סכום ערבות הביצוע, לרבות עקב ביצוע שינויים.
- ב. הקבלן ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תקופה של ערבות הביצוע.
- ג. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידיה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.

33. ביטול ההסכם ותוצאותיו

- 33.1. מוסכם בין הצדדים כי המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם מידיית במקרים הבאים:
- א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
- ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.
- ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- ד. הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- ה. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה. לעניין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.
- ו. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 3 ימי עבודה מן המועד שנקבע לתיקונה על ידי החברה או שהקבלן הפר את ההסכם הפרה שאינה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 10 ימי עבודה מן המועד שנקבע לתיקונה על ידי החברה.

מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

- 33.2. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
 - ב. החברה תוכל לחלט את שטר הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
 - ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבותיו מכוח ההסכם.
- האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 33.3. הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- 33.4. קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה בהליך (להלן: "**הזוכה המאוחר**"), יבוטל ההסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.
- 33.5. למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

34. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

- 34.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- 34.2. הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- 34.3. הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- 34.4. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

35. פרשנות

- 35.1. במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המזמין בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המזמין תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- 35.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למזמין לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.
- 35.3. מובהר בזאת כי ההכרעה תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המזמין וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של המזמין ושל כל נציג מטעמו.

36. ויתור

- 36.1. ויתר המזמין על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הקבלן לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.
- 36.2. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המזמין לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

37. הפרה יסודית
הוראות סעיפים 3,4, 7 עד 10, 15, 16, 18, 22 עד 32 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

38. כתובות והודעות
38.1. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.
38.2. כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

החברה

נוסח מתוקן

38.2.1. נספח ו'1 – אישור ביטוחי הקבלן

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____ (הקבלן הזוכה).

"מבקש האישור" - חברת מיה המים של הוד השרון בע"מ ו/או עיריית הוד השרון ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או עובדיהם ומנהליהם.

"העבודות", "המערכות", "השירותים" ו-"הפרויקט" – תחזוקת מערכות החשמל במכונני המים ובתחנות השאיבה לביוב ו/או כל מתקן אחר שבאחריות החברה, לרבות, אספקת כ"א, ציוד וחומרים, וכל עבודה נלווית אחרת, תחזוקה שוטפת ומונעת של תחנות שאיבה לביוב ומתקני מים, וכן עבודות תחזוקת שבר ותיקון תקלות ו/או כפי המוגדר במכרז ובהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר סיום השירותים, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה (להלן: "ביטוחי המבוטח").

2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. ביטוח עבודות קבלניות -

2.1.1. שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2.1.2. מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל מאת המבטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעמו, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

2.1.3. בביטוח לא יחול שינוי לרעה או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.1.4. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לביצוע העבודות ו/או מתן שירותים, לפי העניין. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות ו/או מתן שירותים, לפי העניין.
- 2.3. **ביטוח חבות המוצר** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שוקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "**המוצרים**") ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים, לפי העניין.
- ***מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.**
- 2.4. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.
- 2.5. **ביטוח אבדן תוצאתי** - למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים.
- 2.6. **ביטוח כלי רכב** - בבעלות ו/או המשמשים את המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בין בעצמו ובין באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח:
- 2.6.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.6.2. ביטוח מקיף.
- 2.6.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- 2.6.4. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את מפקח/מנהל הפרויקט ו/או את מזמין העבודות ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.6.5. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
- 2.6.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
- 2.7. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.8. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 2.9. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.10. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או מזמין העבודות וכלפי הבאים מטעם, כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם היתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.11. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
3. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
4. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
5. מבלי לגרוע מהתחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחי המבוטח כאמור לעיל, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור בתוך 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, לכל הפחות אישורי קיום ביטוח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 בנוסח המצ"ב כנספת ו'1 להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**אישורי ביטוחי המבוטח**"), וזאת ללא כל דרישה מצד מבקש האישור וכך למשך כל תקופת העבודות ו/או השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לעשות כן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות לידי ב"כ מבקש האישור.
6. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
7. מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח המצ"ב.
6. מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות ו/או להפעיל את המערכות ו/או להתחיל ו/או לקיים את האספקה ו/או לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד, אם לא יומצאו אישורי ביטוחי המבוטח במועד והמבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך.
7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות שיומצאו כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

המבוטח ו/או בהעתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

8. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מזמין העבודות ו/או את הבאים מטעמם, את המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתו ו/או אשר ישמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

*** בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים (סעיף 2.4 לעיל), ביטוח אבדן תוצאתי (סעיף 2.5), ביטוח מקיף (סעיף 2.6.2 לעיל) וביטוח ציוד מכני הנדסי (סעיף 2.6.3 לעיל), במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

9. המבוטח מתחייב לקיים שמירה נאותה בהתאם לתנאי הפוליסות הנערכות על-ידי המבוטח. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות ו/או באתר הפרויקט מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים ו/או מזמין העבודות ו/או מטעם מי מהפועלים מטעמם, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כמו כן, ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה מטעם המבוטח, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בנספח ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

11. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום.

ידוע למבוטח שתנאי ההרחבה בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות פרק צד שלישי, לכיסוי נזקים כתוצאה מרעד ו/או הסרת תמך ו/או משען, כוללים התנאה מפורשת לביצוע סקר הנדסי מקדים לתיעוד מצב המבנים הסמוכים לפרויקט. המבוטח מתחייב ללמוד את תנאי ההרחבה ולבצע על חשבון המבוטח סקר הנדסי כאמור, טרם תחילת העבודות.

12. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישורי ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. נספח ביטוח זה הינו מעיקרי החוזה והפרתו מהווה הפרה יסודית של החוזה. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח 7 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.
15. לעניין ביטוחי המבוטח "מבקש האישור" יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו-"בעלי הזכויות הנוספים" פירושים: הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.

יראו המשך בדף הבא

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

אישור ביטוח

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם : חברת מיה המים של הוד השרון בע"מ	שם : ו/או עיריית הוד השרון ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם	שם : _____ <u>(הקבלן הזוכה) ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם</u>	מען הנכס : בתחנות שאיבה לביוב, מתקני מים ומתקני החבר שבאחריות מיה	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מזמין העבודות והשירותים
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	תיאור העבודות : תחזוקת מערכות החשמל במכונני המים ובתחנות השאיבה לביוב ו/או כל מתקן אחר שבאחריות החברה, לרבות, אספקת כ"א, ציוד וחומרים, וכל עבודה נלווית אחרת, תחזוקה שוטפת ומונעת של תחנות שאיבה לביוב ומתקני מים, וכן עבודות תחזוקת שבר ותיקון תקלות ו/או כפי המוגדר במכרז ובהסכם.	
מען :	מען :	מען :		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר באתר העבודות.			

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		לתקופה	למקרה					
308 - ויתור על תחלוף לטובת הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות בכפוף להדדיות 309, 313, 314, 316, 317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 318, 324, 328 - תקופת תחזוקה (חודשים) 345	₪					ביט		כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך
	₪	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 750,000						רכוש עליו עובדים
	₪	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 750,000						פינוי הריסות
	₪	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000						הוצאות תכנון ופיקוח
	₪	עד 15% מהנזק, מיני 200,000						שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים
	₪	עד 15% מהנזק, מיני 200,000						רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים
	₪	עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000						נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים
	₪	מלוא סכום הביטוח						נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים
	₪	עד 10% מהנזק						שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות
	₪	עד 15% מהנזק, מיני 200,000						הוצאות להחשת נזק
	₪	עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד : 50,000 ₪)						מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)
	₪	עד 15% מסכום הביטוח						מבני עזר זמניים
	₪	עד 15% מסכום הביטוח						רכוש מחוץ לחצרים
	302, 309, 312, 315, 317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה	₪	10,000,000	10,000,000			ביט	
	₪	מלוא גבול האחריות						

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

,329 ,328 ,322 ,318 340	ר	1,000,000					וכבלים תת קרקעיים רעד והחלשת משען
	ר	מלוא גבול האחריות					נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאיין חובה לבטחו בביטוח חובה
	ר	1,000,000					נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
309 - מבוטח נוסף - 317 קבלנים וקבלני משנה 344 ,328 ,318	ר	20,000,000	20,000,000			ביט	אחריות מעבידים
,304 ,303 ,302 ,301 ,326 ,325 ,321 ,309 ,328 ,327 332 (6 חודשים)	ר	4,000,000	4,000,000		ת. רטרו		אחריות מקצועית
,321 ,309 ,304 ,302 ,328 332 (12 חודשים)	ר	4,000,000	4,000,000		ת. רטרו	ביט	חבות המוצר
,316 ,314 ,313 ,309 346 ,338 ,328	ר	ערך כינון					רכוש – כל הסיכונים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
009 (בניה עבודות קבלניות גדולות) **089** (שירותי תחזוקת מערכות),
062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ חשמל/איטום/אינסטלציה) **098** (תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת)

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

המבטח:

--

נוסח מתוקן

א.ג.נ.,

נספח ו'2- נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד :

מיה

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך של 50,000 ₪ לביצוע על התחייבויותינו על פי הסכם שנחתם ביננו בקשר עם עבודות לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה בע"מ.

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש ____ / שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס של ערבות המכרז).

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך ארבעה עשר (14) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

1.

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

נספח 3'ו

נספח בטיחות

נספח בטיחות זה מצורף להסכם התקשרות בין מיה (להלן, "המזמין") לבין _____ ("להלן הקבלן"), מיום _____ ("להלן תאריך ההסכם").

הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור "המזמין" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו.

על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן ישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותוגש תביעה לפיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, צידו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו.

ביצוע העבודה בכפוף לדיני הבטיחות

1.

1.1. הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי התאגיד, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק. לרבות ומבלי לגרוע, ההוראות הקבועות ב:

- 1.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
 - 1.1.2. בחוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו
 - 1.1.3. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
 - 1.1.4. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות הבניה הנדסית), התשכ"ו - 1961.
 - 1.1.5. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
 - 1.1.6. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
 - 1.1.7. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
 - 1.1.8. תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
 - 1.1.9. בתקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קוי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986
 - 1.1.10. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961
 - 1.1.11. תקנות בטיחות בעבודה (עובדים בחומרי הדברה), התשכ"ד-1964
 - 1.1.12. תקנות הבטיחות בעבודה (נוחיות), התשכ"ה -1965
 - 1.1.13. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968
 - 1.1.14. בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989
 - 1.1.15. בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993
 - 1.1.16. תקנות הבטיחות בעבודה (גליון בטיחות, סיווג, אריזה, תווי סימון של אריזות), התשנ"ח 1998
 - 1.1.17. תקנות עבודה במקום מוקף
 - 1.1.18. תקנות בנושא כלי הרמה וכלי לחץ
 - 1.1.19. תקנות בדבר גיהות תעסוקתית
 - 1.1.20. תקנות עבודה ברעש ועוד.
 - 1.1.21. בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
 - 1.1.22. בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
 - 1.1.23. בחוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
 - 1.1.24. בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954
 - 1.1.25. בפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945
- 1.2. לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת, מכוחן,
- 1.3. הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 1.4. מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו – ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.
- 1.5. מובהר בזאת כי על אף נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא ישוחרר הקבלן מאחריות לתשלום פיצויים, דמי נזיקין, דמי נכות, קנסות וכו'.
- 1.6. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות במחירי היחידות שבכתבי הכמויות.

2. כללי

- 2.1. על הקבלן למלא, על אחריותו ועל חשבונו, את התנאים הבאים:
- 2.1.1. הקבלן הנו קבלן רשום ובעל כל הסיווגים המקצועיים הנדרשים כדין לביצוע העבודה לשמה הוא נמצא באתר.
- 2.1.2. כל עובדי הקבלן המשתתפים בעבודה כשירים (לרבות מבחינה בריאותית), מורשים ומוסמכים על פי כל דין לביצוע עבודתם.
- 2.1.3. מובהר, כי כל עובדי הקבלן, או כל גורם אחר מטעמו, המשתתפים בעבודה יעברו תדריך בטיחות בדבר כל הסיכונים בעבודתם על ידי ממונה הבטיחות מטעם הקבלן.
- 2.1.4. כלי הרכב, המתקנים והציוד בו משתמש הקבלן מצוידים באישורים, רשיונות וביטוחים מתאימים לעבודתם והם בדוקים ע"י הרשויות המוסמכות ובודק מוסמך עפ"י העניין.
- 2.1.5. הקבלן חתם על נספח בטיחות זה ואישר כי קרא והבין את האמור בו.
- 2.2. הקבלן יעביר לתאגיד דיווחים על אירועי בטיחות חריגים, כולל תאונות, "כמעט תאונות", גורמי סיכון בטיחותיים ומצבים מסוכנים אחרים.
3. בעת ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כמשמעותם בחוק, הקבלן יהווה קבלן ראשי ו"מבצע הבניה" כמשמעותם בפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה, על כל המשתמע מכך
4. בא כוח הקבלן
- 4.1. הקבלן יעסיק בא כוח מוסמך בעל ניסיון מקיף במקצוע נשוא העבודה, שיימצא במקום העבודה וישגיח ברציפות על הביצוע. מינוי בא-כוח מוסמך כנ"ל מטעם הקבלן יהא טעון אישורו המוקדם של נציג המזמין או המפקח, ונציג המזמין או המפקח יהיו רשאים לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. כל הוראה שניתנה לבא כוח המוסמך, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.
- 4.2. הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שמסרו לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.
- 4.3. בא כוחו המוסמך של הקבלן יוגדר כ"מנהל האתר" ובעל ותק מקצועי של 5 (חמש) שנים לפחות ובעל ניסיון מספיק, לדעת המהנדס, בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה. בא כוחו המוסמך של הקבלן ימצא בתחומי העיר הוד השרון או בסביבה הקרובה במשך כל תקופת הביצוע של חוזה זה.
5. ממונה בטיחות
- 5.1. כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי כללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להחזיק ממונה בטיחות בעבודה בעל אישור כשירות המאושר ע"י משרד הכלכלה, שילווח את עבודת הקבלן. כל ההוצאות הכרוכות בהחזקת ומיון ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.
- 5.1.1. ממונה הבטיחות יהיה בעל השתלמות ענפית לבנייה ובנייה הנדסית ובעל ניסיון של לפחות שלוש שנים בתחום עבודות הקבלן.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

5.1.2. ממונה הבטיחות יידרש לאשר בכתב ולהיות נוכח בכל עבודה שתוגדר על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח באתר העבודה כמסוכנת. ממונה הבטיחות יודא שהקבלן ערוך לביצוע העבודה ושיש בידו את כל הציוד הנדרש במצב תקין.

5.1.3. ממונה הבטיחות של הקבלן ישלח ליועץ הבטיחות של התאגיד דוח מבדק לפחות אחת לשבוע.

6. עובדים

6.1. הקבלן מצהיר כי לא ירשה לנוער מתחת לגיל 18 להימצא בתחומי חצרי המזמין.

6.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ומיומנים במקצועם, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה זו, שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.

6.3. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין או יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה אם, לדעתם, התנהג אותו אדם שלא כשורה, סיכן את בטיחותו או בטיחותם של עובדים/סובבים אותו, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה, כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המזמין לא יידרש לנמק את דרישתו.

6.4. הקבלן המבצע ידאג לספק על חשבונו את כח האדם המיומן והמוסמך וכן את כל החומרים, הציוד והמתקנים הנדרשים על מנת ליישם את כל סידורי הבטיחות והגהות הנדרשים לביצוע העבודה עפ"י הנחיית יועץ הבטיחות של המזמין ועפ"י דרישות כל דין.

6.5. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו וכל המועסקים מטעמו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת, וכן מתחייב לסלק מחצרי המזמין כל ציוד או חומר פגום.

7. תכנון בטיחות למשימה

7.1. על הקבלן לבצע תכנון בטיחות לפרויקט (תכנון הבטיחות כולל: הערכת סיכונים, פרוט שלבי העבודה, הסיכונים בכל שלב והאמצעים שינקוט הקבלן לצמצום הסיכונים) טרם תחילת העבודה על ידי ממונה הבטיחות מטעמו, והקבלן מתחייב לעשות כן בהתאם להנחיות שיינתנו לו לשם כך על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד כאמור. כ"כ מצהיר הקבלן **שלא יחל בעבודות אלו עד שיועץ הבטיחות של התאגיד יאשר את תכנון הבטיחות.**

7.2. הקבלן מצהיר שכל עבודותיו יתבצעו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט. מובהר כי תכנון הבטיחות יוכן על חשבונו של הקבלן. עותק מתכנון הבטיחות ישמר באתר העבודה.

8. בדיקות תקופתיות

8.1. הקבלן המבצע יערוך בדיקות, ע"י בודקים מוסמכים, לציוד עברו נדרשות בדיקות אלה עפ"י דרישות כל דין. הציוד הנבדק יסומן באופן ברור.

9. תיעוד

9.1. הקבלן המבצע ינהל תיעוד תקף ומעודכן לנושאים הבאים:

9.1.1. הפנקס הכללי של האתר, כנדרש על פי כל דין.

9.1.2. פנקס הדרכת העובדים באתר, כנדרש על פי כל דין. רשיונות והסמכות העובדים העוסקים בתפקידים להם נדרש רישיון, היתר או הסמכה על פי כל דין או על פי הוראות התאגיד (כגון: הסמכה לעבודה בגובה חשמלאי, מנופאי (מפעיל עגורן), מלגוזן, רתך, וכיו"ב).

9.1.3. רשיונות לציוד ותעודות ביטוח לציוד הנמצא באתר או המופעל באתר, כולל תסקירים עדכניים של בודק מוסמך (לציוד עברו נדרשת בדיקה זאת עפ"י החוק).

9.1.4. העתקי דוחות ביקורת ומבדקים של גורמים שונים (כגון: משרד העבודה, וכיו"ב).

10. משמעת

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 10.1. על הקבלן, עובדיו וכל הגורמים מטעמו להישמע בכל עת להנחיות המפקח מטעם התאגיד ויועץ הבטיחות של התאגיד, להזדהות עפ"י דרישה ולעצור את העבודה על פי דרישתם.
- 10.2. עובד קבלן אשר יפר הוראות בטיחות צפוי לנקיטת אמצעים כנגדו, כגון: קנסות אשר ישלם הקבלן למזמין, על פי דרישת המזמין, ובמקרים מסוימים אף השעיה מעבודתו באתר.

11. הדרכה

- 11.1. קבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו על ידי ממונה הבטיחות(שהוסמך כמדריך בטיחות) לפחות אחת לשנה בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויודא הבנת ההדרכה על ידי מעבר מבחן ידע בהצלחה.
- 11.2. ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו "לפנקס הכללי".
- 11.3. הקבלן יודא שהעובדים הבינו את ההדרכה ויחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
- 11.4. הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק ליועץ הבטיחות של המזמין במידה ויתבקש לעשות כן. כמו כן יבצע הקבלן תדריך לכל עובדיו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט.

12. מנהל עבודה מטעם הקבלן

- 12.1. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מוסמך כחוק לכל עבודות הבנייה והבנייה ההנדסית יש להזכיר כי ההגדרה לבנייה הנדסית בחוק היא: "בניית מכון-מים, מאגר, קו צינורות, מובל מים, ביב או מכון-ביוב, הריסתם, שינוי מבנם ותיקונם, לרבות חידושם של מילוי המשקים ושל הצבע";
- 12.2. הקבלן יעביר הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי על מינוי מנהל העבודה.
- 12.3. במקרה של עבודה של יותר ממשמרת אחת ביממה ימנה הקבלן מנהל עבודה נוסף.
- 12.4. הקבלן יספק תכניות עבודה והוראות נדרשות למנהל העבודה, אשר יכללו את כל היבטי הבטיחות הנדרשים ויודא כי ההוראות מובנות ומיושמות.
- 12.5. מנהל העבודה ימצא באתר בכל משך העבודה.
- 12.6. מנהל העבודה יהיה אמון מטעם הקבלן על צוות העובדים ועל ביצוע העבודה ויהיה אחראי, בין השאר, לנושאים המפורטים להלן, וזאת מבלי לגרוע מאחריות וחבויות הקבלן על פי נספח זה, הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין:
- 12.6.1. הכרת האתר, תנאי השטח באתר והסיכונים הקיימים בו.
- 12.6.2. ארגון האתר, גידור ושילוט עפ"י דרישות החוק ודרישות המזמין.
- 12.6.3. ניהול פנקס כללי
- 12.6.4. הכרת כלל האמצעים והציוד הקיימים באתר, כולל הבנת דרישות החוק בהפעלתו הבטוחה, בדיקתו, רשימות נדרשים וכיוב'.
- 12.6.5. וידוא כי המועסקים באתר הנם אך ורק בעלי מקצוע מוסמכים ובקיאים בתחום עיסוקם.
- 12.6.6. הנחיית כלל העובדים להישמע לכל הנחיות גורמי הבטיחות בכל עת, להזדהות ולעצור את העבודה עפ"י דרישתם.
- 12.6.7. מתן הוראות עבודה וחלוקת העבודה תוך פיקוח על סידורי הבטיחות והגהות ואכיפת משמעת בטיחות נדרשת על העובדים.
- 12.6.8. אספקת ציוד המגן האישי הנדרש, אכיפת השימוש בו בכל עת והחלפתו כשאינו תקין או בלוי.
- 12.6.9. הסדרת כל הנדרש בנושאי שירותים, רווחה, אוכל שתייה וגהות של העובדים.
- 12.6.10. עשיית שימוש בציוד בודק ותקין, כולל קיום תסקירי בדיקה עדכניים ע"י בודק מוסמך במידת הצורך.
- 12.6.11. קיום הדרכת בטיחות לעובדים חדשים וכן הדרכת בטיחות שוטפת לכלל העובדים אשר באחריותו כולל קבלני משנה ושלוחים, בכל נושאי הבטיחות.
- 12.6.12. דיווח מיידי על אירועים חריגים, מפגעים, מקרים מסוכנים או תאונות (לרבות "כמעט תאונות") למזמין.
- 12.6.13. אחריות לבטיחות המבקרים בתחום עבודתו.
- 12.6.14. אחריות הבטיחות בתעבורה בתוך האתר
- 12.6.15. אחריות לדיווחי בטיחות למפקח מטעם המזמין לפי דרישתו, נוסף לדיווחים הקבועים המתחייבים מדרישות החוק.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

12.6.16. כל פעילות אחרת הנדרשת עפ"י כל דין.

13. סביבת העבודה

- 13.1. על אתר העבודה להיות מגודר ומשולט כנדרש על פי הוראות כל דין, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת של אנשים או כלי רכב לאזור העבודה.
- 13.2. כל אזורי העבודה ועמדות העבודה, נקודות האחסון והמעברים ישמרו פנויים ונקיים ככל הניתן, ללא מהמורות ומכשולים.
- 13.3. ציוד יאוחסן בצורה מסודרת במתקנים המיועדים לכך, האתר ינוקה מפסולת אשר תסולק על ידי הקבלן מדי יום.

14. לא רלוונטי

15. בטיחות חשמל

- 15.1. עבודת חשמל תבצע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים ועל פי כל דין. כל העבודות הדורשות התקנה חשמלית, קבועה או זמנית, יבוצעו בהתאם להוראות כל דין, לרבות ללא הגבלה, לכל כמפורט בפרק 08 משנת 1981 של המפרט הכללי שבהוצאות משרדי הממשלה והתקנים הישראליים ולפי חוק החשמל, התשי"ד - 1954 וכל התקנות שהותקנו ואשר יותקנו מכוחו, ע"י גורמים מקצועיים המוסמכים לכך.
- 15.2. כל עבודות החשמל שהקבלן נדרש לעשותן במהלך עבודתו יעשו ע"י חשמלאי מוסמך עם רישיון מתאים לזרם המתקן החשמלי בו הוא מבצע את העבודה וכל זאת בהתאם ל תקנות החשמל (רשיונות), התשמ"ה-1985
- 15.3. כל לוחות החשמל הזמניים באתרי בניה או בנייה הנדסית יהיו בהתאם לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב-2002
- 15.4. אספקת החשמל לעבודה תעשה באחריות הקבלן. כל החיבורים החשמליים למכשירי הקבלן יעשו ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן ובעל רישיון מתאים
- 15.5. יעשה שימוש אך ורק בציוד חשמלי תקין ובטוח לשימוש והמסומן כראוי, וזאת בהתאם לדרישות התקינה הרלבנטית.
- 15.6. מתקנים חשמליים חדשים ייבדקו ע"י בודק מוסמך טרם הפעלתם באתר.
- 15.7. כבלי חשמל לא ימצאו על הקרקע אלא יוגבהו באופן בטוח או יסללו בצורה בטיחותית.
- 15.8. בתופי גלילה לכבלי חשמל יש לוודא המצאות ממסר פחת על התוף.
- 15.9. יש לוודא שכל אביזרי החשמל הינם בעלי תו תקן.
- 15.10. אין להשתמש במפצלים או רבי שקע
- 15.11. כל כבלי החשמל המאריכים יהיו מסוג בידוד מוגבר (הכבלים הכתומים)
- 15.12. עבודה בסמוך לתילי חשמל במתח גבוה תהיה בכפוף להיתר עבודה ובכל מקרה לא תבוצע כל עבודה במרחק קטן מ-3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט,
- 15.13. אין לשנות פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל אלא אם כן אושר הדבר בכתב בידי חברת החשמל לישראל בע"מ; אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.

16. עבודה בלהבה גלויה

- 16.1. המונח "עבודות בלהבה גלויה" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת חום גיצים ו/או להבות.
- 16.2. בטרם תחילת ביצוע העבודות בלהבה גלויה, יסייר מנהל העבודה בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בלהבה גלויה, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיתת אסבסט.
- 16.3. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 17. כלי עבודה חשמליים**
- 17.1. הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים והם בעלי בידוד כפול.
- 17.2. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהלוח נייד.
- 18. ציוד מגן אישי**
- 18.1. לספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל העובדים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק לרבות מבלי לגרוע בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, מגני אוזניים, אפודים זוהרים, כובעי מגן, ציוד מגן אישי בעבודה בגובה ויודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.
- 18.2. הציוד יסופק ע"י הקבלן כשהוא תקין וראוי לשימוש.
- 19. עבודה בגובה**
- 19.1. בכל ביצוע עבודה בה ניתן ליפול לעומק של למעלה מ 2 מטר יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה.
- 19.2. העבודה בגובה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:
- 19.2.1. לא תתבצע עבודה בגובה במפלסים שונים אחד מעל השני
- 19.2.2. עובדים המבצעים עבודה בגובה ישתמשו באמצעי הגנה מפני נפילה במקרים הבאים:
עבודות המתבצעות בגובה של 2 מ' ומעלה. המתבצעות על גבי סולם, פיגום או משטח עבודה אחר כאשר לא ניתן להיאחז ב - 3 נקודות אחיזה.
- 19.2.3. ציוד מגן אישי לעבודות גובה יכלול קסדה כולל סנטריה, נעלי בטיחות, רתמת בטיחות וחבל עגינה עם משכך זעזועים וכל אביזר נוסף שנדרש בהתאם לאופי העבודה.
- 19.2.4. כל ציוד העבודה בגובה יהיה בדוק בהתאם לחוק ולהוראות היצרן. לפני תחילת העבודה יבדק כל הציוד לוודא שאין בו ליקוי.
- 19.2.5. העבודה בגובה תעשה ע"י שני עובדים לפחות ושמירה על קשר עין כאשר עובד אחד ימצא במפלס הקרקע במקום בו לא קיים סיכון.
- 19.2.6. האזור שמתחת לעבודה בגובה יגודר וישולט
- 19.2.7. כל כלי העבודה יאובטחו כנגד נפילה
- 19.2.8. נקודת העגינה לציוד הגנה או מניעת הנפילה חייבת להיות מעל לעובד ועליה להיות בעלת יכולת לשאת 1.5 טון.
- 20. עבודה על גבי סולמות**
- 20.1. בעבודה על גבי סולמות יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה בעזרת סולמות
- 20.2. העבודה על גבי סולמות תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:
- 20.2.1. בכל מצב שבו ניתן הדבר רצוי לשקול שימוש בפיגום תיקני עם מעקה מאשר סולם
- 20.2.2. אין להזיז סולם כאשר עומדים עליו.
- 20.2.3. על כל סולם יעמוד אדם אחד בלבד (גם כאשר עובדים על סולם מדרגות).
- 20.2.4. יש לוודא שהסולם מצויד באמצעי מקורי למניעת החלקה
- 20.2.5. יש לוודא שגובלי הפתיחה הסולם ישרים לגמרי ונעולים.
- 20.2.6. על העובד לאחוז בכל עת ב 3 נקודות אחיזה בסולם. במידה ואין הדבר אפשרי העובד צריך להיות מאובטח.
- 20.2.7. אין לשבת על ראש הסולם או לעמוד כך שהוא נמצא בין שתי הרגליים.
- 20.2.8. הטיפוס בסולם יעשה עד לשלב הרביעי מלמעלה.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 20.2.9. טיפוס או ירידה מסולם ייעשו כאשר הפנים כלפי הסולם.
20.2.10. סולם השענה יוצב כך שיבלוט 1 מ' מעבר למשטח האנכי עליו הוא נשען (כדי שניתן יהיה לעלות ולרדת בקלות)
20.2.11. הסולם יוצב כך שהיחס בין הניצב האופקי לאנכי יהיה 4: 1

עבודה על גבי פיגומים ניידים

21.

- 21.1. בעבודה על גבי פיגומים יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על פיגומים.
21.2. העבודה על גבי פיגומים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
21.2.1. פיגום נייד יכול 4 גלגלים שלכל אחד מהם יש מעצור.
21.2.2. בתוך מבנה היחס בין הצלע הקטנה של פיגום מלבני לבין הגובה של משטח העמידה יהיה 3: 1 (בפיגום ריבועי 4: 1). מחוץ למבנה היחס בכל צורה של פיגום נייד יהיה 3: 1. חריגה מהיחס הזה מחייבת שימוש במייצבים מכל צד של הפיגום.
21.2.3. כל פיגום יכול מעקה תחתון (סף רגל בגובה 15 ס"מ), מעקה אמצעי (אזן תיכון בגובה 45-55 ס"מ) ומעקה עליון (אזן עליון בגובה 115-85 ס"מ).
21.2.4. אסור להזיז את הפיגום כאשר יש עליו אנשים.
21.2.5. אין לטפס על פיגום מצדו החיצוני אלא עם ישנו סולם טיפוס שנבנה עם הפיגום ומיועד לכך. בהעדר אמצעי כזה יעשה הטיפוס מהצד הפנימי כאשר הכניסה היא דרך דלתית המהווה חלק ממשטח העמידה.
21.2.6. אין לעמוד על מעקה של פיגום.
21.2.7. יש לוודא את עומס העבודה המותר על הפיגום ואין לחרוג ממנו.
21.2.8. כל הרכבה של פיגום נייד שגובהו עולה על 12 מ' תעשה ע"י בונה פיגומים מוסמך.
21.2.9. יש לתחום את אזור העבודה סביב הפיגום בעזרת סרטי סימון.
21.2.10. הפיגום ימוקם באופן יציב ועל רצפה ישרה וללא שיפוע ו/או מפגע אחר (מישורי, מרוצף, סלול ו/או מהודק)
21.2.11. לפני עבודה על הפיגום יש לבדוק שלא קיים במבנה פגם כגון מעיכה, עיוות, סדק, שבר.
21.2.12. יש לוודא כל חלקי הפיגום מקוריים ואין תוספת זמנית / מאולתרת לבדוק שהפיגום יציב ולא מתנדנד לבדוק האם דרושים מייצבים במידה וקיימים מייצבים יש לוודא כי הם פתוחים ב-45 מע' ועומדים היטב על הקרקע.
21.2.13. בפיגום עם יותר ממשטח אחד, יש לוודא שהפתחים מנוגדים
21.2.14. אם יש מעבר עובדים מתחת לפיגום יש להסיט את מעבר לנתיב אחר !!

עבודה על גבי במות הרמה ניידות

22.

- 22.1. בעבודה על גבי במות הרמה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על במות.
22.2. העבודה על גבי במות הרמה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
22.2.1. הקבלן יוודא שאישור הבדיקה האחרונה של הבמה בתוקף (בדיקת מתקני הרמה אחת ל-14 חודשים)
22.2.2. יש לערוך לפני תחילת העבודה, סקירה של הסיכונים הקיימים בסביבת העבודה ומניעתם. סקירה כזו תכלול בין היתר התייחסות ל:
א. מצב פני השטח (שיפועים, בורות וכו')
ב. מכשולים פיזיים (ציוד, פסולת, חבלים, חומרי בניה וכו')
ג. אנרגיות מסוכנות (חשמל, גז, כימיקלים, מכונות וכו')
ד. מכשולי גובה (מקום צר, צנרת מעל, מבנים צמודים, כבלי חשמל וכו')
22.2.3. יש לוודא שמעקות הבטיחות סגורים היטב.
22.2.4. אין להעמיס על הבמה משקל העולה על המשקל המותר ע"י היצרן (שני עובדים וציוד עבודה אישי)
22.2.5. תנועה אופקית של הזרוע (ב - Boom Lift) מותרת רק בשלב ההתמקמות הסופית של הבמה.
22.2.6. יש להימנע מלנסוע עם הבמה המצב מורם על דרך משובשת.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 22.2.7. אזור העבודה ייחסם ויסומן בסרטי סימון כדי שלא לסכן אנשים אחרים באזור.
- 22.2.8. אין להציב סולם או כל אמצעי אחר על גבי הבמה לשם הגבהה.
- 22.2.9. אין לעמוד, לשבת או לטפס על מעקות הבטיחות.
- 22.2.10. את כבל העיגון של הרתמה יש להצמיד לנקודה המיועדת לכך בבמה. אין להיקשר לנקודת עיגון חיצונית לבמה כגון: מבנה או ציוד אחר שנמצא בסמוך למכונה.
- 22.2.11. יש לשים לב שלא לעמוד בסמוך למכונה על מנת להימנע מנקודות מעיכה.
- 22.2.12. יש לוודא שאין אפשרות של הפעלת הכלי ע"י לחיצה אקראית על מתג אחד.
- 22.2.13. העבודה תבוצע כך שתמיד ימצא לפחות משגיח אחד למטה. יש לוודא שהמשגיח יודע לתפעל את הבמה במצב חירום מלמטה.
- 22.2.14. יש לקרוא היטב את הוראות הבטיחות של היצרן לפני השימוש בבמה.
- 22.2.15. במקרה והעבודה אמורה להתבצע בתנאי מזג אוויר קשים (רוח חזקה, גשם, חמסין וכו') יש לשקול את קיומה ולהתייעץ עם ממונה הבטיחות של הקבלן.

כלים מכניי הנדסים

23.

- 23.1. כל כלי מכני הנדסי, כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף וכו', יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף כדין. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לאתר של התאגיד, וכן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יעשה שימוש כלשהו בכלי מכני הנדסי שאינו בעל רישוי תקף כדין ו/או שאינו תקין.
- 23.2. מובהר בזה, כי הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי כל מפעיל כלי מכני הנדסי כאמור יהיה מוסמך לכך על פי כל דין ובעל רישיון תקף כדין.

כימיקלים וחומרים מסוכנים

24.

- 24.1. הקבלן מתחייב לבצע בדיקה, מדידה ואיתור של חומרים העלולים לגרום נזק בריאותי ובכלל זה חומרים רעילים ו/או נפיצים ו/או מקרינים, בכל מקרה בו נמצאים ו/או עלולים להימצא באתר העבודה אדים, גזים, עשן או חומרים מסוכנים אחרים כלשהם, ובכלל זה גורמים כימיים ו/או פיסיקליים ו/או ביולוגיים הנחשבים כגורמי סיכון.
- 24.2. הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת אדם לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות חומרים סוכנים, לא סולקו החומרים המסוכנים בעזרת אמצעים מתאימים, לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת חומרים מסוכנים, בכל עת שבו עשוי אדם להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות חומרים מסוכנים או חוסר חמצן במקום.

חפירות וקידוחים

25.

- 25.1. כל משך העבודה בכלל, ובעת ביצוע עבודות חפירה/חציבה ובנייה בתוך התעלות באתר העבודה בפרט, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת החפירה מפני מפולות והתמוטטות, כולל דיפונים ותמיכות, גם כאשר החפירה נעשתה לפי המפרט, ובמיוחד כאשר החפירה נחפרה שלא על פי השיפוע הטבעי. כמו כן, על הקבלן ובאחריותו להבטיח אמצעי הגנה מרביים לעובדיו, בעת ביצוע עבודות שונות בתוך החפירה ובקרבתה, להגנה מפני מפולות וזאת על ידי מילוי אחר הוראות הבטיחות הבאות:
- 25.1.1. לפני התחלת החפירה או החציבה, יש לבדוק קיומם של קווי חשמל, ביוב, טלפון, גז וכד', ומנהל העבודה ינקוט אמצעי זהירות מיוחדים כדי להבטיח שעובדים לא יפגעו מזרם חשמלי, אדים מזיקים, או מים פורצים.
- 25.1.2. הקבלן יתקין גידורים, דיפונים והגנות מתאימות בהתאם לתקנות הקיימות והוראות כל דין ובהתייחס לעומק החפירה ומורכבותה, למניעת נפילת אדם ומניעת התמוטטות החפירה.
- 25.1.3. בחפירה שעומקה עולה על 1.2 מ', ושיש בה סכנת התמוטטות, יש לנקוט באמצעים בכדי למנוע תאונות מפולת העלולות לקבור עובדים תחתיה
- 25.1.4. אמצעים למניעת התמוטטות הדפנות יכולים להיות על ידי חפירה בשיפוע או התקנת מערכת דיפונים או תאי הגנה
- 25.1.5. דיפון תעלות באדמה חולית על-פי התקנות: מותקנות בה דפנות עומדות יציבות, עם משענות וחיזוקים, המכסות את כל צידי התעלה, חודרות לעומק מספיק בקרקעיתה, ובולטות 15 ס"מ מעל פני הקרקע הסמוך לתעלה

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

- 25.1.6. אם קיימת סכנת התמוטטות בעת התקנת הדיפון, העובד ישתמש בתא הגנה (אין צורך בדיפון אם משתמשים תמיד בתא הגנה לכל עובד הנמצא בחפירה, או שהחפירה מתבצעת באמצעות מכונה בלבד)
- 25.1.7. דיפון חפירה בעומק של יותר מ-4 מ' רק לפי תוכנית .
- 25.1.8. חומר או אדמה שהוצאו מהחפירה יוחזקו במרחק שלא יפחת מ-50 ס"מ משפת החפירה כל בור, חפירה, קיר חצוב או מדרון מהם עלול אדם ליפול מגובה העולה על שני מטר יהיו מגודרים ע"י מעקה עם אזן-יד ואזן-תיכון
- 25.1.9. יש לקיים תאורה נאותה אם מבצעים עבודת חפירה בשעות החשכה או במקום חשוך
- 25.1.10. בעת עבודה בשעות החשכה, יוצבו פנסים בצבע אדום לאורך כל חפירה או בור שקיימת סכנת נפילה לתוכם
- 25.1.11. אין לקרב לשפת החפירה רכב או ציוד כבד אחר שעשוי למוטט את דפנותיה, אלא אם ננקטו צעדים מיוחדים למניעת התמוטטות
- 25.1.12. הירידה והעליה לבור או חפירה שעומקם עולה על 120 ס"מ, היא רק על-ידי סולם או מדרגות מתאימים המרחק המרבי בין הימצאות עובד בחפירה לבין היציאה ממנה לא יעלה על 20 מטרים

עבודה בשוחות ביוב – "מקום מוקף"

26

- 26.1 במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים סיכונים רבים כגון המצאות גזים רעילים או מחסור בחמצן העלולים להסתיים בתאונת מוות ולכן על הקבלן לנקוט באמצעי הבטיחות הבאים :
- 26.1.1. לפני הכניסה למקום מוקף כגון שוחות או תאי ביוב יבצע הקבלן תכנון עבודה מוקדם על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן, היתר העבודה ייבדק על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד והעבודה תתבצע רק לאחר אישורו ובהתאם להיתר עבודה זה. נושאים המחייבים התייחסות בהיתר עבודה זה :
- א. שלילת המצאות גזים רעילים במקום המוקף.
- ב. וידוא המצאות חמצן בערכים תקינים.
- ג. אוורור המקום המוקף במקרה של המצאות גזים מזיקים או חוסר בחמצן וכניסה מחודשת רק לאחר בדיקה מחודשת ורק על ידי שימוש בציוד נשימה מתאים.
- ד. שימוש בציוד מגן אישי המאפשר חילוץ מהיר מתוך השוחה כגון שימוש בריתמה עם חבל המחובר למתקן חילוץ.
- 26.1.2. לא יורשה אדם להיכנס לחלל מוקף כלשהוא כגון שוחות בקרה ללא שקיבל הסמכה לעבודה ב"מקומות מוקפים".
- 26.1.3. לפני שנכנסים לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות ואיכות מספקת של אוויר לנשימה. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי האוורור יעשה באמצעים הבאים :
- א. בעזרת מפוחים יעודיים.
- ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות. לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים. לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צידי נקודת החיבור.
- 26.1.4. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת אוויר צח בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, במקרים בהם לא ניתן להבטיח אוויר באיכות ובכמות המתאימה תתאפשר הכניסה רק בעזרת מערכת נשימה המספקת אוויר מגליל אוויר דחוס.
- 26.1.5. לא יורשה אדם להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן הוא חגור ברמת בטיחות המחוברת לחבל הצלה המחובר למתקן המאפשר הוצאתו במרה חירום.
- 26.1.6. תמיד יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן לחלץ את האדם מתוך החלל המוקף ולהגיש לו עזרה במקרה הצורך. גם אדם זה יהיה מוסמך לעבודה ב"חללים מוקפים"
- 26.1.7. הנכנס לשוחות בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' ישא מסכת גז מתאימה.
- 26.1.8. בשוחות בקרה שעומקם עולה על 5.0 מ' יופעלו מפוחים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

26.1.9. עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

פסולת באתר

- 27.1. הקבלן יערוך מדי יום את כל הסידורים הנדרשים לפינוי פסולת ומכשולים מהאתר וידאג לביצוע סילוק פסולת יומית למקום מוסדר ומאושר לצורך כך.
- 27.2. פינוי פסולת חומרים מסוכנים יהיה בהתאם להוראות ותקנות המשרד להגנת הסביבה.

מבקרים באתר

- 28.1. מבקרים יכנסו לאתר העבודה באישור מנהל העבודה בלבד.
- 28.2. במידה ויורשו מבקרים להיכנס לאתר ייעשה הדבר בליווי צמוד תוך כדי שימוש בציוד מגן אישי רלוונטי.
- 28.3. הקבלן יהא אחראי לדאוג לבטיחות האתר, בכל עת, לרבות בעת ביקורים באתר על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

חירום

- 29.1. על הקבלן לוודא שהוא והעובדים מטעמו בקיאים במצבי החירום העלולים להתפתח בתחומי ובאזורי עבודתו וכי הוא יודע להתמודד עם מצבי חירום אלה.
- 29.2. הקבלן יספק ויחזיק באתר ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה) 1988, וימנה אדם שעבר הכשרה על ידי רשות הסמכה להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה, שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

דיווח וטיפול בתאונת עבודה

- 30.1. בהתרחש תאונת עבודה עדיפות הטיפול הראשונה היא לדאוג לבריאותם ושלומם של הנפגעים ולדאוג לפינוי מהיר ויעיל בעת הצורך.
- 30.2. במקביל, יש לדווח מיידית בטלפון על האירוע למזמין העבודה.
- 30.3. על המנהל הממונה לדאוג למילוי טופס "דיווח על תאונת עבודה".
- 30.4. לכל תאונה יבוצע תחקיר על ידי הקבלן, על מנת להבין את אופן התרחשותו ולמנוע הישנותו באמצעות הסקת מסקנות והפקת לקחים מעשיים הניתנים ליישום. עותק מהתחקיר יימסר לתאגיד.

תאריך: _____ שם ומשפחה: _____

ת.ז.: _____ ח.פ.: _____

חברה: _____ חתימת הקבלן: _____

מיה - המים של הוד השרון בע"מ

מכרז פומבי 03/2024 לאחזקת מתקני חשמל שבאחריות מיה

נספח 4'ו

הצהרת העדר תביעות (בסיום ההתקשרות)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ אשר ביצעתי עבודות עבור מיה עפ"י הסכם מס' _____ מיום _____ (להלן - "ההסכם") שנחתם ביני ובין מיה מאשר בזה את קבלת הסך של _____ שח (במילים) : _____ מאת מיה, בגין ביצוע עבודות/י בהתאם להסכם ביצוע עבודות כמפורט בחשבון סופי מס' _____ בהתאם להסכם זה על נספחיו.

עם קבלת הסכום הנ"ל הנני מצהיר כי אין לי ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד מיה תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולבצע הסכם זה על נספחיו.

למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מאשר כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לי מאת מיה תשתיות מים וביוב בע"מ בנוגע לביצוע ההסכם על נספחיו.

ולראיה באתי על החתום

_____ המצהיר

_____ תאריך

אישור עד לחתימה

הנני מאשר כי ביום _____ חתם מר/גב' _____ בפני.

_____ חתימה

_____ תאריך